

Создано: 08.03.2026 в 03:08

Обновлено: 15.04.2026 в 03:36

Республика Башкортостан, Уфа

5 961 688 ₹

Республика Башкортостан, Уфа

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

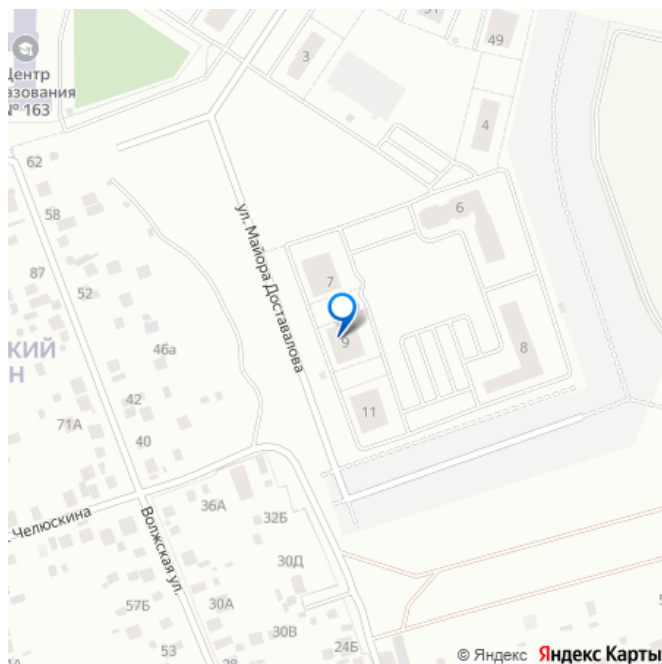
Квартира в новостройке

да

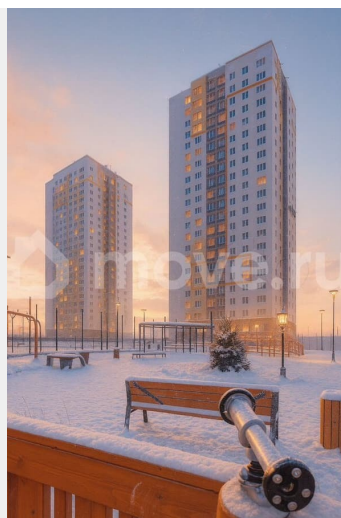
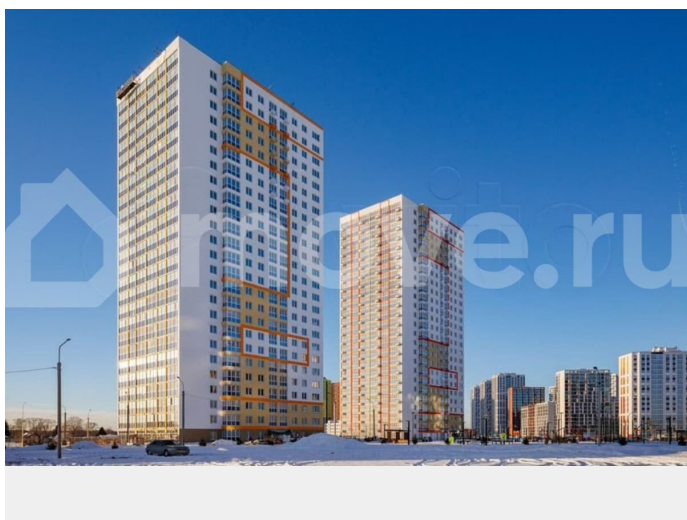
Описание

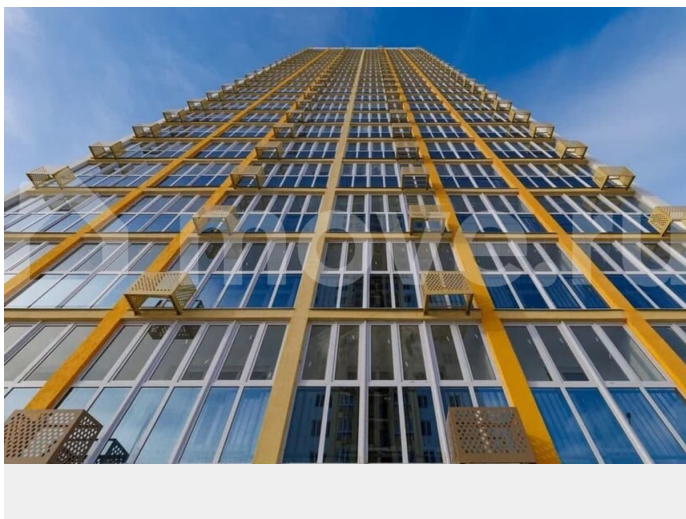
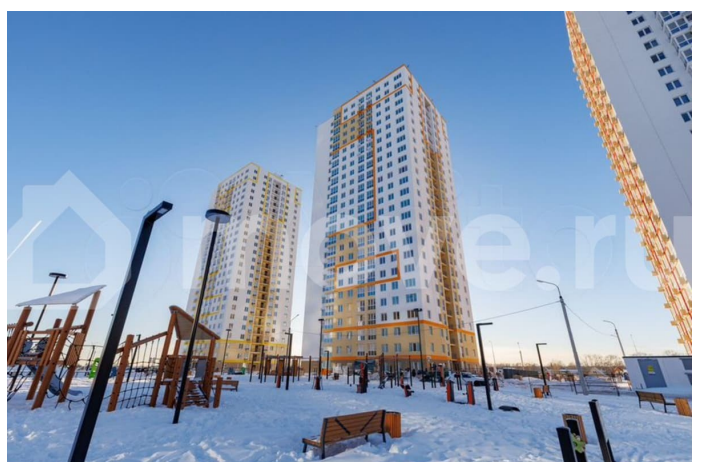
Первая квартира или выгодная инвестиция — выбор за вами Эта квартира подойдёт тем, кто покупает первое жильё, и тем, кто ищет надёжный инвестиционный объект в ЖК Новалэнд • Удобная планировка: просторная кухня-гостиная и отдельная спальня — комфортно жить самому и легко

