

Отдел продаж, ЖК Новаленд  
**89251234567**

🕒 Создано: 11.02.2026 в 02:22  
Обновлено: 16.02.2026 в 02:39

Республика Башкортостан, Уфа

**5 961 688 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

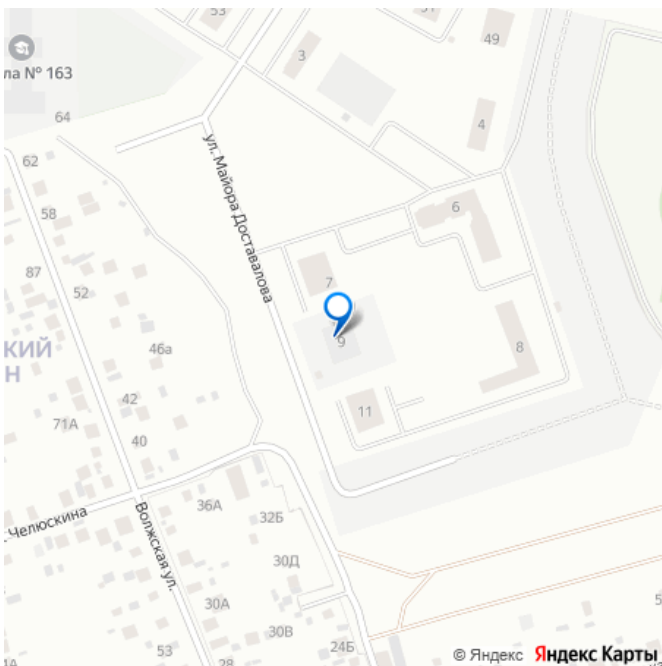
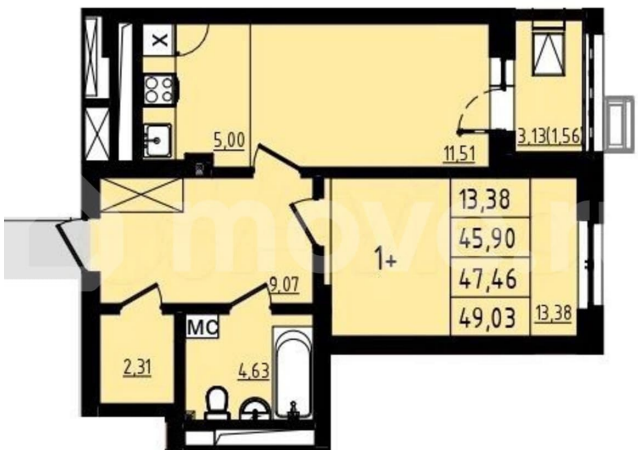
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Смарт-однушка в ЖК Novaland— компактно, стильно, продумано Эта квартира — идеальное решение для тех, кто хочет максимум комфорта на продуманной площади. Современная планировка позволяет создать уютное пространство для жизни, работы и отдыха. Почему это

для заметок



предложение стоит вашего внимания: •

Продуманная планировка: просторная кухня-гостиная и изолированная спальня делают формат удобным и функциональным. •

Инвестиционная привлекательность:

поблизости Центр фехтования и спортивный комплекс имени Римы Баталовой с

бассейнами и реабилитационным центром — сильный будущий магнит для арендаторов. •

Высокая доходность: квартира идеально подходит как для долгосрочной аренды, так и для посуточного формата. Потенциальная доходность — 5-7% годовых. • Район активно развивается: новые дома, магазины, зоны отдыха — стоимость недвижимости

стабильно растёт. • Надёжный застройщик — соблюдение сроков и высокое качество

строительства. • Дом скоро сдаётся — ключи

уже на подходе! • Для семей — рядом школа, детские сады и безопасные дворы, из

которых видно, как ребёнок идёт домой. <

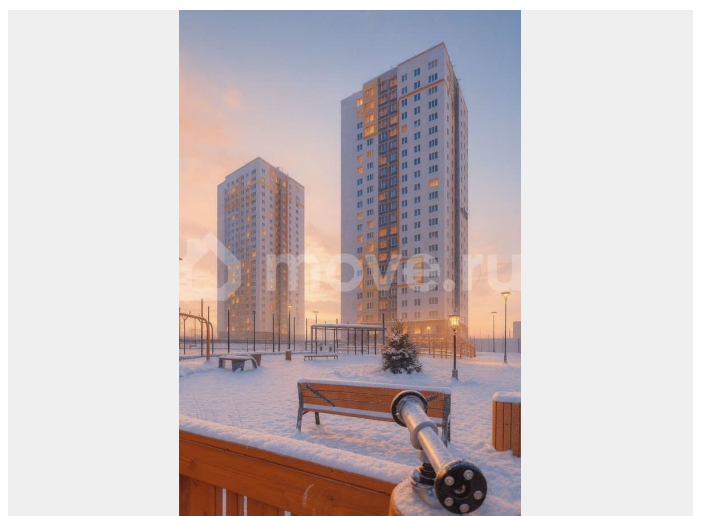
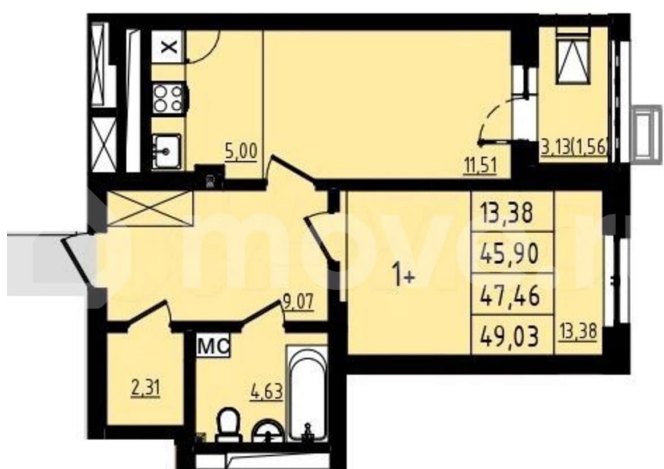
r>Всего 8 минут до центра города на машине

