

Создано: 23.03.2026 в 12:10

Обновлено: 23.03.2026 в 12:03

Константин Свиридов, Новый дом

79869608847

Республика Башкортостан, Уфа

5 490 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

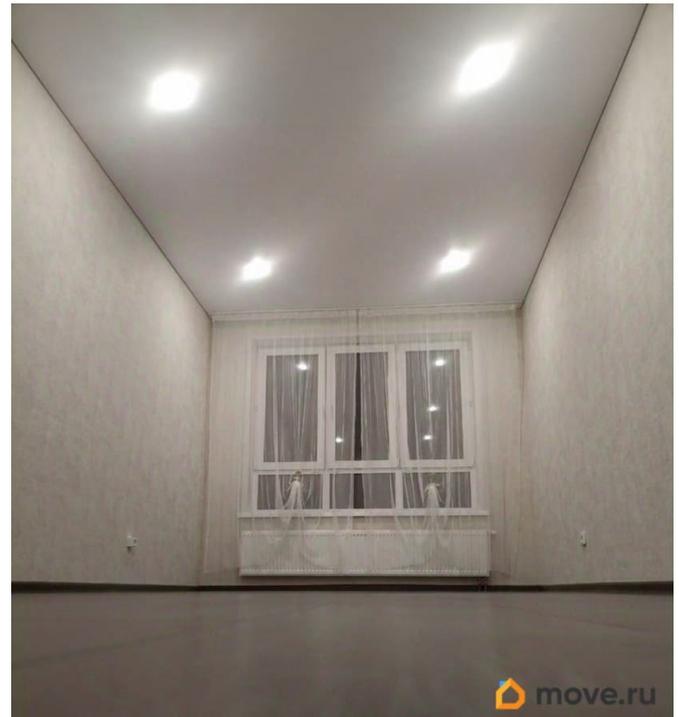
13 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

24/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

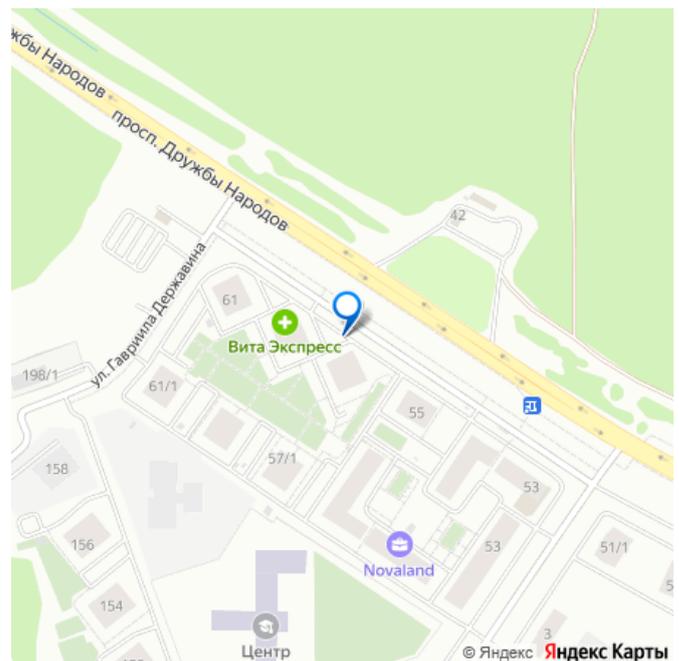
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

