

Создано: 05.12.2025 в 22:20

Обновлено: 29.01.2026 в 14:09

8 910 190 ₽

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

47.1 м²

Этаж

20/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

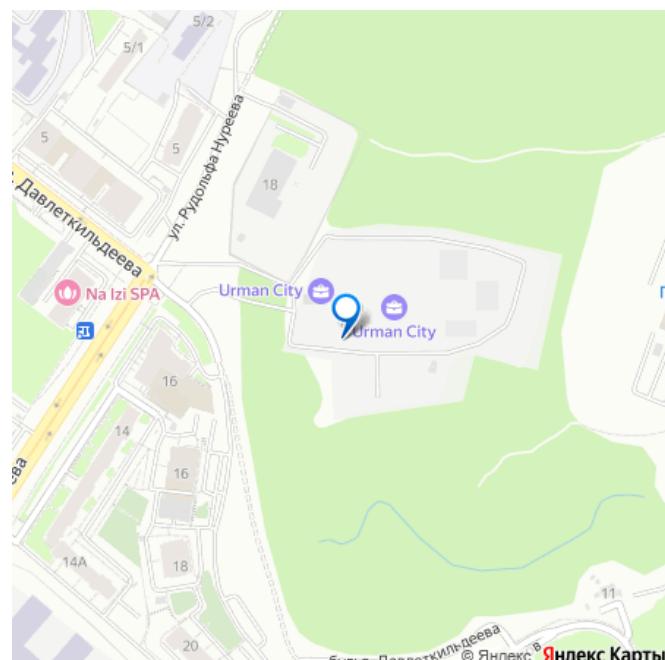
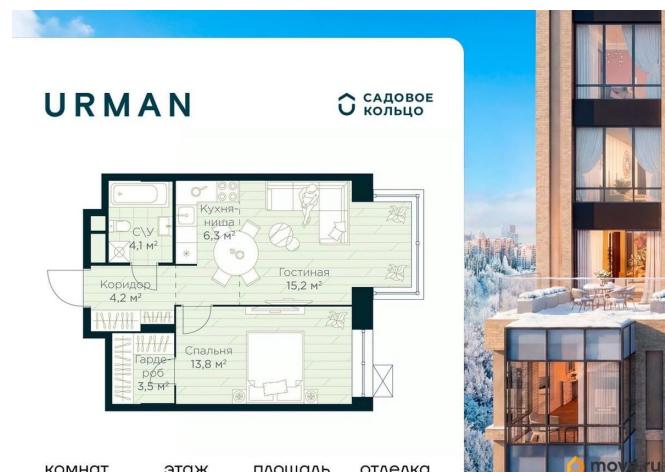
без отделки

Квартира в новостройке

да

<https://ufa.move.ru/objects/9287190100>**ГК «Садовое кольцо», ГК «Садовое кольцо»****79842343979**

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается квартира в ЖК Urman City с 1 спальней на 20 этаже 30 этажного дома.

Общая площадь: 47.1 кв.м. Высота потолков 2.95 м. Срок сдачи 1 квартал 2028 г. Эскроу-счет. Застройщик ГК «Садовое кольцо». -

Расположение Urman расположен прямо в сердце лесного массива. Прогулка по благоустроенным лесным тропам или 10 мин езды до центра города — выбор за вами.

Собственная дорога через лес обеспечивает приватность и тишину, защищая от городского шума. -Инфраструктура Urman предлагает разнообразную собственную инфраструктуру: спортивные зоны, детские площадки, кафе и уютные общественные пространства. Планировки квартир продуманы до мелочей, обеспечивая комфорт и функциональность. -Архитектура

Неоклассические пропорции, игра стекол и оттенков кирпича, вдохновленная североевропейскими мотивами, создают уникальный облик комплекса. Разновысотные корпуса открывают впечатляющие виды на лес и реку, делая каждый дом по-настоящему особенным. -Внутренний двор Закрытый трехуровневый двор впечатляет гармонией и уютом. Продуманный ландшафт и связь с окружающим лесом создают идеальное пространство для отдыха, прогулок и семейного времяпрепровождения. -Входные группы Входные группы оформлены элегантно и продуманно. Акцентные элементы, ландшафтные композиции и

представительская зона в стиле эко-лофт
создают эффект «портала» в приватный мир
комплекса.

