

Создано: 07.02.2026 в 02:14

Обновлено: 11.02.2026 в 02:22

<https://ufa.move.ru/objects/9289062069>

Отдел продаж, ЖК Новаленд

89251234567

Республика Башкортостан, Уфа

5 961 688 ₽

Республика Башкортостан, Уфа

Квартира

Количество комнат

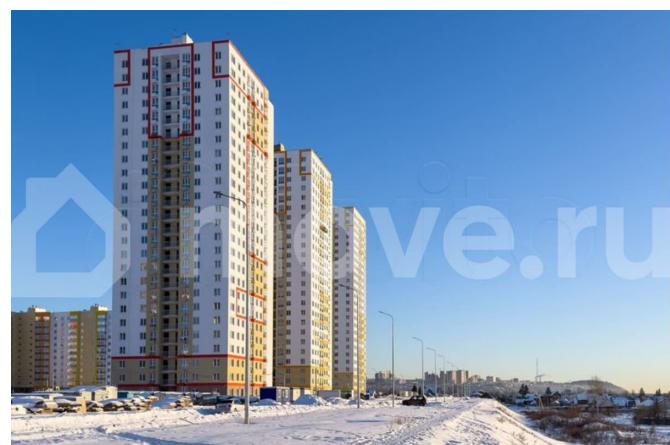
1

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

17/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

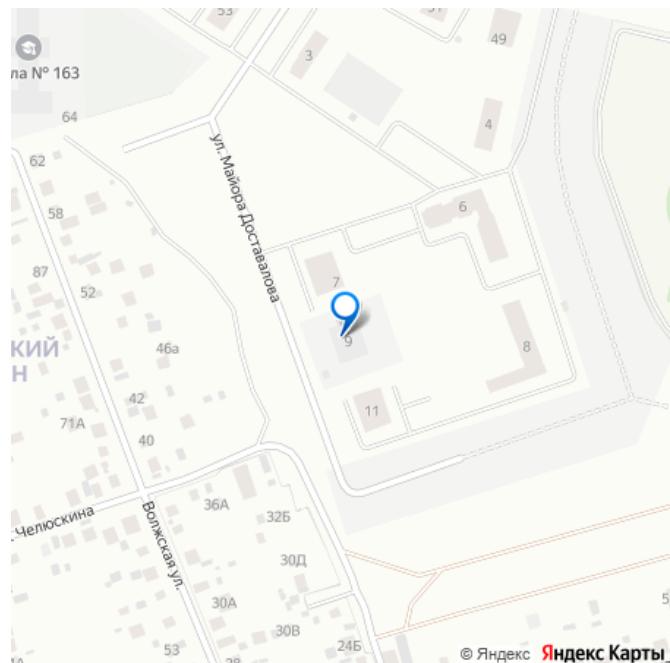
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Однушка смарт в ЖК Новаленд— компактно, стильно, продумано Эта квартира — идеальное решение для тех, кто хочет максимум комфорта на продуманной площади. Современная планировка позволяет создать уютное пространство для жизни, работы и отдыха. Почему это

предложение стоит вашего внимания: •

Продуманная планировка: просторная кухня-гостиная и изолированная спальня делают формат удобным и функциональным. •

Инвестиционная привлекательность: поблизости Центр фехтования и спортивный комплекс имени Римы Баталовой с бассейнами и реабилитационным центром — сильный будущий магнит для арендаторов. •

Высокая доходность: квартира идеально подходит как для долгосрочной аренды, так и для посуточного формата. Потенциальная доходность — 5-7% годовых. • Район активно развивается: новые дома, магазины, зоны

