

Создано: 07.02.2026 в 02:14

Обновлено: 10.02.2026 в 02:18

<https://ufa.move.ru/objects/9289062087>

Отдел продаж, ЖК Новаленд

89251234567

Республика Башкортостан, Уфа

5 961 688 ₽

Республика Башкортостан, Уфа

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

7/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

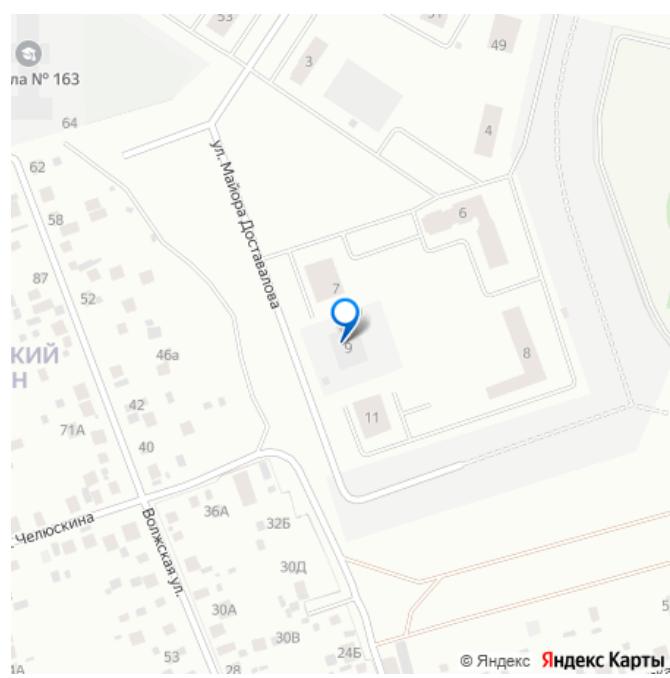
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Смарт-однушка в ЖК Novaland — компактно, стильно, продумано. Эта квартира — идеальное решение для тех, кто хочет максимум комфорта на продуманной площади. Современная планировка позволяет создать уютное пространство для жизни, работы и отдыха. Почему это

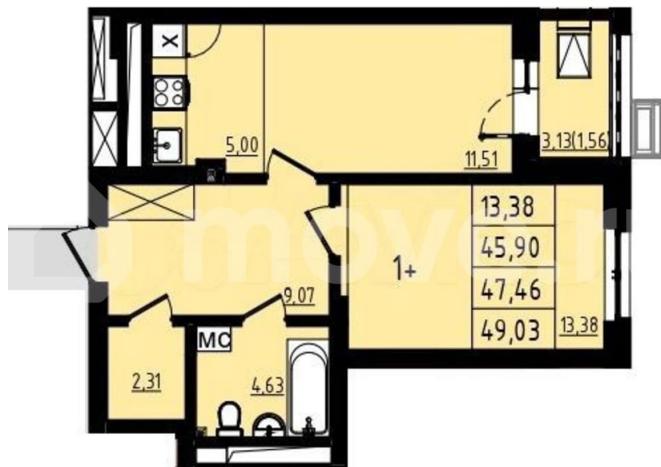
предложение стоит вашего внимания: •

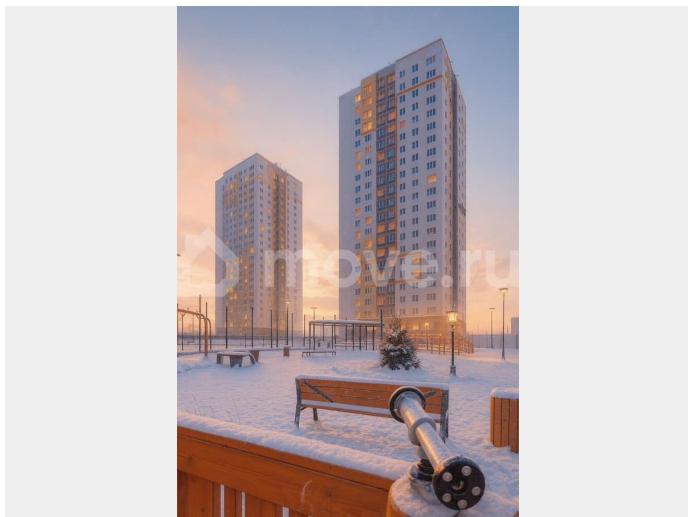
Продуманная планировка: просторная кухня-гостиная и изолированная спальня делают формат удобным и функциональным. •

