

Отдел продаж, ЖК Новаленд  
**89251234567**

Создано: 07.02.2026 в 02:14  
Обновлено: 10.02.2026 в 02:18

Республика Башкортостан, Уфа  
**5 961 688 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

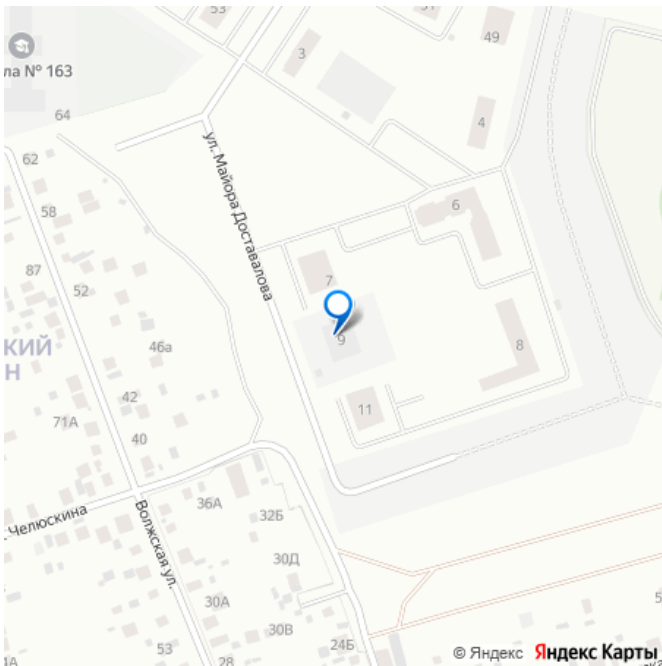
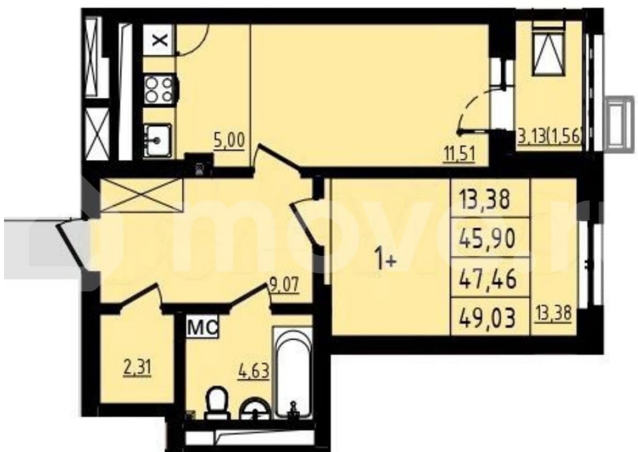
Квартира в новостройке

да

Описание

Смарт-однушка в ЖК Novaland— компактно, стильно, продумано Эта квартира — идеальное решение для тех, кто хочет максимум комфорта на продуманной площади. Современная планировка позволяет создать уютное пространство для жизни, работы и отдыха. Почему это

