

🕒 Создано: 18.01.2026 в 12:07

Обновлено: 17.02.2026 в 11:50

Татьяна Сивакова, Вайдер

79870207714

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Цюрупы, 79**

9 950 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 79

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

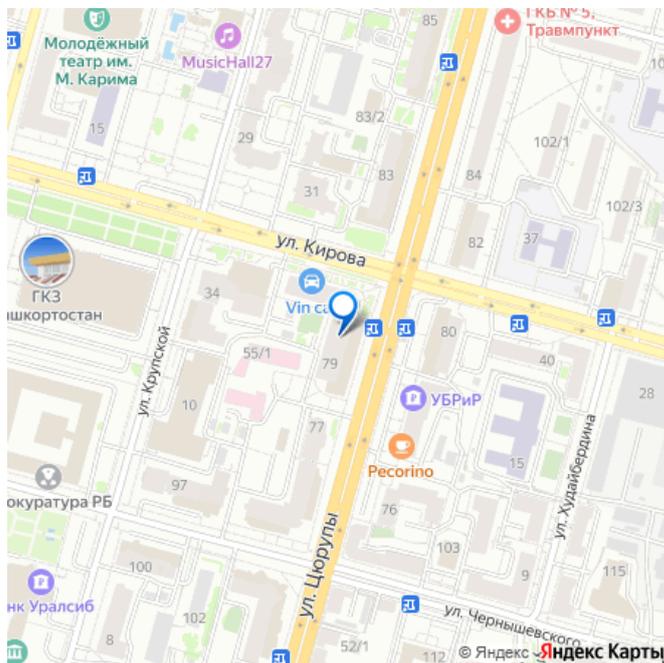
11.6 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

