

Создано: 29.09.2025 в 12:23

Обновлено: 26.03.2026 в 21:25

<https://ufa.move.ru/objects/9285322945>

**Ляйсан Илхамовна Христофорова,
ЭТАЖИ Уфа**

79177921277

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Минигали Губайдуллина, 19/6**

7 199 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали
Губайдуллина, 19/6

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

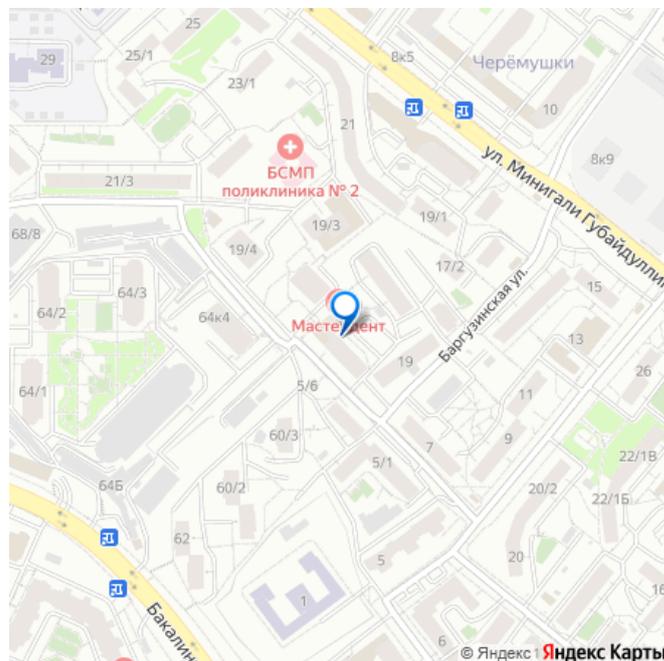
Покупка в ипотеку

да

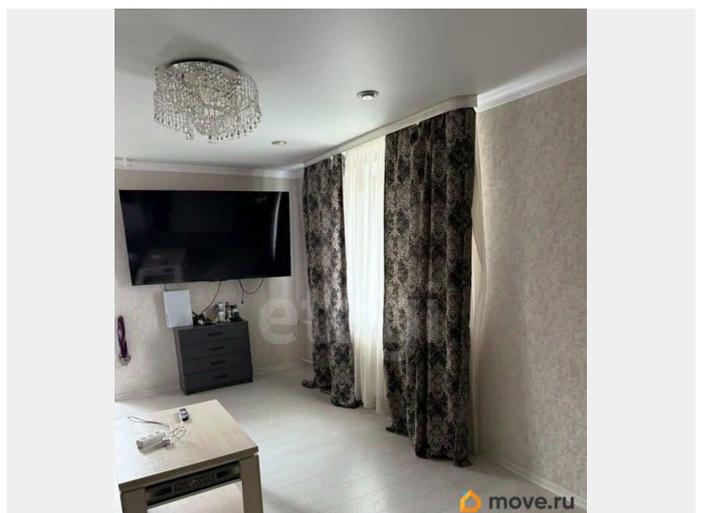
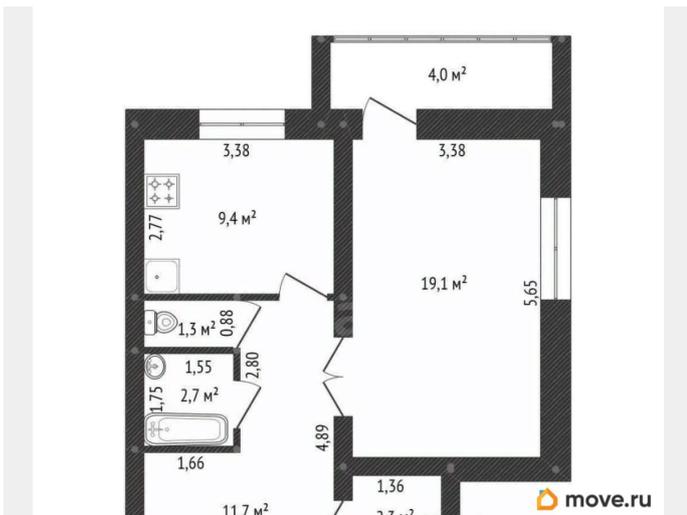
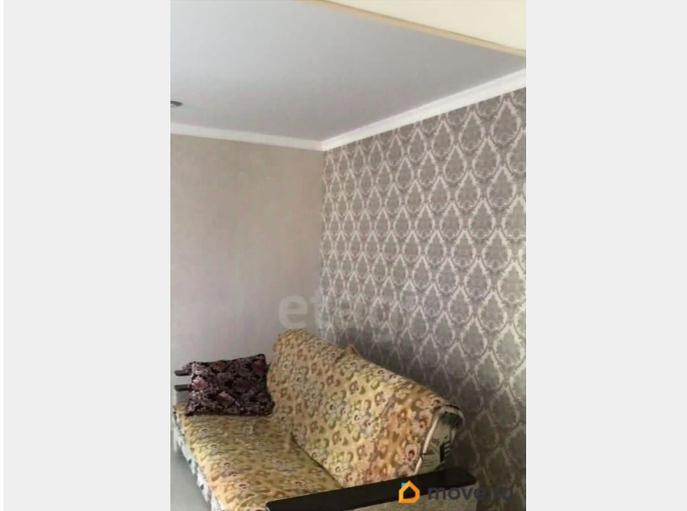
возможна ипотека, лифт, парковка

