

Создано: 01.10.2025 в 19:19

Обновлено: 31.10.2025 в 12:12

<https://ufa.move.ru/objects/9285384516>

Собственник

79871003959

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Архитектора Рехмукова, 3**

8 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Архитектора

Рехмукова, 3

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Архитектора Рехмукова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

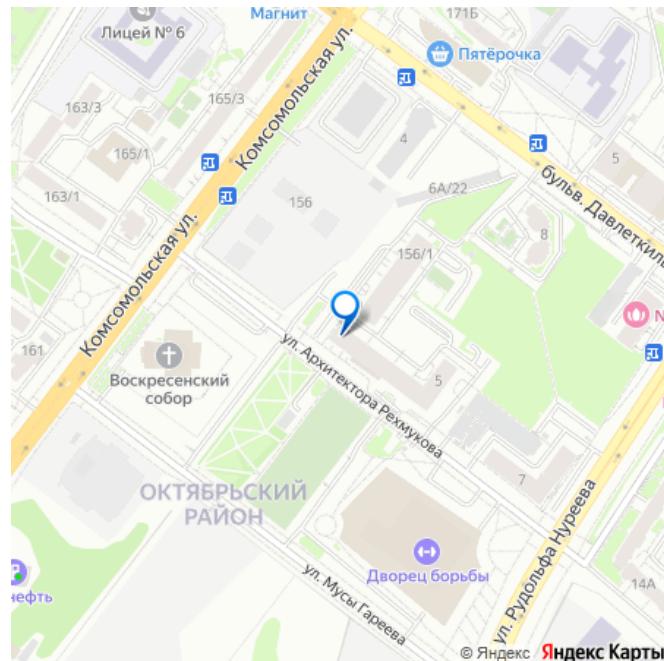
12.6 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

15/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

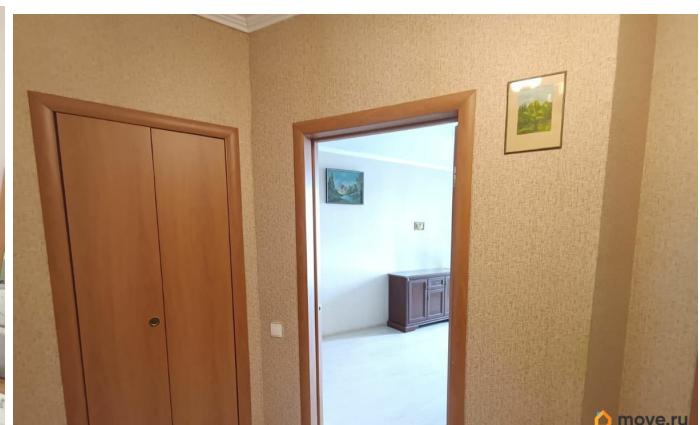
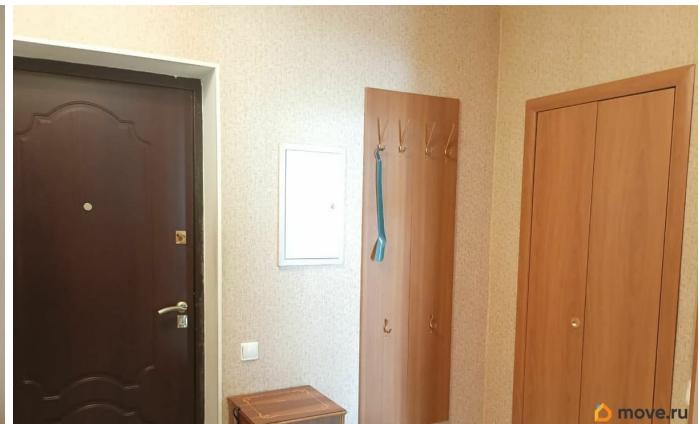
да

