

🕒 Создано: 11.02.2025 в 11:54

Обновлено: 11.09.2025 в 15:08

## Собственник

**79174504475**

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,**

**23 Мая улица, 24А**

**3 650 000 ₪**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, 23 Мая улица, 24А

Улица

**для заметок**

улица 23 Мая

## Квартира

Количество комнат

1

## Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

$$16.3 \text{ m}^2$$

### Площадь кухни

16.9 m<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 m<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

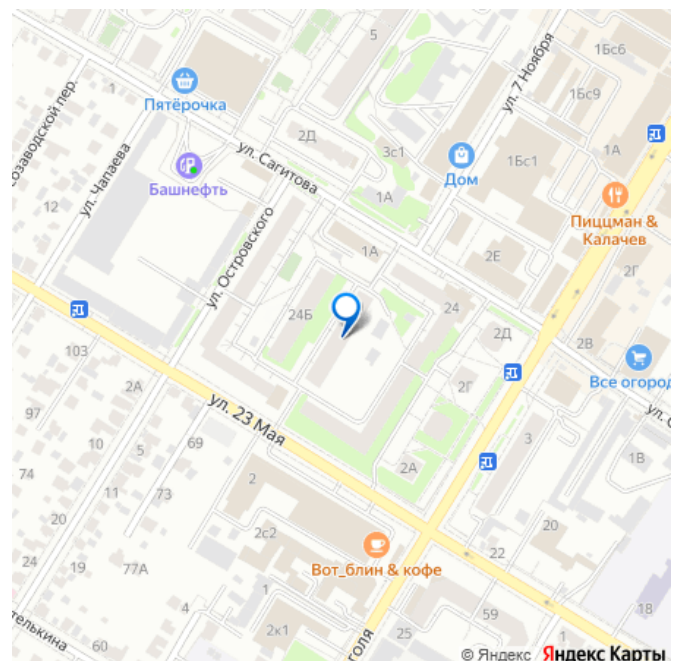
## Раздел

## Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 49.2 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Стерлитамак, улица 23 Мая, дом 24а. Дом построен в 2003 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся торговые центры, Колхозный рынок, в пешей доступности - парк, детский сад и школа, что делает его идеальным местом как для молодых семей, так и для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 44 квадратных метра, а кухня 16.9 квадратных метров, предоставляя достаточно пространства для приготовления пищи и отдыха. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для уединения и наслаждения видами внутреннего двора. В квартире натяжные потолки, газовая колонка (благодаря чему в период летних ремонтов вы всегда будете с горячей водой, что является большим плюсом для комфортного проживания). Санузел совмещённый, что позволяет эффективно использовать доступное пространство. Для маленьких жителей во дворе обустроена детская

площадка, где дети смогут безопасно играть и веселиться под присмотром родителей. Также предусмотрены парковочные места, что значительно упрощает вопрос парковки автомобиля. В доме имеется ячейка для хранения личных вещей. Это отличное предложение для тех, кто мечтает о собственном уголке в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!