10/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

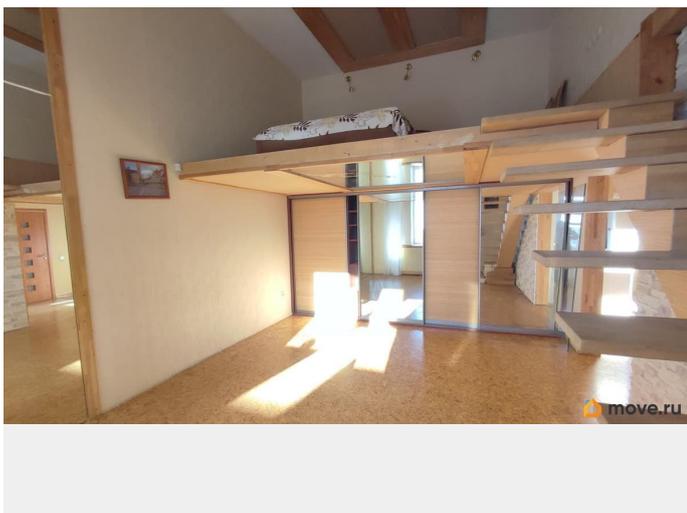
да

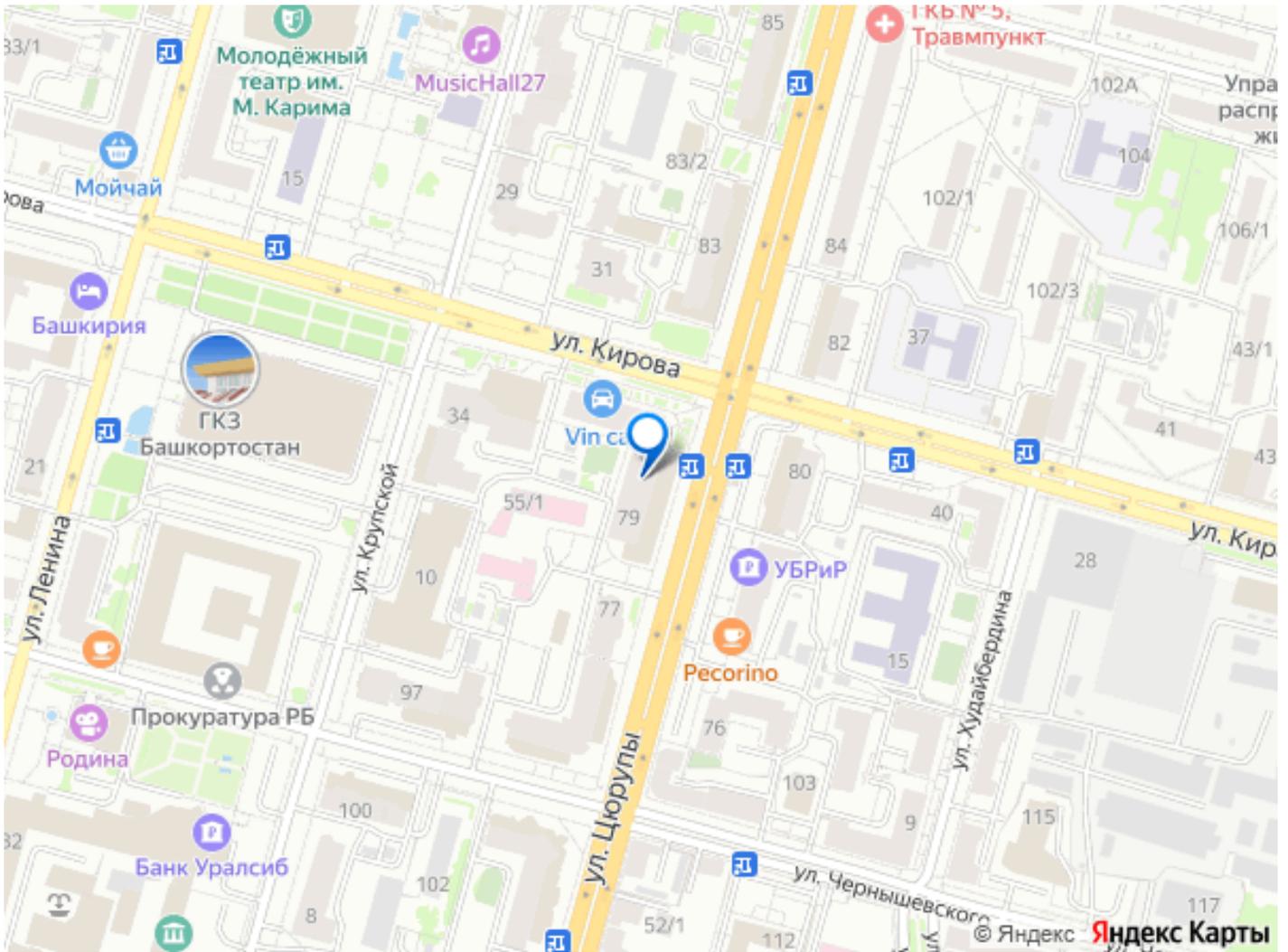
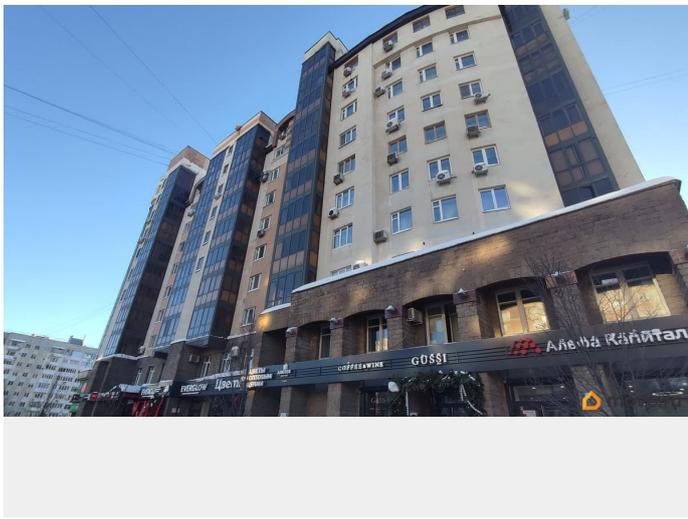
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивная двухъярусная однокомнатная квартира с интересным планировочным решением и высокими потолками в Центре города по улице Цюрупы, д. 79, на 10/11 этаже. Второй ярус изначально предусмотрен в проекте, что очень редко встречается! В этом случае застройщик уже продумал правильное освещение, рассчитал нагрузку и позаботился о хорошей вентиляции. В квартире учтена эргономика и правильно подведена инженерия. Окна квартиры смотрят во двор (солнечная сторона), квартира очень светлая и теплая. Дом кирпичный 2004 года! Квартира общей площадью 53,5 кв. м., жилая комната 22,6 кв. м. с выходом на витражную лоджию, жилая площадь второго руса 10,0 кв. м., кухня 11,6 кв. м., сан. узел 4,0 кв. м. В квартире выполнен качественный ремонт! Имеется вся необходимая мебель и техника, все остается в квартире новым собственникам! Закрытый двор, детская площадка, подземный паркинг, развитая инфраструктура. В шаговой доступности: 8 ВУЗов, школы 39, 91, 3, детские сады. Галерея Арт, Арт-квадрат,

Гостиный двор, бассейн Буревестник,
Динамо, ГКЗ Башкортостан, ТЦ Центральный,
Уфа-Арена и т.д. Рядом улицы:
Чернышевского, Ленина, Пушкина, М.
Карима, Достоевского.





Move.ru - вся недвижимость России