

Создано: 12.11.2025 в 15:48

Обновлено: 30.01.2026 в 13:19

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Мингажева, 59

**7 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мингажева, 59

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Мингажева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

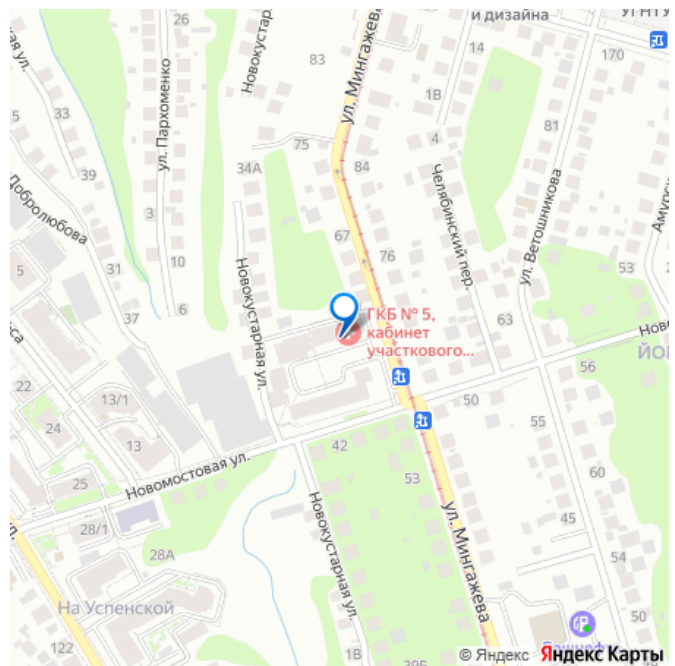
<https://ufa.move.ru/objects/9286565269>

**Ильяс Рустямович Шафиков, ЭТАЖИ**

**Уфа**

**79872520098**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

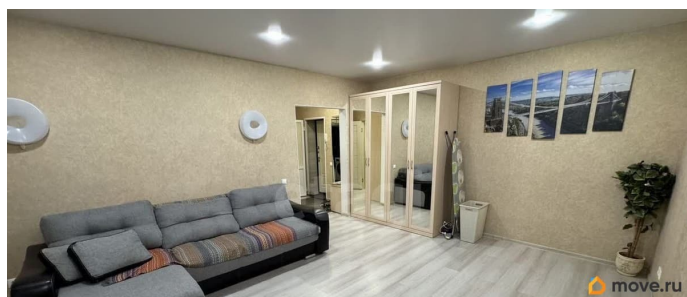
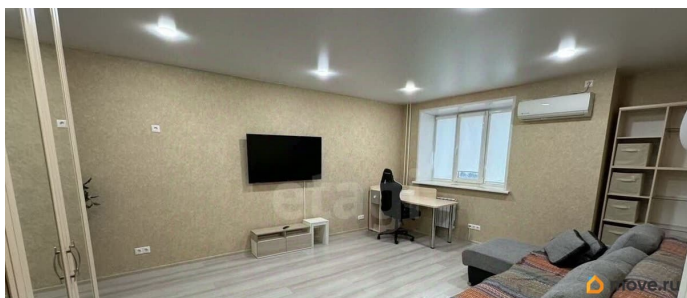
да

