

Создано: 26.03.2026 в 10:19

Обновлено: 27.03.2026 в 11:44

Владислава Микитась, БН АНТАРЕС
79872509461

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Габдуллы Амантая, 1к2**

7 150 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Габдуллы Амантая,
1к2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Габдуллы Амантая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

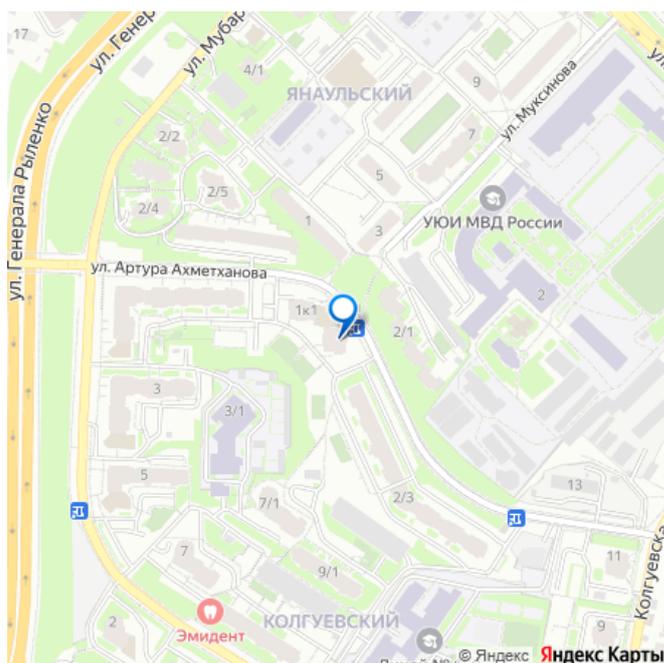
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок

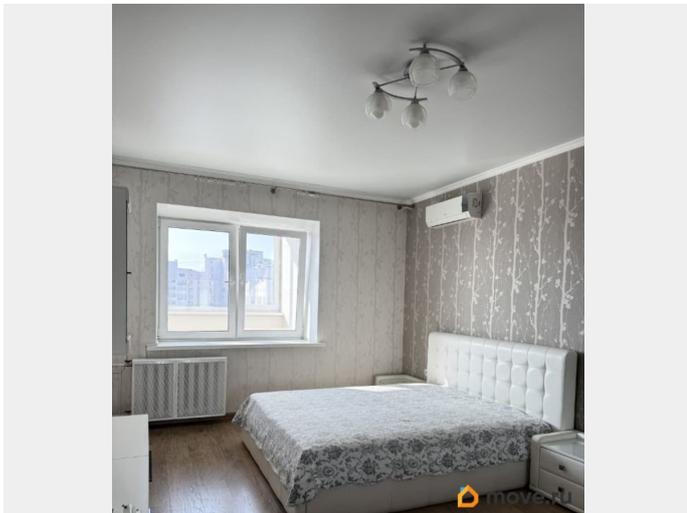
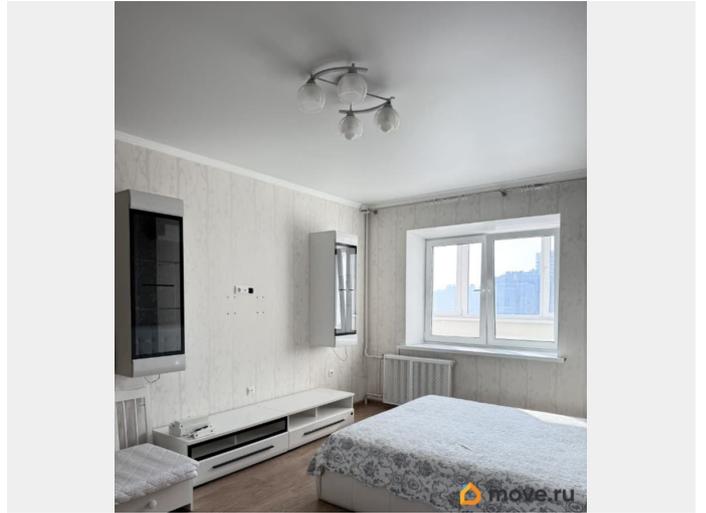


