

Создано: 29.12.2025 в 09:35

Обновлено: 31.12.2025 в 10:07

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Достоевского, 73/1

6 409 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Достоевского, 73/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

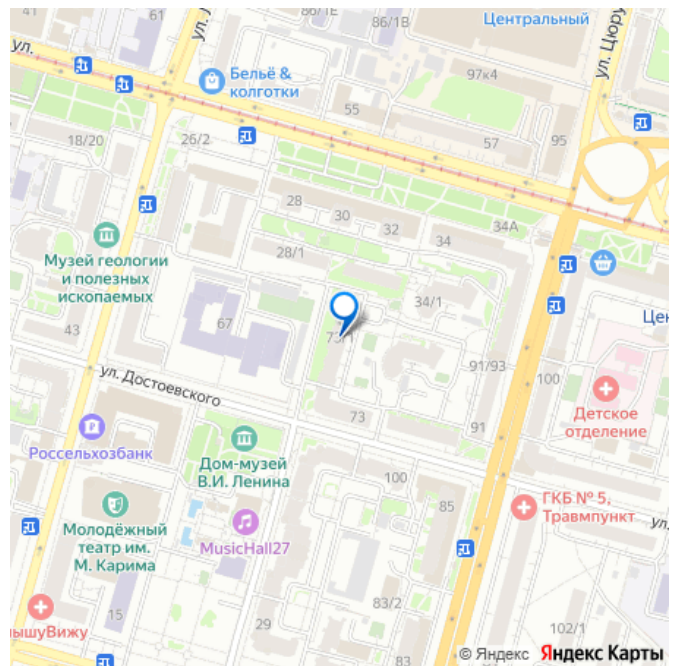
Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9287714389>

Елена Олеговна Трегубова, ЭТАЖИ
Уфа

79173636401

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

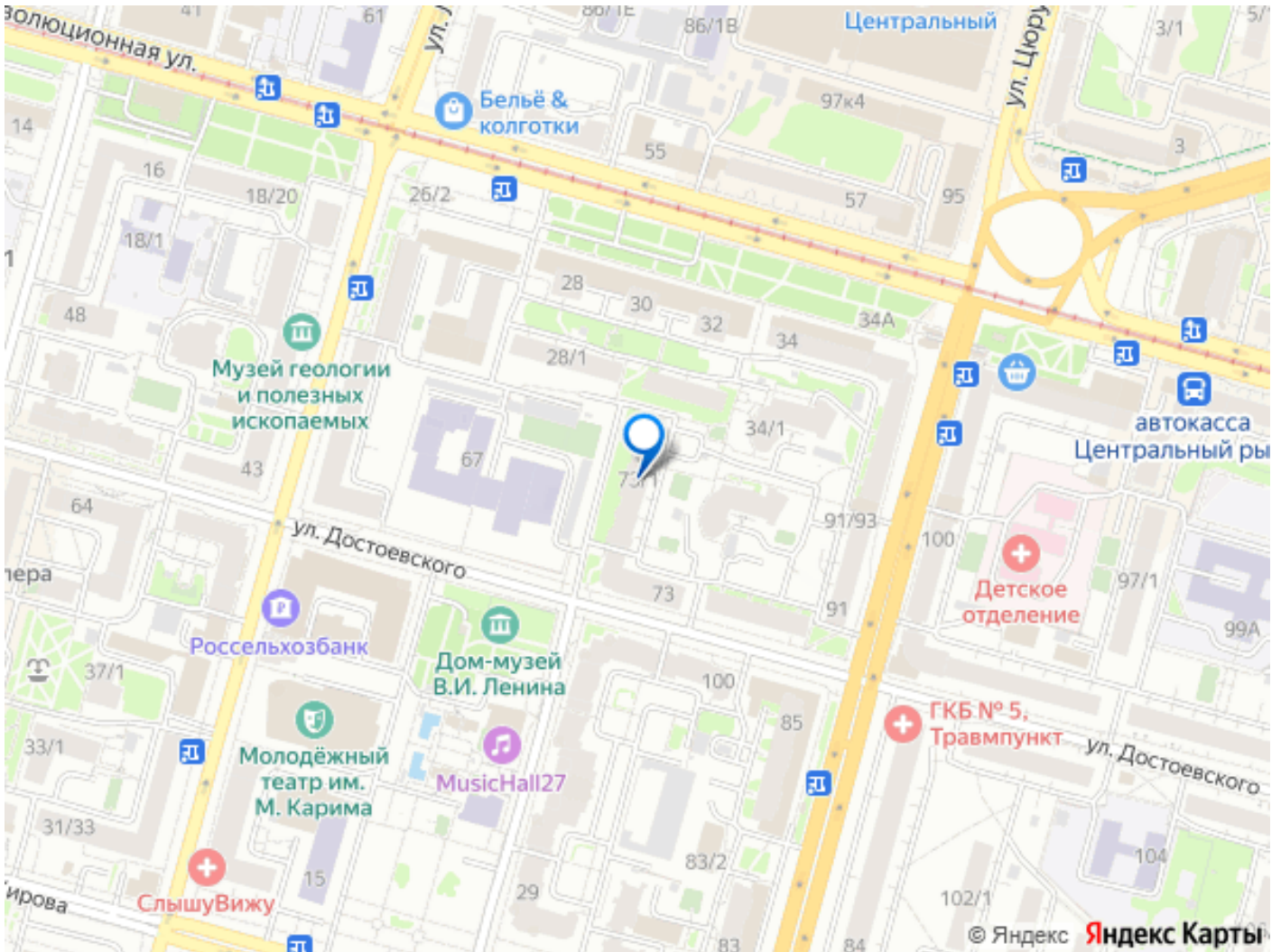
Описание

Продаются апартаменты по ул.Достоевского 73/1, 6/6 этажного жилого дома. Дом из красного полнотелого кирпича, расположен в центре города, рядом с гимназией 39. Двор перекрыт шлагбаумами, оборудован детской площадкой, вместительной парковкой, мест достаточно и проблем с парковкой нет. В подъезде 10 квартир, по 2 квартиры на лестничной площадке. Общая площадь 49,3 м2., из которой жилая часть высотой 2,50м., составляет 26,45 м2. Остальная часть имеет высоту 2,0м., в которой расположен просторный холл 10,5 м2., оборудованный системой хранения, санузел 2,61 м2., коридор 2,02 м2. и кухня площадью 7,70 м2.. оборудованная современным гарнитуром. В кухне есть окно и выход на мансарду (холодную кладовую, площадь пола 16,6 м2.) которая не включена в общую площадь. Окна выходят на гимназию 39, шума дороги не слышно. Ранее помещение использовалось как мастерская архитектора, сделан качественный современный ремонт. Необходима минимальная перепланировка, для размещения ванной в с/у. При необходимости можно сделать полноценную перепланировку, два варианта приложены. В качестве бонуса выполним полноценный дизайн-проект с 3d визуализациями, по желанию и потребностям покупателя. Можно использовать помещение для группы продленного дня с выполнением домашнего задания , рядом Гимназия 39. По всем

вопросам звоните! Код пользователя: 131422

Номер в базе: 10332612





Move.ru - вся недвижимость России