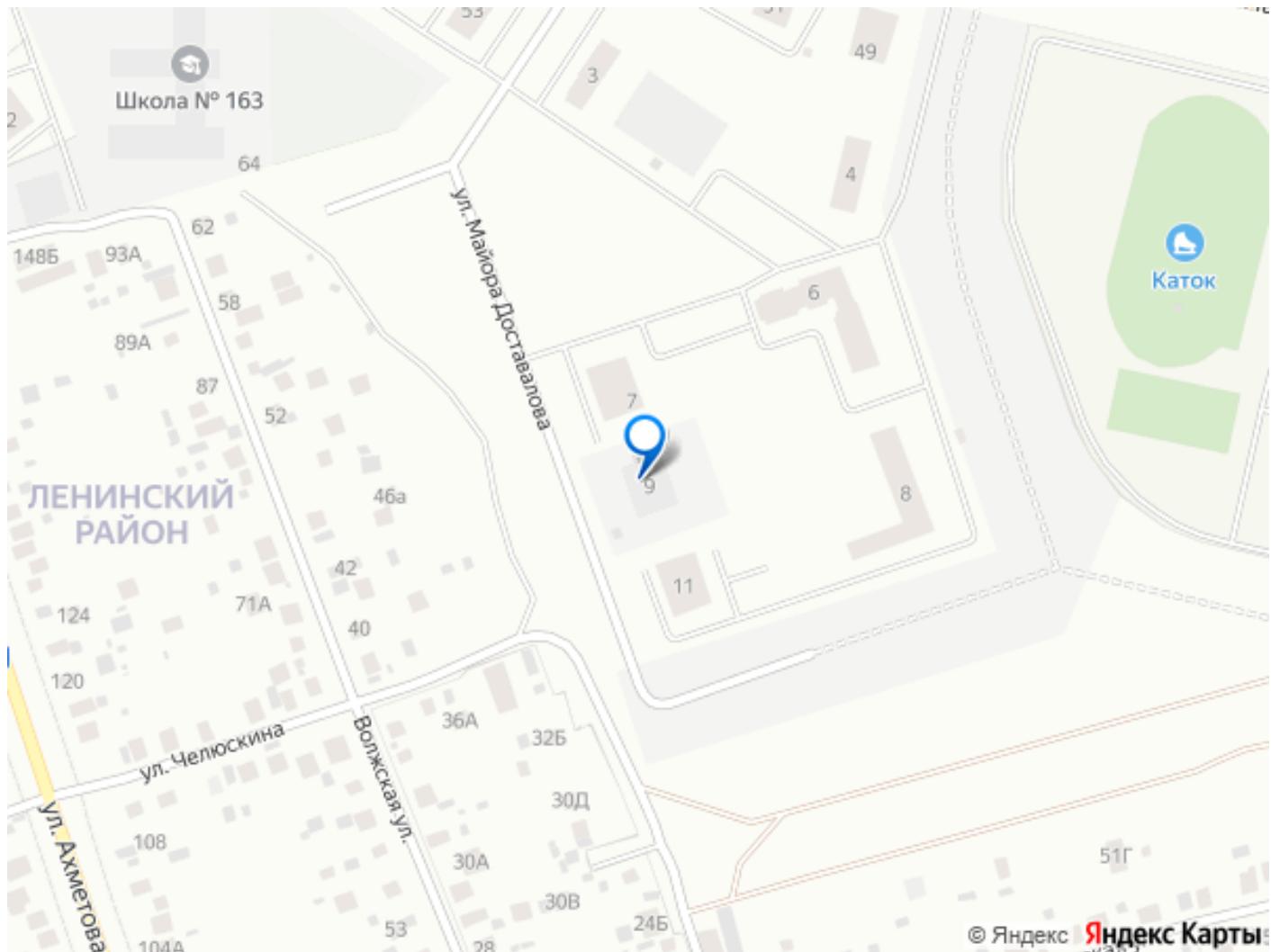
Инвестиционная привлекательность: рядом Центр фехтования и спортивный комплекс имени Римы Баталовой с бассейнами и реабилитационным центром — сильный будущий магнит для арендаторов. • Высокая доходность: квартира идеально подходит как для долгосрочной аренды, так и для посуточного формата. Потенциальная доходность — 5-7% годовых. • Район активно

развивается: новые дома, магазины, зоны отдыха — стоимость недвижимости стабильно растёт. • Надёжный застройщик — соблюдение сроков и высокое качество строительства. • Совсем скоро сдача дома — ключи уже на подходе! • Для семей — рядом школа, детские сады и безопасные дворы, из которых видно, как ребёнок идёт домой. <

р>Всего 8 минут до центра города на машине — удобная локация как для жизни, так и для аренды. Классный вариант как первая квартира или как инвестиционный актив с растущей доходностью.







Move.ru - вся недвижимость России