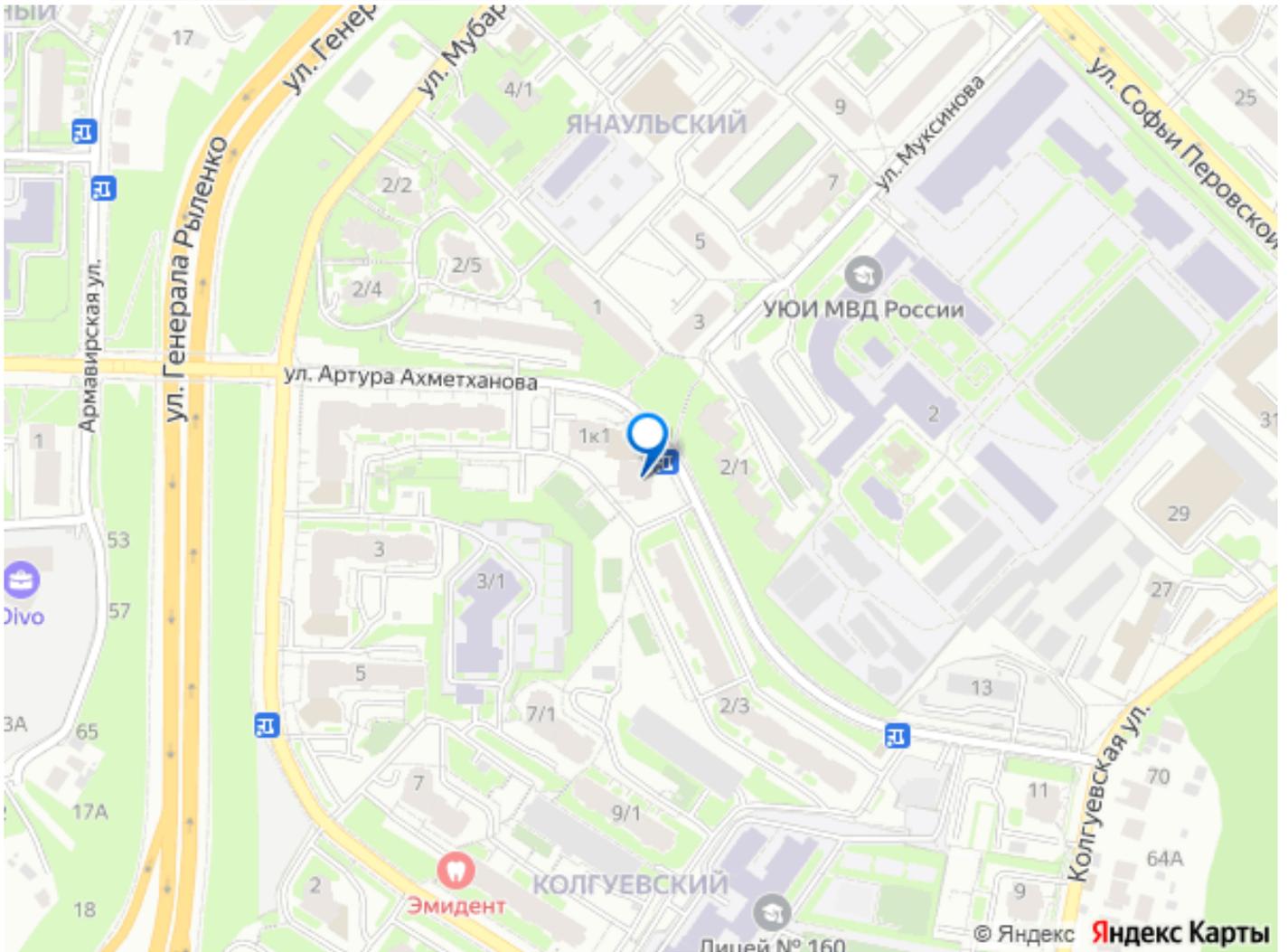
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира с удобной планировкой в Кировском районе г. Уфы, по адресу: ул. Габдуллы Амантая, д. 1/2 (мкр-н Колгуевский). Квартира находится на 8 этаже 17-этажного дома, общей площадью 50,5 м². Кухня — 12 м², комната — 21,2 м², а лоджия — 7,2 м². Дом построен в 2014 году и с тех пор находится в собственности одного владельца, без обременений. Стены из кирпича толщиной 63 см обеспечивают отличную звукоизоляцию — такие дома сейчас не строят! Квартира светлая и теплая, с качественной мебелью и установленным кондиционером. Внутри вы найдете идеальное состояние: кухня с техникой, мебель от фирмы Lazurit, французские натяжные потолки и хорошие межкомнатные двери от Estet, а также надежную входную дверь Torex. Просторная утепленная лоджия (7 м²) с широкими окнами и тройным стеклопакетом открывает панорамный вид на окрестности! В доме есть магазин «Пятёрочка», а на первом этаже располагается филиал детского сада 63. Во дворе находится новый современный детский сад, рядом лицей 160 с профессиональным футбольным полем и всего в 500 м Башкирская гимназия 158 им. М. Карима и Юридический Институт. В непосредственной близости находятся лесопарковая зона, парк «Президент-Отель», река Белая и река Уфимка. Документация: • Один взрослый собственник • Без материнского капитала • Без обременений • Чистая продажа •

Быстрый выход на сделку • Возможен торг
Звоните, расскажем подробнее о квартире!
Мы готовы показать квартиру в любое
удобное для вас время по предварительной
договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России