отдыха — стоимость недвижимости

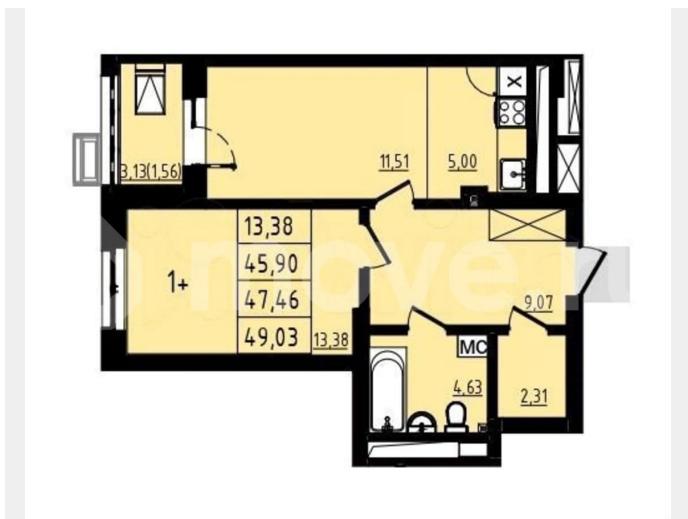
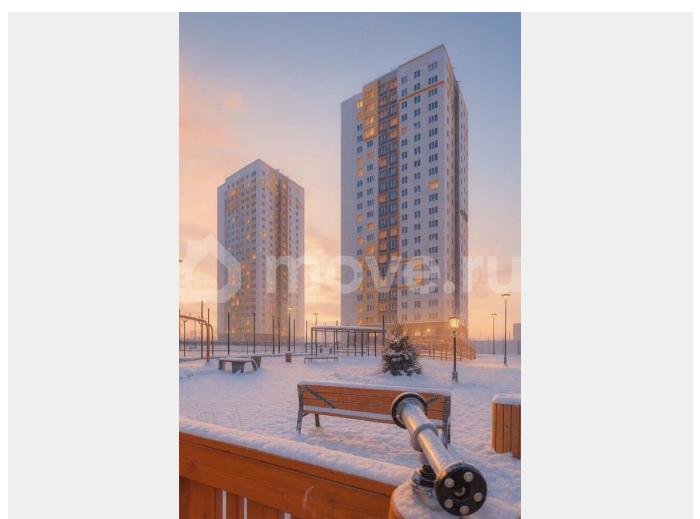
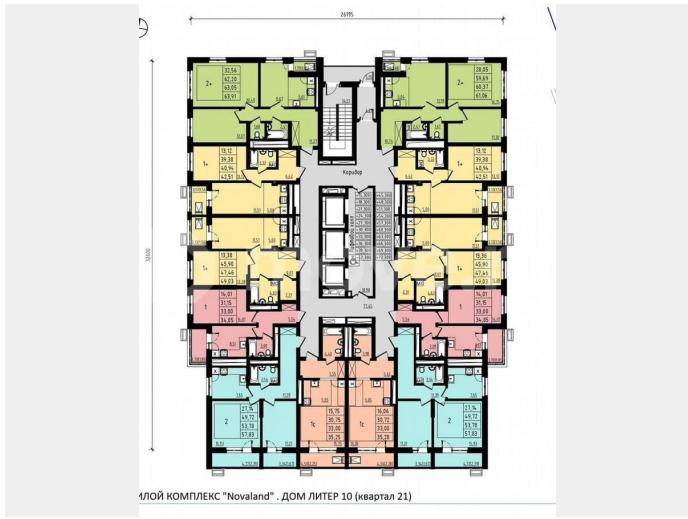
стабильно растёт. • Надёжный застройщик — соблюдение сроков и высокое качество

