

Создано: 05.12.2025 в 10:09

Обновлено: 16.12.2025 в 15:27

<https://ufa.move.ru/objects/9287157663>

**ЭЛИТА-Недвижимость, ЭЛИТА-
Недвижимость**

79869605351

**Республика Башкортостан, Уфа,
Черниковская улица, 51**

5 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Черниковская улица, 51

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Черниковская](#)



move.ru

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

22.4 м²

Площадь кухни

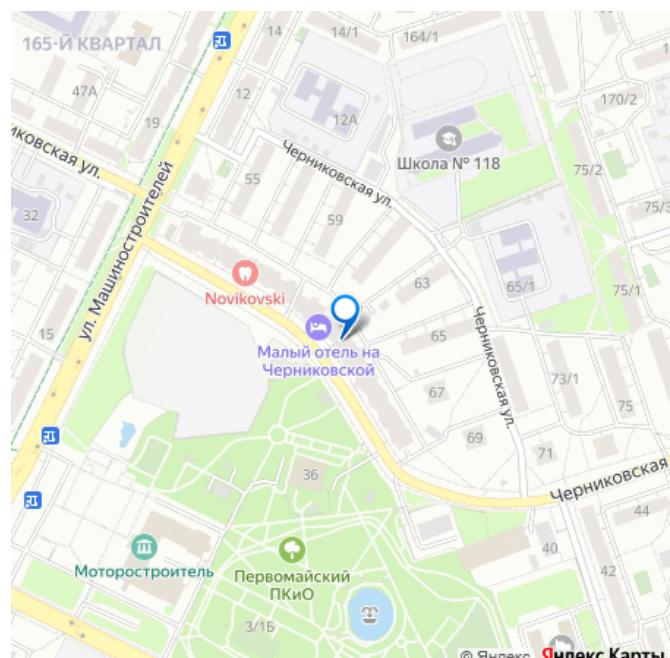
17.7 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

8/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

лифт

Описание

Продам 1-комн. квартиру в кирпичном доме на 8 этаже площадью 47,2 метра, с видом на парк Первомайский. Жилая площадь: 22,4 метра; Кухня: 17,7 метров; Санузел: 4,7 метра. В квартире сделан свежий качественный ремонт: стяжка пола и ламинат 33 класса, стены выровнены под маяк, прихожая-ванная комната-кухня в кафеле и теплым электрическим полом, на кухне панорамные окна с видом на парк.

Натяжной потолок с точечными светильниками. В ванной душевая кабина с гидромассажем и гигиенический душ.

Кондиционер. Установлена встроенная кухня с посудомоечной машиной, духовым шкафом и варочной панелью, так же имеется выдвижная телескопическая полка и вытяжка. ПЕРЕПЛАНИРОВКА УЗАКОНЕНА!

ИНФРАСТРУКТУРА в шаговой доступности: Гимназия 111; Школы 118 и 75; Детские сады: 216; 220; 219; 12; Дворец культуры

Моторостроителей с различными секциями и кружками; Парк культуры и отдыха Первомайский; Фитнесклубы; Спортивный комплекс Нефтяник (7 минут на авто); Сбер; почта; Пункты выдачи: OZON; Wildberries; Yandex; Остановки общественного транспорта: Черниговская; ДК УМПО; администрация Калининского района.

Поликлиника 2 Удобная ТРАНСПОРТНАЯ

РАЗВЯЗКА с выездом на улицы:

Машиностроителей; Черниковская;

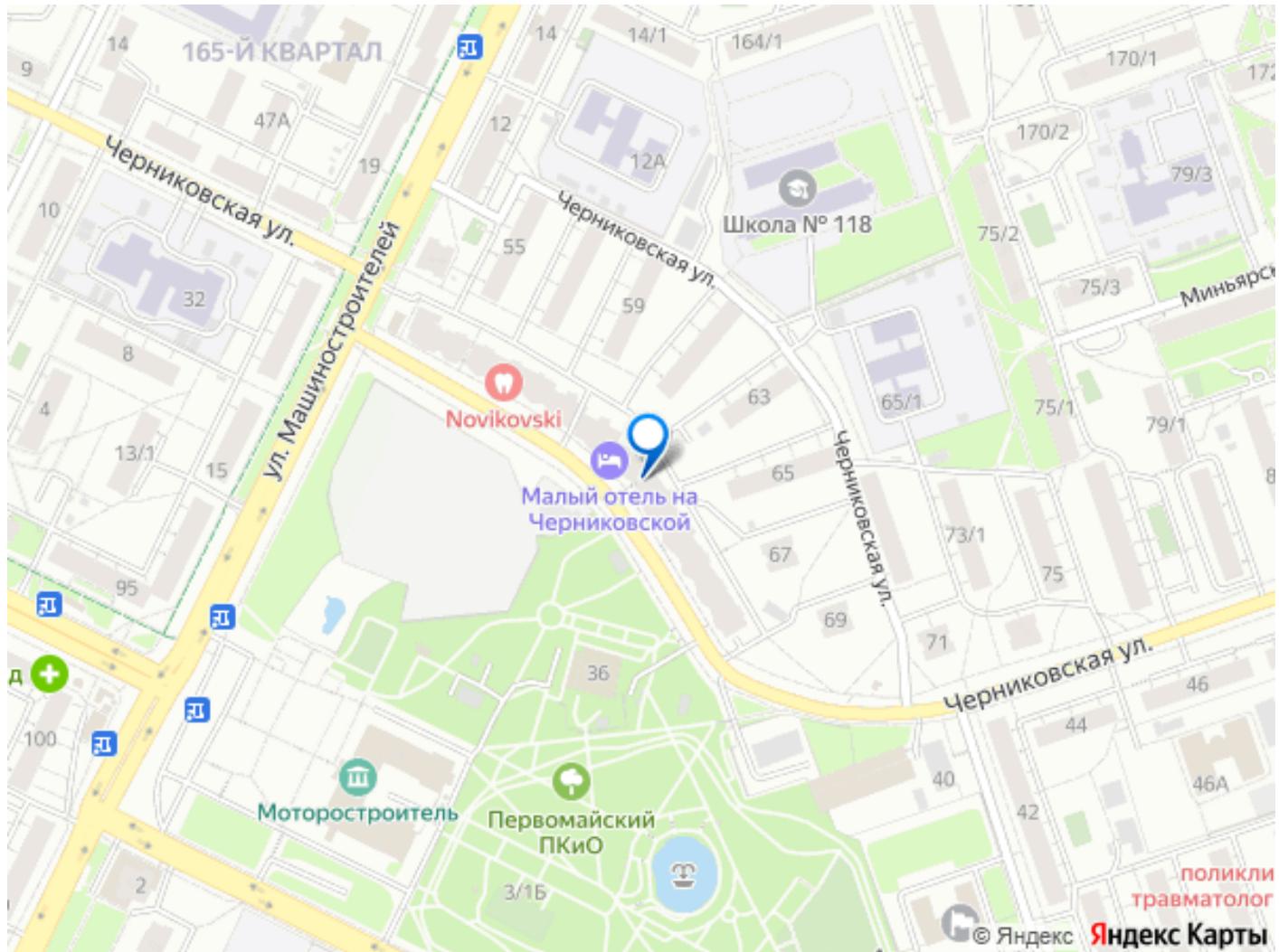
Первомайская; Интернациональная;

Кольцевая; Орджоникидзе. Быстрый выход на сделку! Документы готовы к продаже! 1 взрослый собственник. Возможна Ипотека. Записывайтесь на просмотр!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России