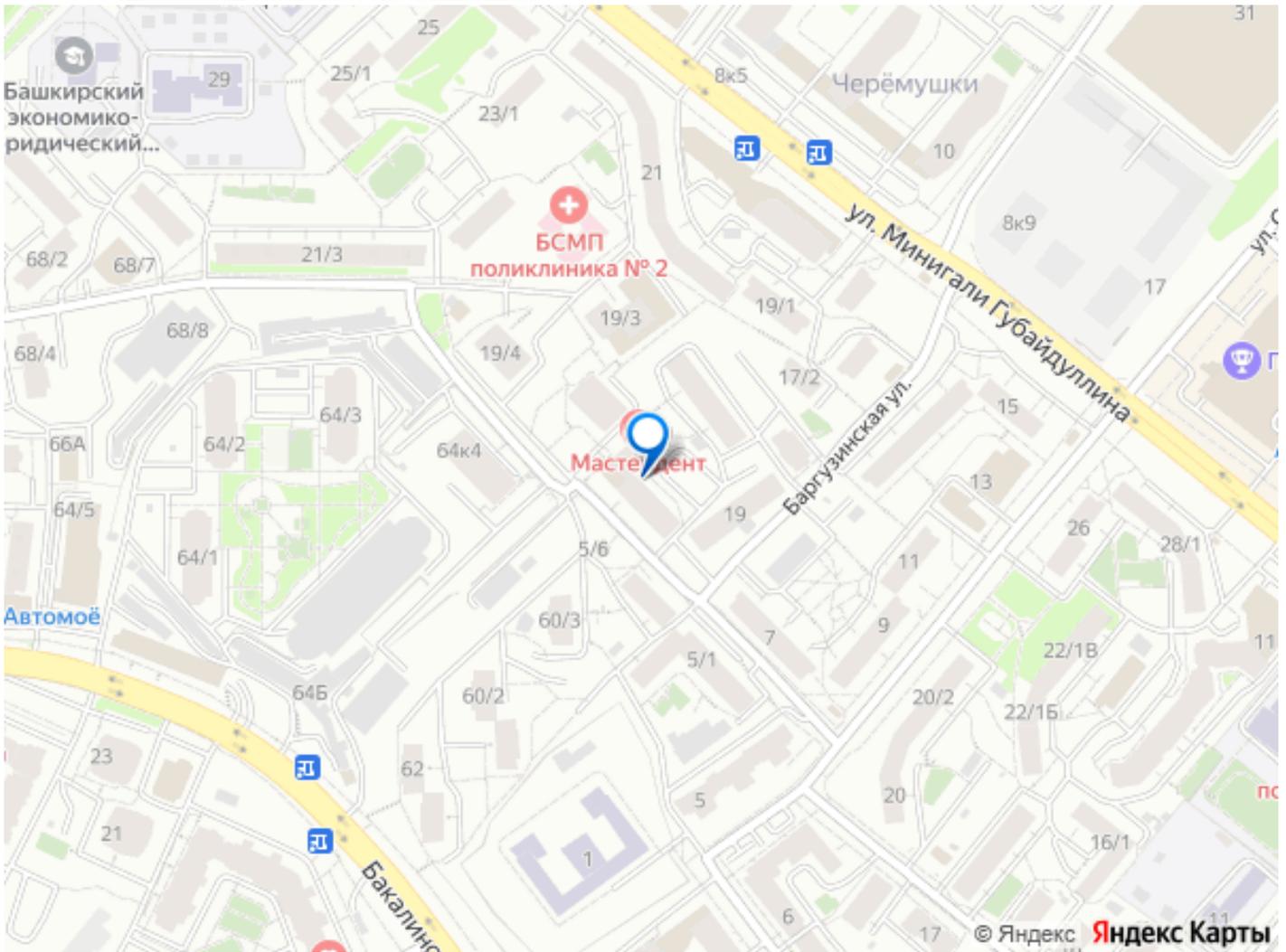
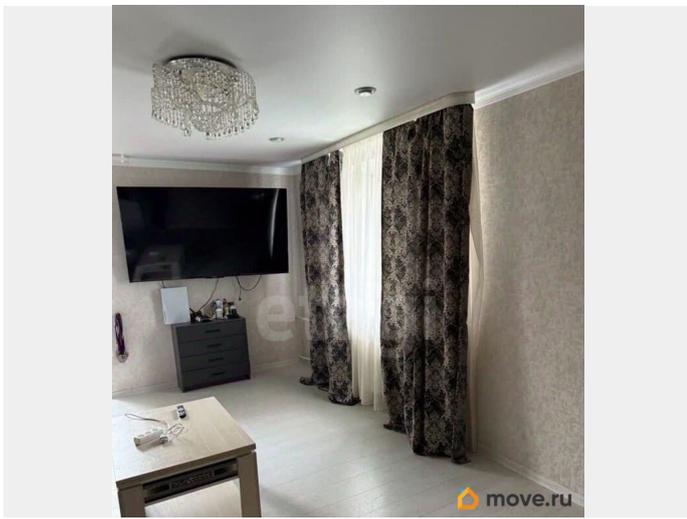
Описание

Продается просторная квартира в одном из самых спокойных и озелененных районов города, вблизи ТЦ «Аркада». Квартира находится в собственности более пяти лет, что упрощает процедуру купли-продажи. Планировка функционально организована как двухкомнатная: кухня перенесена в коридор, что позволило создать две полноценные изолированные комнаты спальню и гостиную. Выполнен качественный евроремонт, объект полностью готов к заселению и не требует дополнительных вложений. В подъезде недавно заменен один из лифтов на современную и бесшумную модель. При осмотре можно оценить рациональное использование пространства и преимущества локации. Объект расположен в благоустроенном доме с закрытым двором, шлагбаумом и детской площадкой, что обеспечивает безопасность и тишину. В шаговой доступности находятся лицей 94, детский сад 326, частные дошкольные учреждения, поликлиника 48, а также магазины, включая «Ашан». Остановки общественного транспорта расположены с двух сторон дома, дорога до них занимает не



более пяти минут пешком. Возможен торг при встрече. Звоните!!!! Код пользователя: 98751 Номер в базе: 9961864





Move.ru - вся недвижимость России