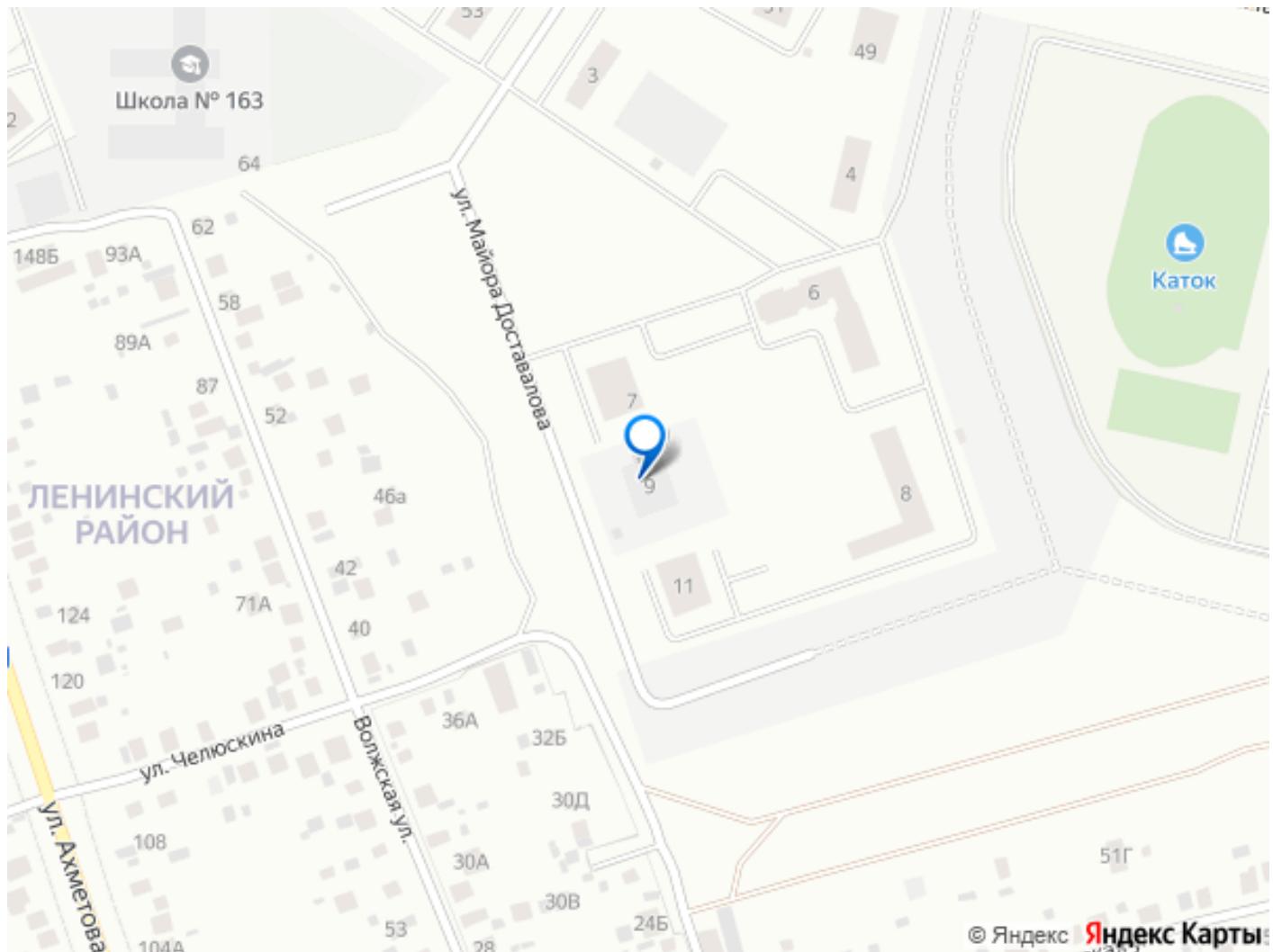
строительства. • Скоро сдача дома — ключи уже на подходе! • Для семей — рядом школа, детские сады и безопасные дворы, из

которых видно, как ребёнок идёт домой. <

р>Всего 8 минут до центра города на автомобиле — удобное место как для жизни, так и для аренды. Идеальный вариант как первая квартира или как инвестиционный актив с растущей доходностью.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России