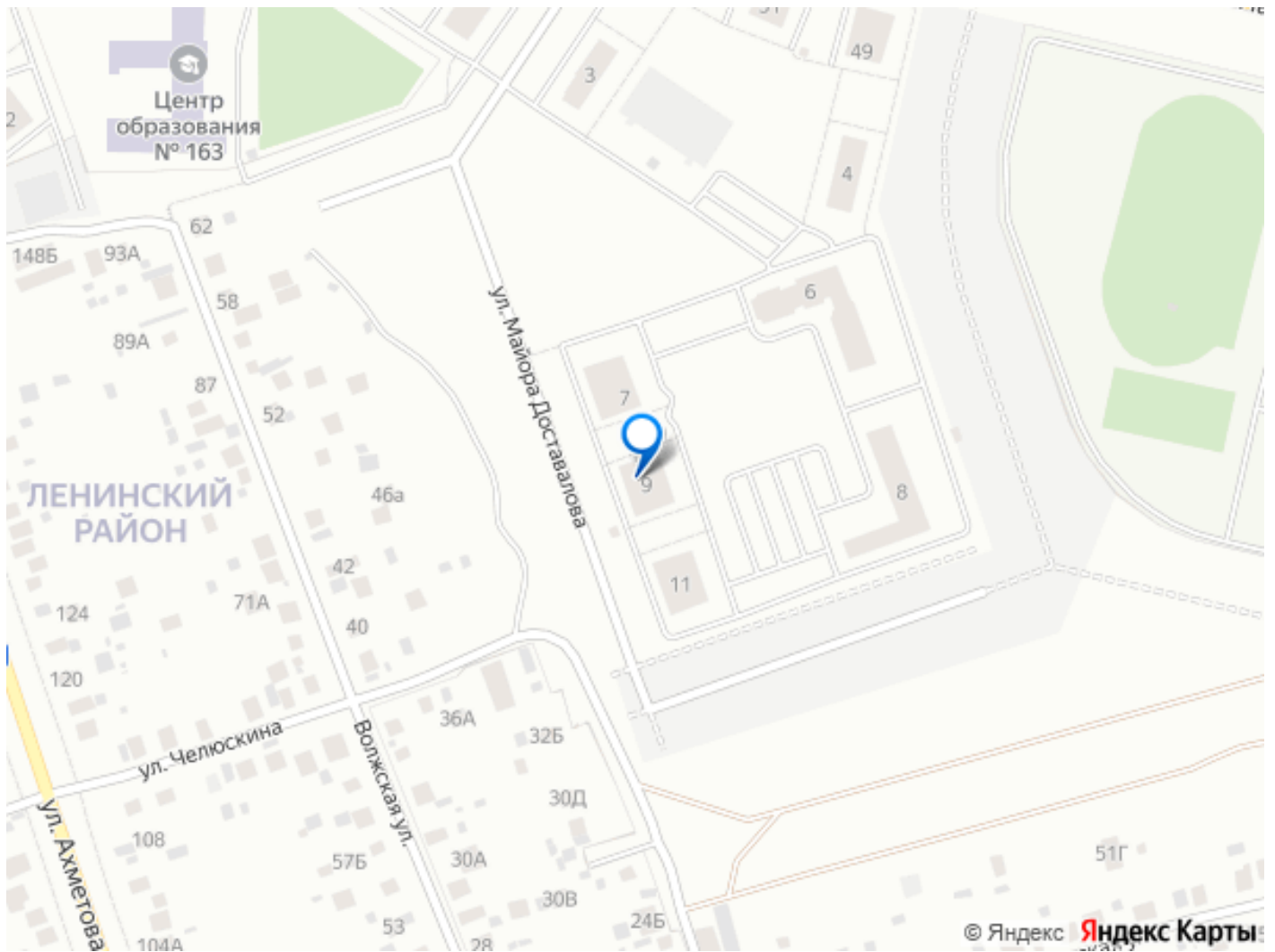
для заметок



сдавать в аренду. • Инвестиционный потенциал: рядом строятся Центр фехтования и спортивный комплекс им. Римы Баталовой с бассейнами и реабилитационным центром. Локация уже сформирована и будет притягивать арендаторов. Ожидаемая доходность — 5-7% годовых. • Высокая ликвидность: формат востребован как для долгосрочной аренды, так и для посуточного размещения. • Развивающийся район: новые дома, магазины, общественные пространства — цена недвижимости уверенно растёт. • Надёжный застройщик — соблюдение сроков и качество строительства. • Готовый дом — уже идет выдача ключей. • Для жизни: рядом школы, детские сады и безопасные дворы — удобно для молодых семей и тех, кто покупает первую квартиру. 8 минут до центра города на автомобиле. Отличный вариант, если вы ищете первую квартиру без компромиссов или инвестицию с понятной доходностью.







Move.ru - вся недвижимость России