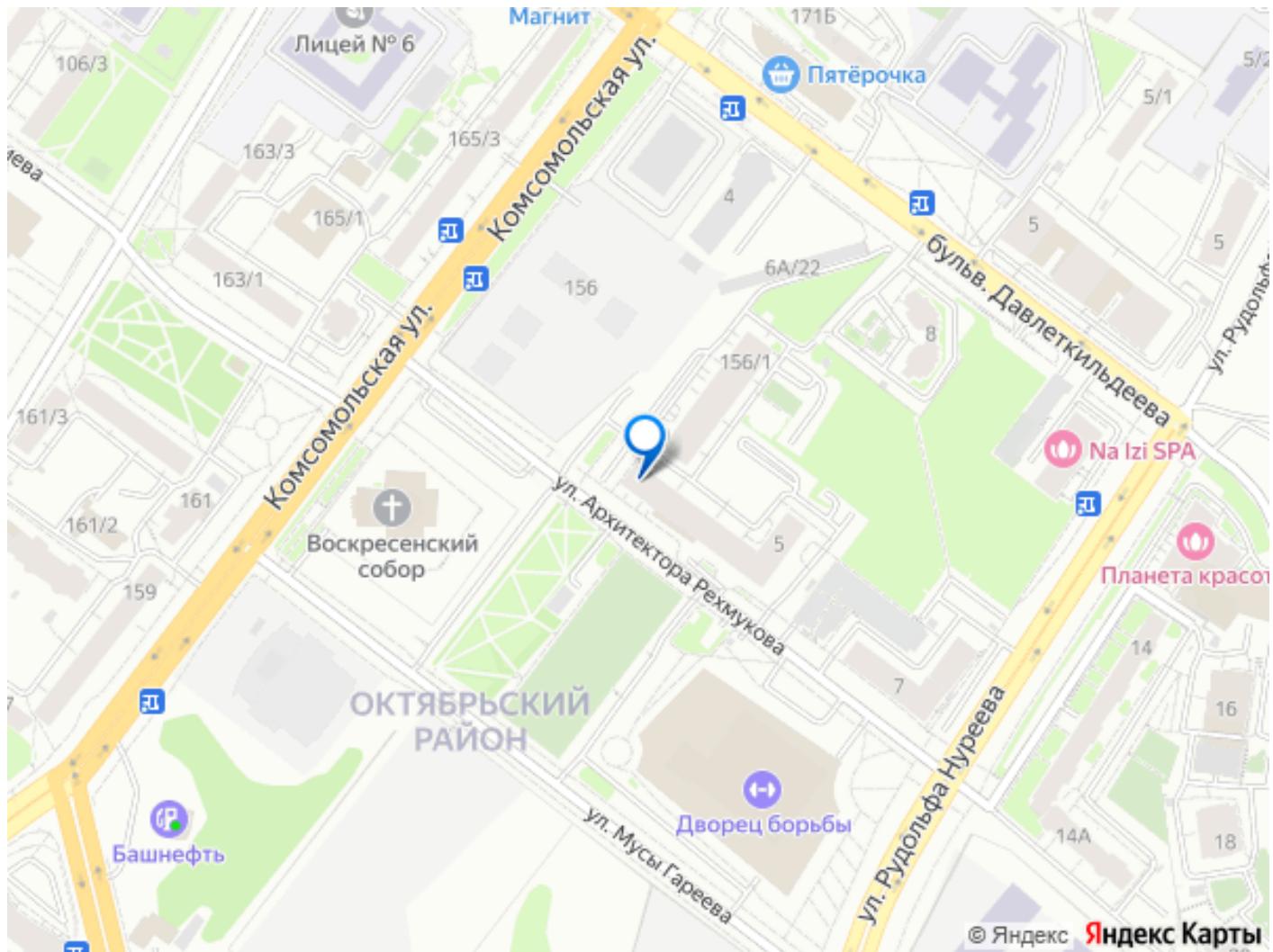
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира в кирпичном доме в районе ТЦ Планеты, Просторная 1-х комнатная квартира 53 кв.м. с мебелью и техникой, ремонтом пригодным для проживания Убедительная просьба: Агентов и Риэлторов без клиентов и желанием заключить договор не беспокоить, в сопровождении не нуждаемся, для этого имеется свой человек. Параметры: Общая площадь 52,9 кв.м. Общая жилая площадь 40,3 кв.м Кухня-гостиная 12,6 кв.м. спальня 16,4 кв.м. с/у 4,1 кв.м. Просторный коридор 5,1 кв.м. Гардеробная - 2.1 кв.м. + 2 застекленные большие лоджии 8 кв.м. и 4,6 кв.м. Состояние: Установлена хорошая металлическая дверь. По всей квартире сделан качественный ремонт, делали сами для себя для дальнейшего проживания, в итоге в квартире почти никто не жил. Окна выходят на Юго-Запад за счет чего в квартире всегда светло и тепло. В доме

установлен новый ИТП (индивидуальная котельная). На кухне - кухонный гарнитур Электро - плита. Встроенная вытяжка Холодильник Выход с кухни на хорошую, светлую, застекленную лоджию С/У и ванная: Все стены до потолка в хорошей качественной плитке от Kerama-Marazzi. Стиральная машина. Умывальная тумба. Отдельное место для складирования бытовой химии. Во всей квартире на полу ламинат Мебель по желанию оставляем На лоджиях керамогранит Состояние квартиры полностью подготовленно для проживания. Безопасность и Инфраструктура: Камеры видеонаблюдения по всему периметру дома, на первом этаже консьерж. В придомовой территории большая парковка под автомобили, место есть всегда, в любое время суток. Магазин в соседнем доме, 10 метров от подъезда. Вид из окна на новый Дворец Борьбы, спорт площадку и прогулочную аллею. Перед окнами ничего больше строиться не будет, нет эффекта окна в окна, никто не заглядывает к вам в квартиру. Рядом строится новая школа, по прописке относимся к ней. На улице Комсомольская готовится к открытию новый плавательный комплекс. Ситуация: Чистая продажа. 2 взрослых собственника. Обременений и арестов нет. Задолженностей нет. Документы все готовы. Ипотека, материнский капитал и другие сертификаты возможны. За более подробной информацией Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России