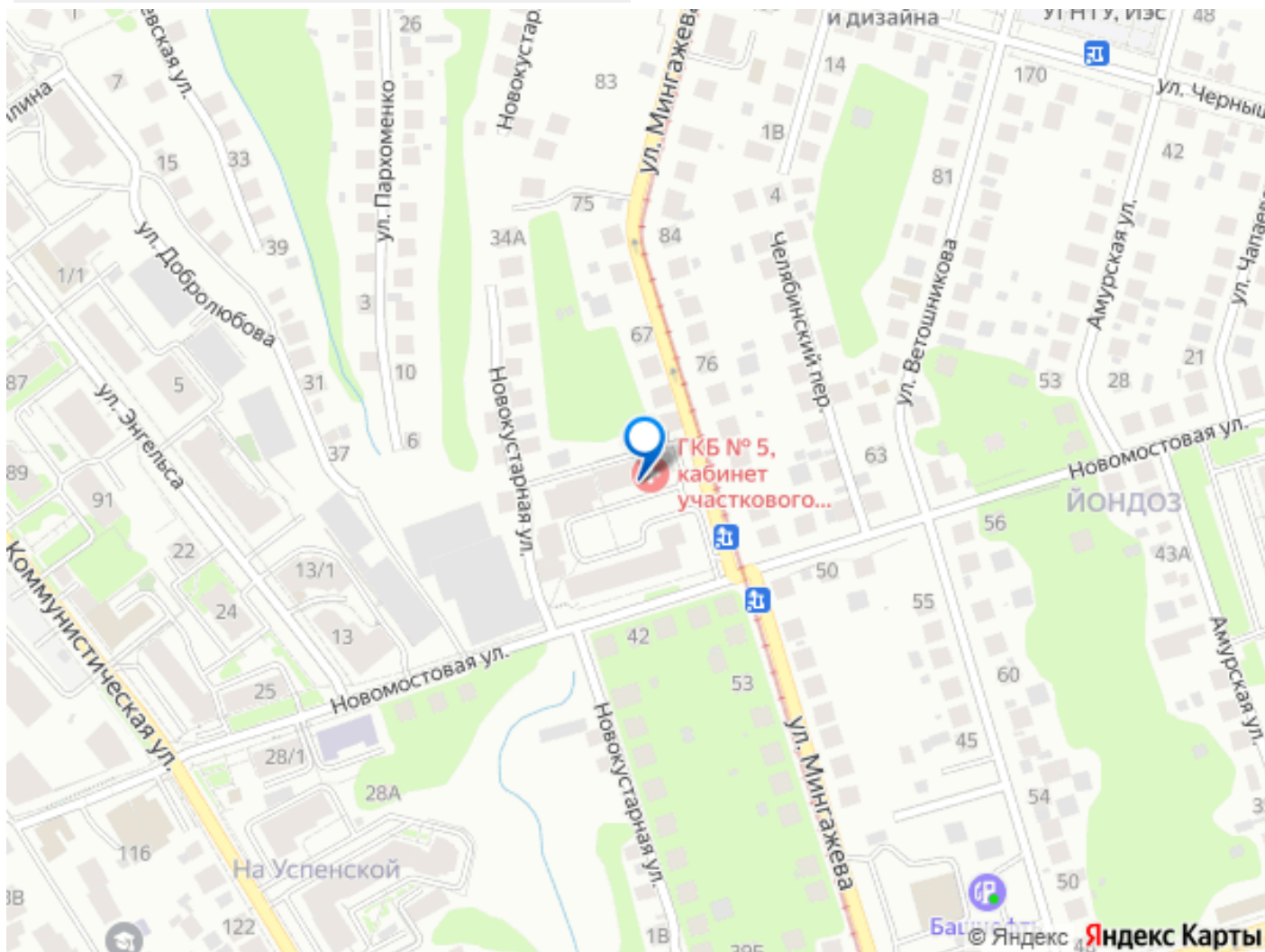
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира! Дом построен в 2001 году, из полнотелого кирпича. В доме отличная звукоизоляция! На площадке 3 квартиры, в тамбуре 2 квартиры. Тамбур закрыт. В подъезде всегда чисто, отличная управляющая компания, любой вопрос решают в моменте. Общая площадь квартиры 53,6 кв.м, жилая площадь: 23,8 кв.м. Просторная кухня 12,9 кв.м. Ванная комната - 3,3 кв.м., туалет - 1,7 кв.м., коридор - 7,6 кв.м., а также просторная лоджия с кладовой комнатой - 7,3 кв.м. Раздельный санузел. Спальня с прекрасным видом на город. Преимущества квартиры: сделан качественный ремонт, заменена проводка, новые радиаторы отопления, в комнатах и коридоре на полу ламинат, а в санузлах - качественная плитка. Остаётся встроенная кухня с бытовой техникой, шкафы, спальные места и ванная комната со стиральной машиной. Кондиционер в спальном комнате. У дома отличная инфраструктура: в пешей доступности школа 3, рядом магазины, аптеки. В 10 минутах пешком торговый центр Ультра. Недалеко остановки общественного транспорта. Во дворе и по периметру дома всегда в наличии парковочные места. Во дворе дома обустроена игровая площадка.

Все, что вы видите на фотографиях, остается  
в квартире. В договоре полная стоимость.  
Код пользователя: 187649 Номер в базе:  
10356757





Move.ru - вся недвижимость России