

🕒 Создано: 10.03.2026 в 03:46

Обновлено: 07.04.2026 в 03:48

Республика Башкортостан, Уфа

5 961 688 ₹

Республика Башкортостан, Уфа

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

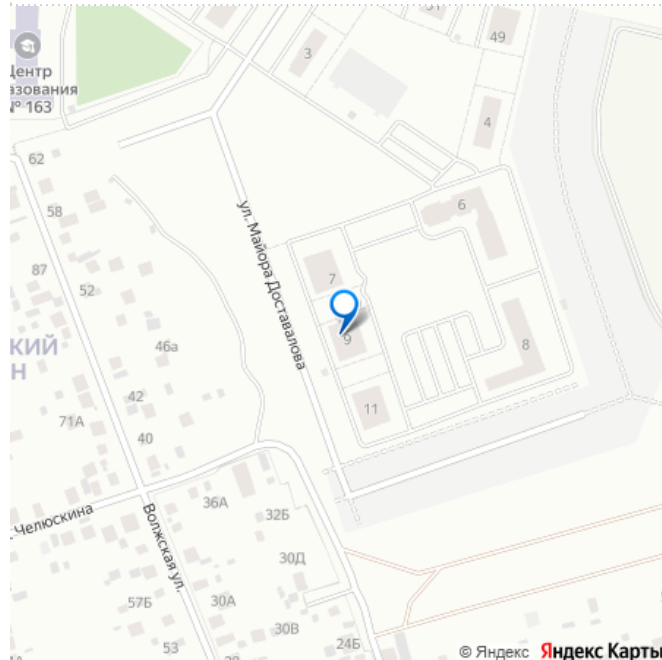
Квартира в новостройке

да

Описание

Смарт-однушка в ЖК Новаленд— компактно, стильно, продумано Эта квартира — идеальное решение для тех, кто хочет максимум комфорта на продуманной площади. Современная планировка позволяет создать уютное пространство для жизни, работы и отдыха. Почему это

для заметок



предложение стоит вашего внимания: •

Продуманная планировка: просторная кухня-гостиная и изолированная спальня делают формат удобным и функциональным. •

Инвестиционная привлекательность:

поблизости Центр фехтования и спортивный комплекс имени Римы Баталовой с

бассейнами и реабилитационным центром —

сильный будущий магнит для арендаторов. •

Высокая доходность: квартира идеально

подходит как для долгосрочной аренды, так

и для посуточного формата. Потенциальная

доходность — 5-7% годовых. • Район активно

развивается: новые дома, магазины, зоны

отдыха — стоимость недвижимости

стабильно растёт. • Надёжный застройщик —

соблюдение сроков и высокое качество

строительства. • Дом близок к сдаче — ключи

уже на подходе! • Для семей — рядом школа,

детские сады и безопасные дворы, из

которых видно, как ребёнок идёт домой. <

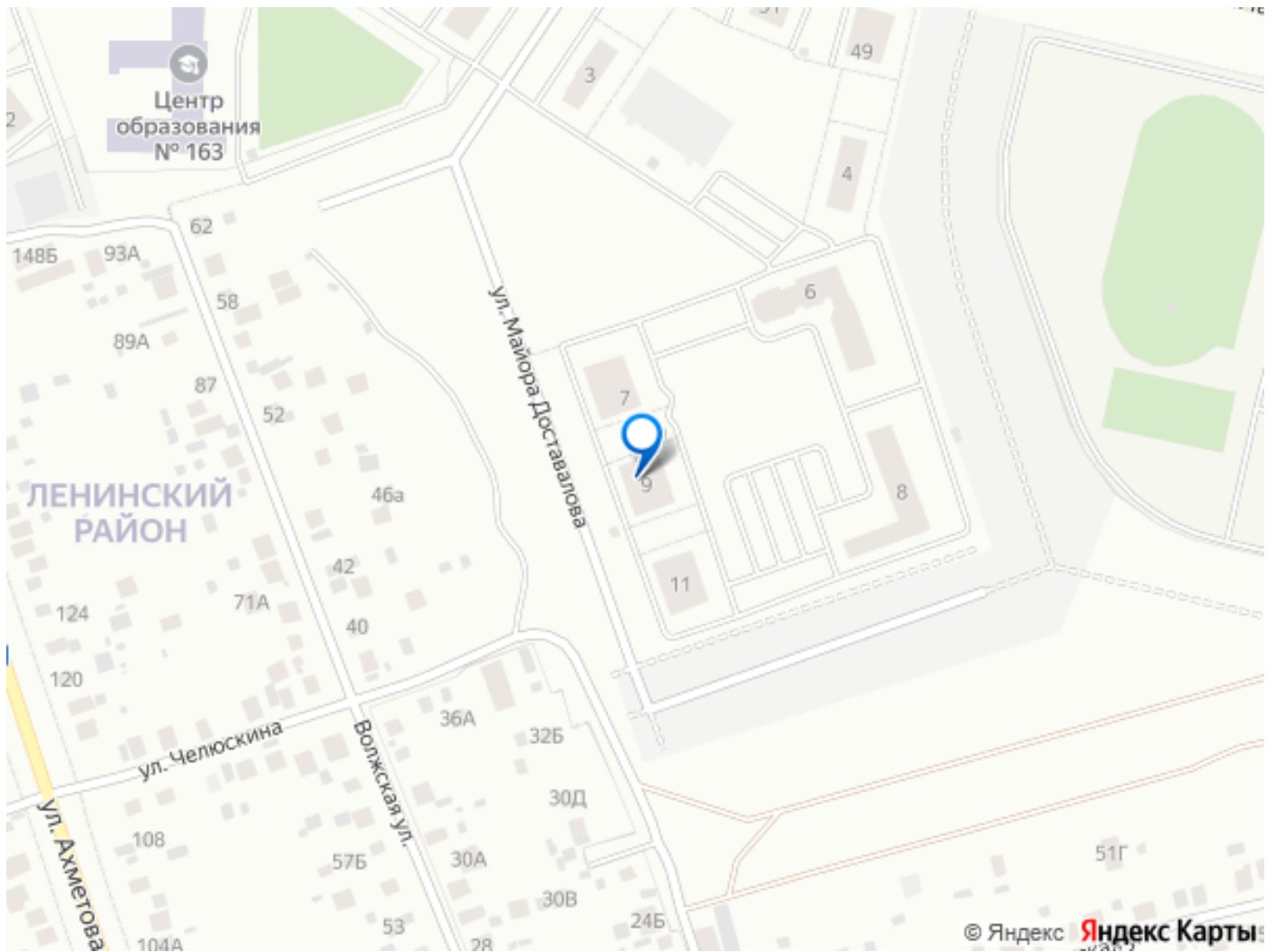
r>Всего 8 минут до центра города на авто —

удобное место как для жизни, так и для

аренды. Классный вариант как первая

квартира или как инвестиционный актив с

растущей доходностью.



Move.ru - вся недвижимость России