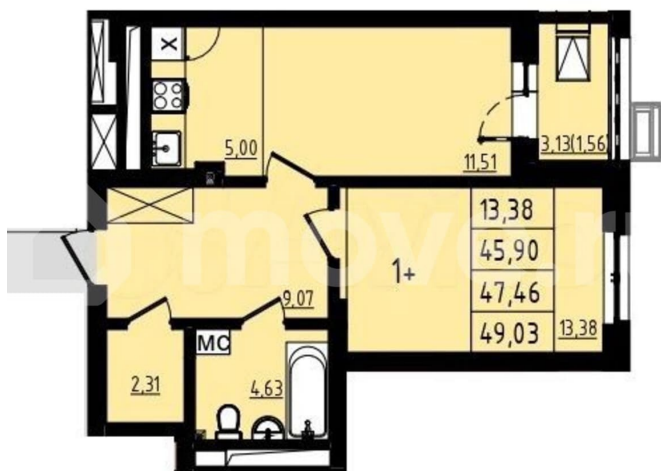
для заметок

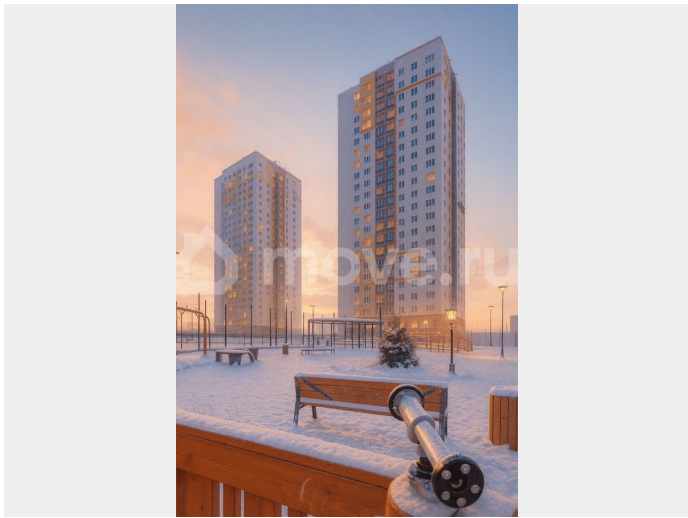


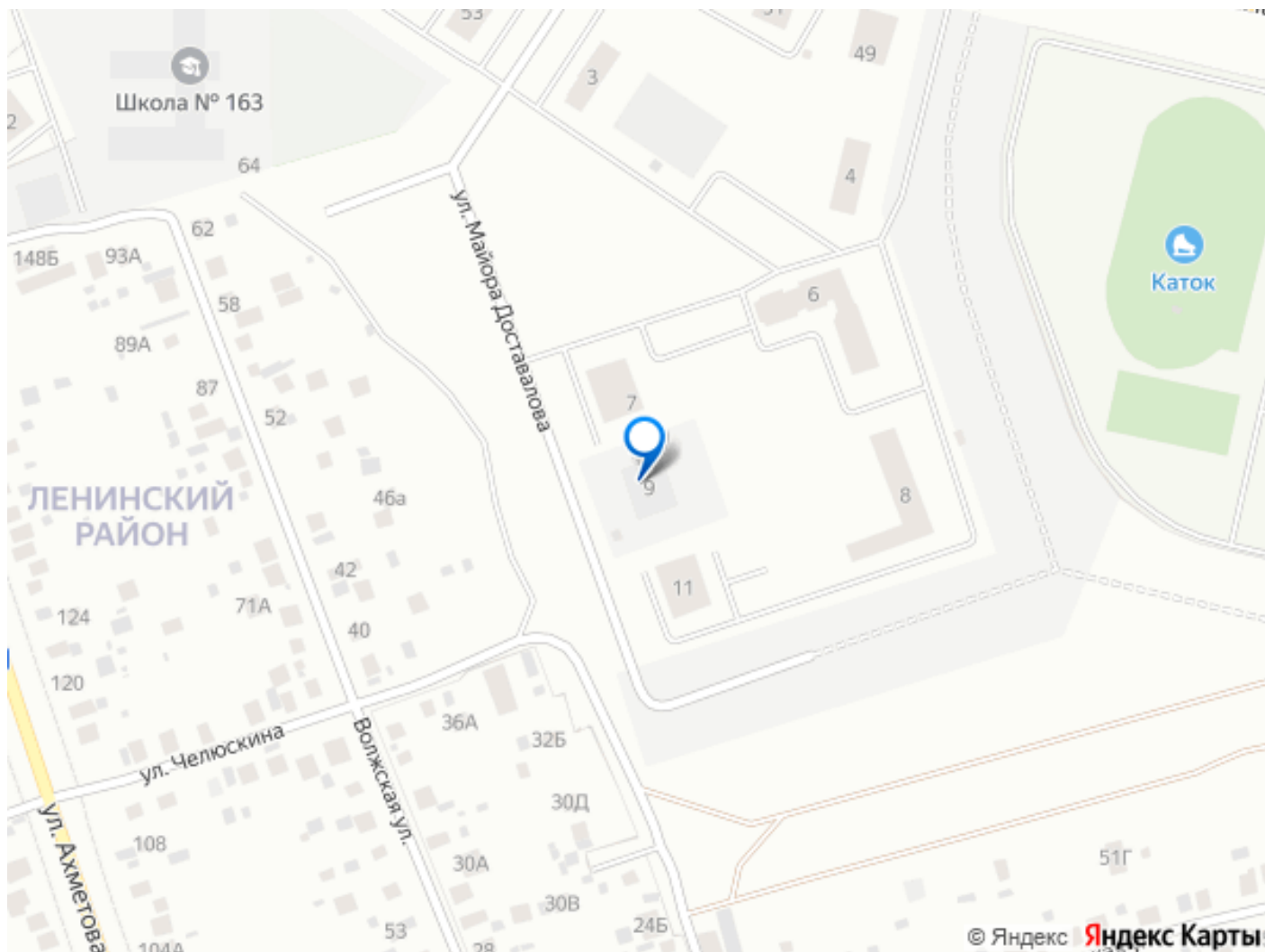
предложение стоит вашего внимания: •

Продуманная планировка: просторная кухня-гостиная и изолированная спальня делают формат удобным и функциональным. •

Инвестиционная привлекательность: рядом Центр фехтования и спортивный комплекс имени Римы Баталовой с бассейнами и реабилитационным центром — сильный будущий магнит для арендаторов. • Высокая доходность: квартира идеально подходит как для долгосрочной аренды, так и для посуточного формата. Потенциальная доходность — 5-7% годовых. • Район активно развивается: новые дома, магазины, зоны отдыха — стоимость недвижимости стабильно растёт. • Надёжный застройщик — соблюдение сроков и высокое качество строительства. • Совсем скоро сдача дома — ключи уже на подходе! • Для семей — рядом школа, детские сады и безопасные дворы, из которых видно, как ребёнок идёт домой. < p>Всего 8 минут до центра города на машине — удобная локация как для жизни, так и для аренды. Классный вариант как первая квартира или как инвестиционный актив с растущей доходностью.







Move.ru - вся недвижимость России