URMAN

САДОВОЕ КОЛЬЦО

комнат этаж площадь отделка

Гостиная 15,2 м²

Кухня-1 6,3 м²

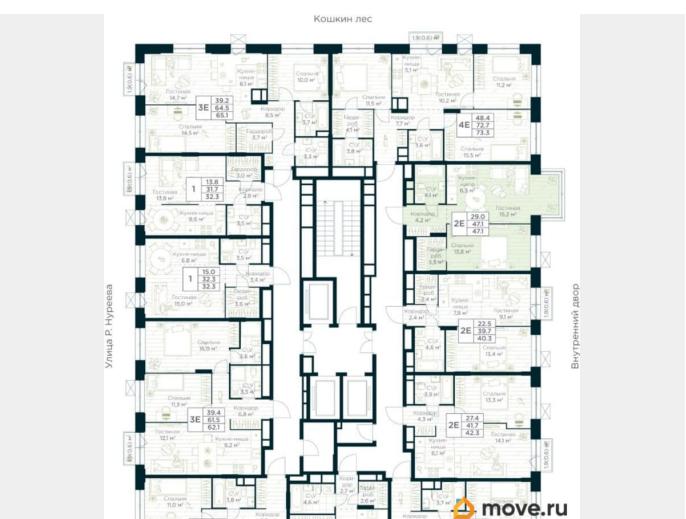
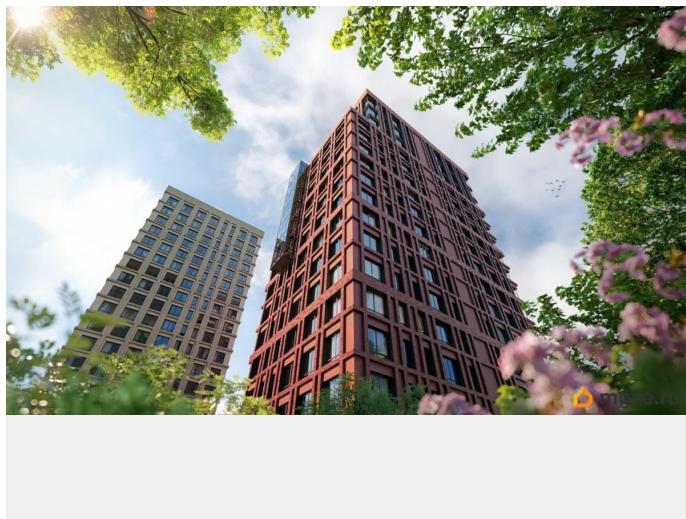
Спальня 13,8 м²

Коридор 4,2 м²

Гардероб 3,5 м²

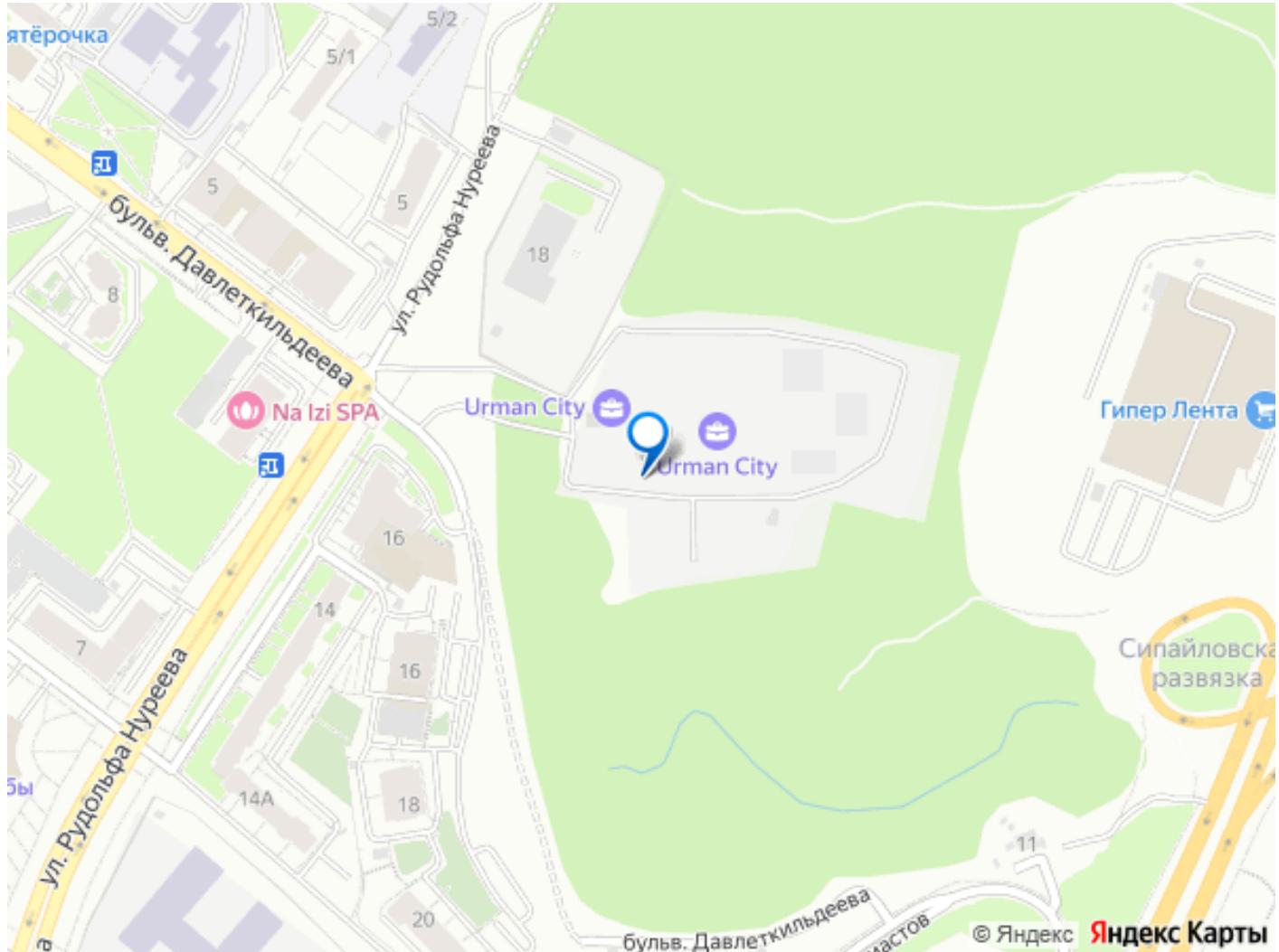
move.ru

This block contains two images: a detailed floor plan of an apartment unit labeled 'URMAN' and 'САДОВОЕ КОЛЬЦО' (Garden Ring), and a photograph of a modern apartment interior featuring large glass doors leading to a balcony. Below the floor plan, there are labels for 'комнат' (rooms), 'этаж' (floor), 'площадь' (area), and 'отделка' (finishing).





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России