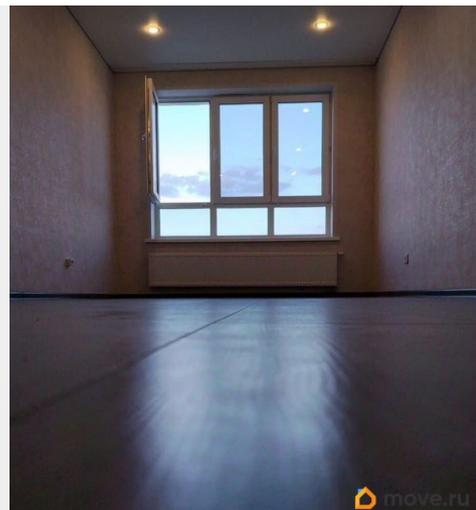
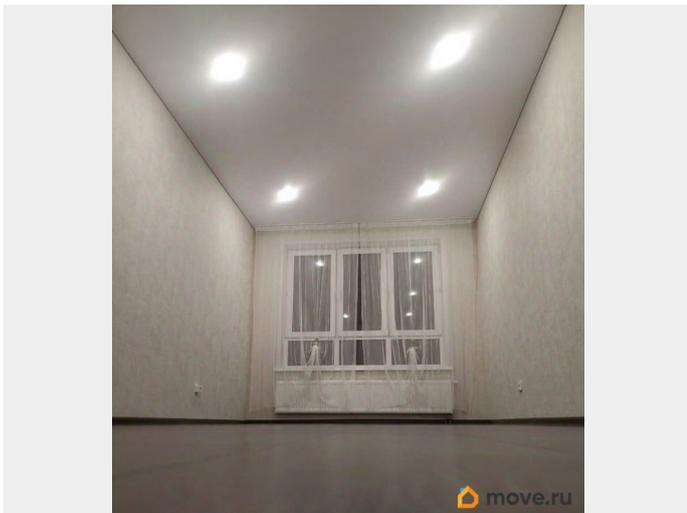


