

🕒 Создано: 10.04.2026 в 10:13

Обновлено: 10.04.2026 в 12:19

Собственник

79869605009

**Республика Башкортостан, Уфа,
Коммунистическая улица, 14**

7 900 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 14

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.3 м²

Площадь кухни

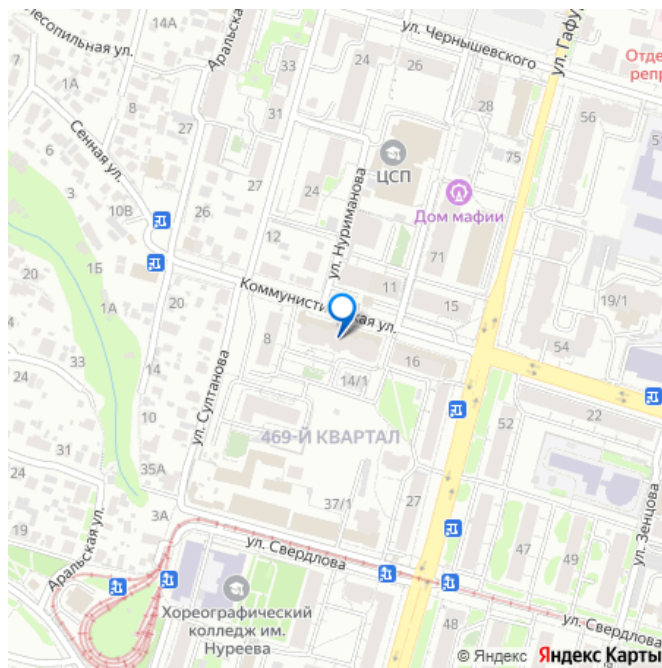
10.4 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

4/9



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся замечательная однокомнатная квартира на ул. Коммунистическая, д. 14. Квартира расположена в самом сердце города, что обеспечивает удобство проживания и доступ ко всем необходимым услугам и развлечениям. Площадь 48/23,3/10,4 квадратных метров на 4 этаже. КВАРТИРА НЕ УГЛОВАЯ. Дом построен полностью из кирпича в 2007 году и насчитывает всего девять этажей, что создает приятную атмосферу спокойствия и уюта вдали от суеты высотных зданий. Просторная жилая зона занимает 23,3 квадратных метра, предоставляя достаточно места как для отдыха, так и для работы. Кухня площадью 10,4 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Лоджия из кухни. В КВАРТИРЕ ЦЕЛЫХ ДВЕ ГАРДЕРОБНЫЕ 2,4 и 2,2 кв.м.! Что обеспечивает максимальный комфорт проживания и хранения вещей. Интерьер квартиры выполнен в спокойных тонах, который отличается высоким качеством материалов и продуманностью деталей. Санузел

совмещённый, площадью 4,2 кв.м., оборудован всей необходимой сантехникой и отделан современными материалами. Окна выходят на южную сторону, на тихий двор - очень светлая квартира. Во дворе установлена детская площадка идеальное место для игр детей под присмотром родителей. Для автовладельцев предусмотрена парковка прямо во дворе, что значительно упрощает жизнь при наличии автомобиля. Для молодых семей важно отметить близость образовательных учреждений: в 5 минутах ходьбы детские сады и школы, что существенно облегчает организацию жизни семьи. Также поблизости находятся магазины, парки и фитнес-клуб, обеспечивающие возможность активного образа жизни и досуга. В квартире остается встроенная мебель и техника, мебель. ЛЕГКО КУПИТЬ В собственности с 2013 года Вся сумма в договоре Обременений нет Мат.капитал не использовался Чистая продажа Возможна ипотека Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфортное проживание в центральной части города с развитой инфраструктурой и всеми удобствами современной жизни. С уважением, Юлианна

