

Создано: 22.12.2025 в 16:53

Обновлено: 24.12.2025 в 17:22

<https://ufa.move.ru/objects/9287599096>

Айгуль Хасанова, Айгуль Хасанова

**79173636082**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Софьи Перовской, 54

**6 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской, 54

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

### Детали объекта

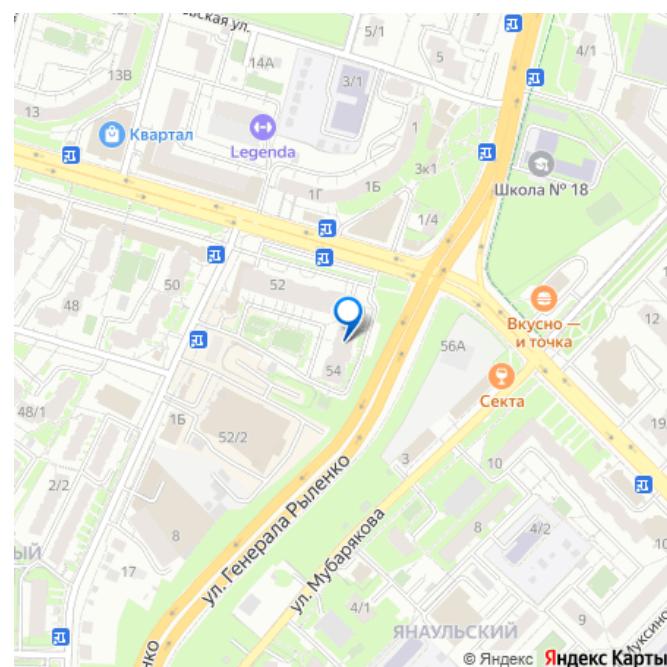
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме по адресу: Россия, Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской, 54. остановка Ст.Кувыкина. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м, кухня 12 кв. м.

Квартира находится на 4 этаже 18-этажного кирпичного дома, первые два этажа нежилые, построенного в 2011 году. В квартире сделан косметический ремонт — натяжные потолки, ламинат, линолеум, в санузле плитка, есть встроенный зеркальный шкаф-купе. окна выходят на ТЦ Южный полюс, во двор. Просторная кухня со встроенным угловым кухонным гарнитуром, холодильник остаётся новым владельцам.

Высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора. Есть лоджия, на всю квартиру. где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание в нем максимально комфортным. Благоустроенная придомовая территория и наличие парковочных мест добавляют удобства жителям. Рядом с домом

находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей. Отличная транспортная доступность: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой части города. идеально под сдачу в аренду. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас — это ваш шанс найти идеальное жилье!