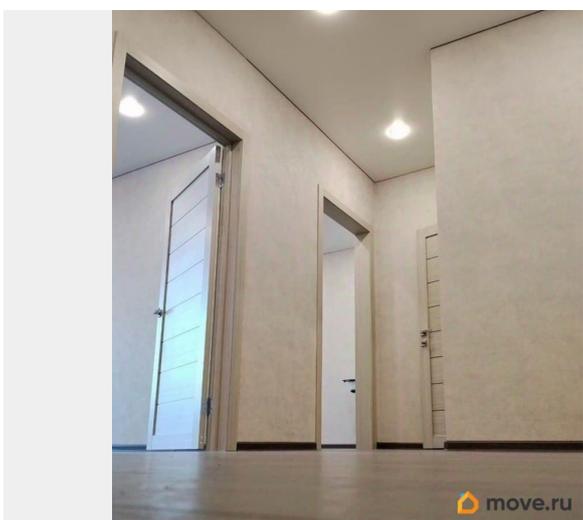
возможна ипотека, лифт

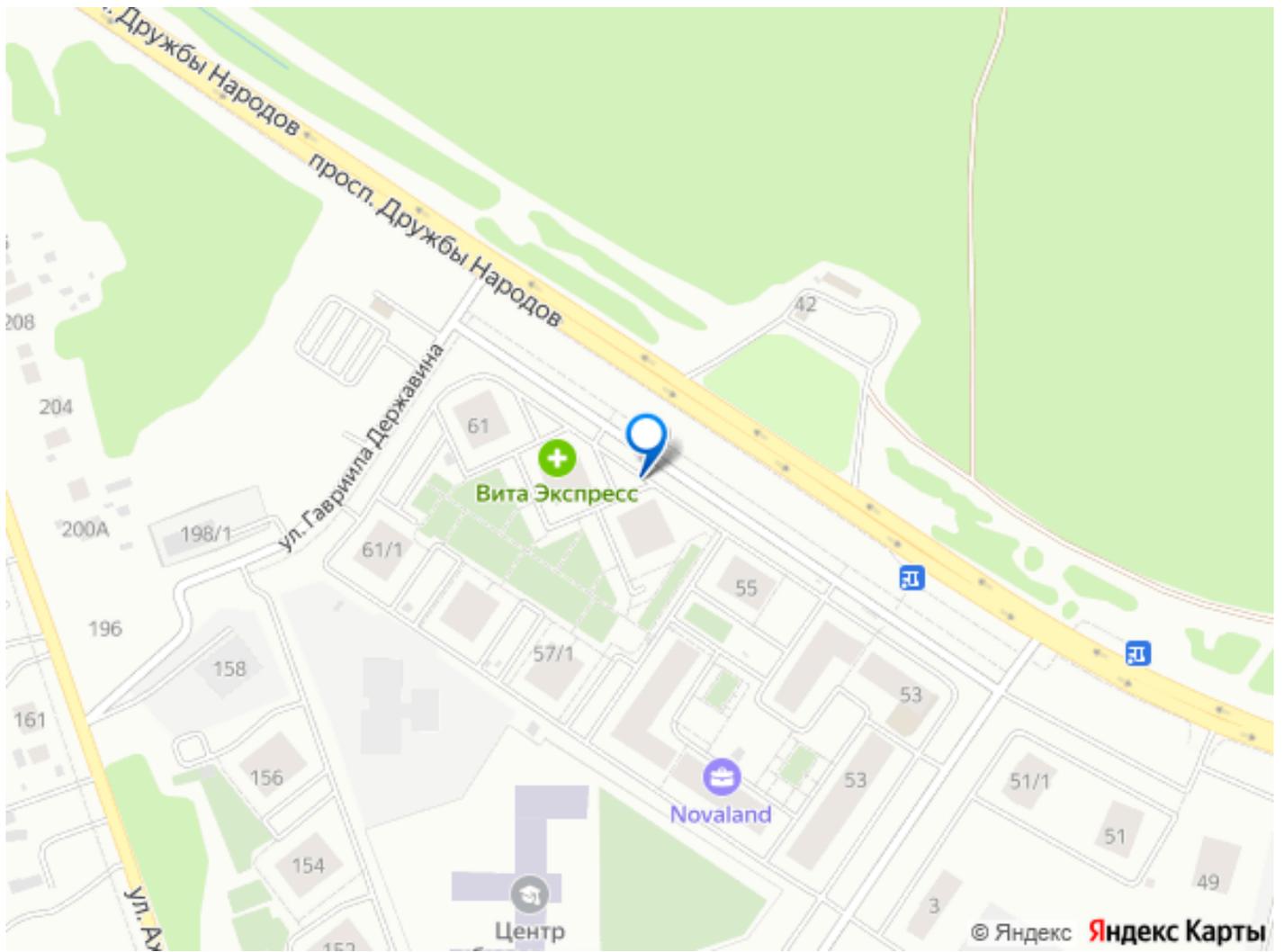
Описание

Арт. 133144295 Вашему вниманию предлагается светлая и просторная однокомнатная квартира с потрясающим видом в современном жилом комплексе! Расположенная на 24 этаже, 25-этажного дома, эта квартира станет идеальным местом для комфортной жизни. Продуманная планировка включает в себя: Просторную гостиную площадью 19.8 м² идеальное место для семейных вечеров и приема гостей. Уютную кухню 12.8 м² где приготовление любимых блюд превратится в удовольствие. Функциональный коридор площадью 8 м². Современный санузел 4.2 м². Застекленную лоджию 3 м² для утреннего кофе с видом или хранения вещей. Квартира полностью готова к проживанию «заезжай и живи»! Высокое качество ремонта подтверждается: Натяжными потолками. Декоративной плиткой «Керама Марацци» в санузле и на полу. Новой сантехникой. Качественными межкомнатными дверями. Идеально выровненными стенами и полом, оклеенными дорогими обоями. Износостойким ламинатом 33 класса прочности. Особое внимание уделено комфорту и экономии: Теплый пол в комнатах благодаря лучевой разводке и трубам к радиаторам. Приборы учета тепловой энергии на системе отопления и терморегуляторы на радиаторах позволяют оплачивать только фактически потребленное тепло, что обеспечивает очень низкую квартплату. Наслаждайтесь захватывающими видами на город Уфа и живописный лес прямо из окон вашей квартиры! Солнечная сторона гарантирует обилие света и возможность любоваться красивыми закатами и рассветами. Безопасность и комфорт жильцов приоритет: Консьерж-

сервис. Круглосуточное видеонаблюдение на территории дома и всего ЖК. Три современных лифта, два из которых грузовые, обеспечивают быстрое перемещение. Развитая инфраструктура района впечатляет: Множество парковочных мест на территории ЖК. Детская и спортивная площадки прямо у дома. Новая современная школа откроет свои двери к новому учебному году. В шаговой доступности магазины («Монетка», «Красное и белое»), пекарни, аптека, салон красоты, пункты выдачи заказов (Ozon). Рядом расположен спортивно-оздоровительный комплекс Риммы Баталовой. Природа и отдых: много зелени, близость реки Белой и пляжа (10 минут ходьбы). Отличная транспортная доступность: остановка общественного транспорта всего в 2 минутах ходьбы. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры с прекрасным видом и всеми удобств. Реальному покупателю разумный торг! г. Уфа Проспект Дружбы Народов, 57







Move.ru - вся недвижимость России