

Создано: 20.12.2025 в 02:16

Обновлено: 06.02.2026 в 18:38

<https://ufa.move.ru/objects/9287545545>

Собственник

**79872509215**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Бабушкина, 25/1

**8 800 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Бабушкина, 25/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

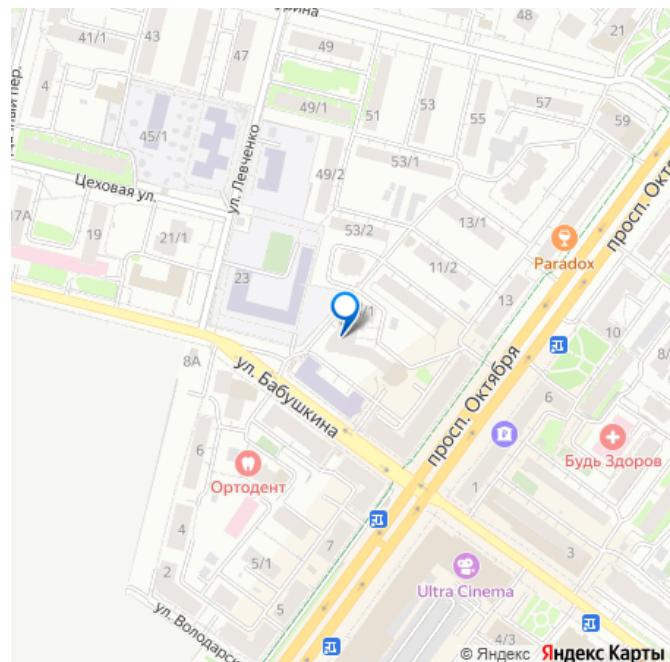
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с евроремонтом общей площадью 51 кв. м.

Квартира находится на 2-м этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Высота потолков 2.8 метра, что создает ощущение простора. Жилая площадь составляет 22 кв. м, а просторная кухня — 11 кв. м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан качественный ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка включает совмещенный санузел и лоджию, где можно устроить зону отдыха. Вся необходимая техника и мебель уже установлены, что существенно экономит ваше время и силы на обустройство. Дом обслуживается грузовым лифтом, что удобно для перевозки габаритных вещей. . Наземная парковка со шлагбаумом решает вопрос размещения автомобиля. Дом в хорошем состоянии, поддерживается регулярными ремонтами и обслуживанием. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все

необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку, все документы в порядке и готовы к проверке. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом лично.