— удобная локация как для жизни, так и для

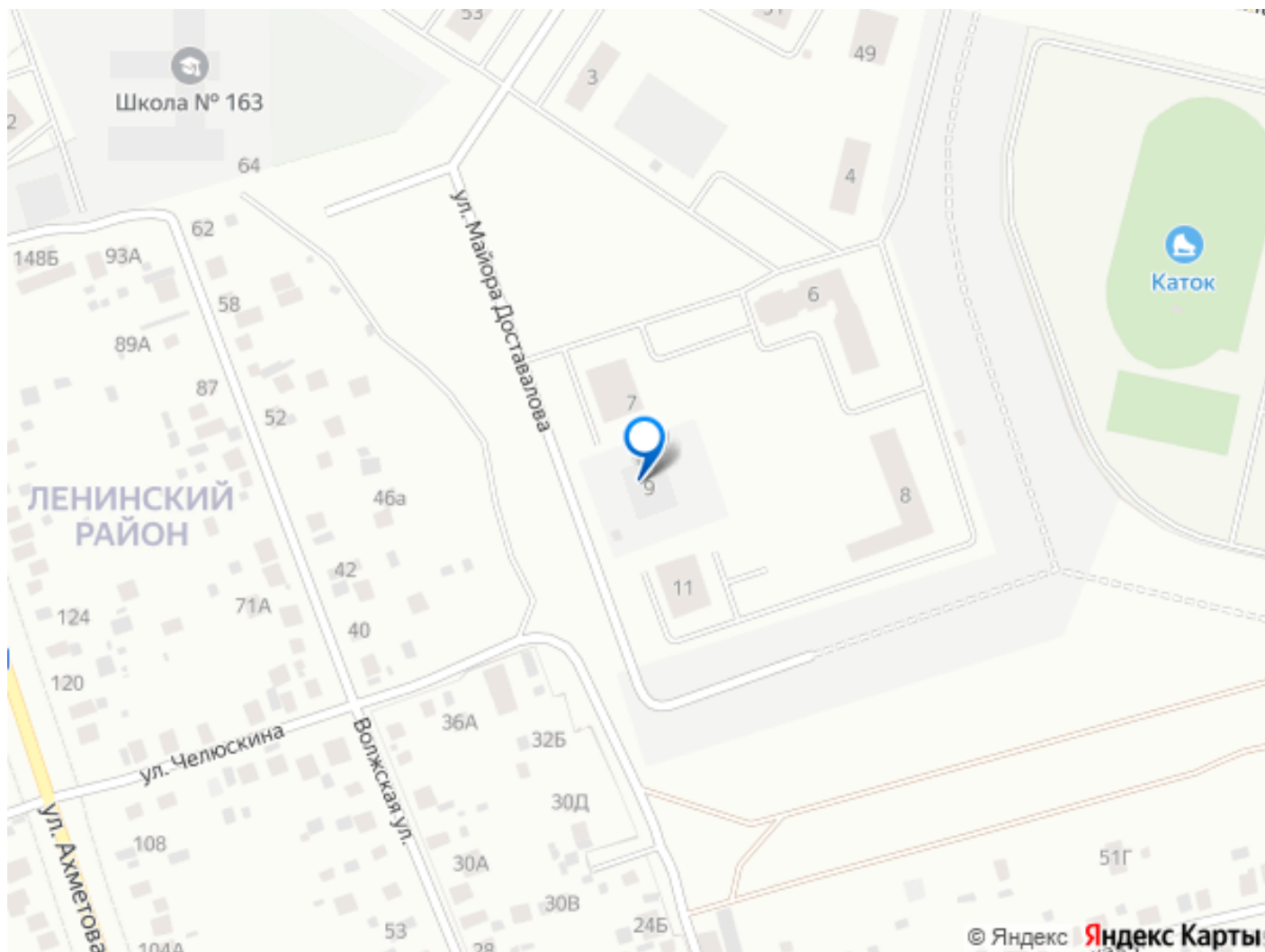
аренды. Идеальный вариант как первая

квартира или как инвестиционный актив с

растущей доходностью.







Move.ru - вся недвижимость России