

Создано: 07.12.2025 в 13:03

Обновлено: 06.01.2026 в 11:23

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Зайнаб Биишевой, 1

**6 750 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Зайнаб Биишевой, 1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Зайнаб Биишевой](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

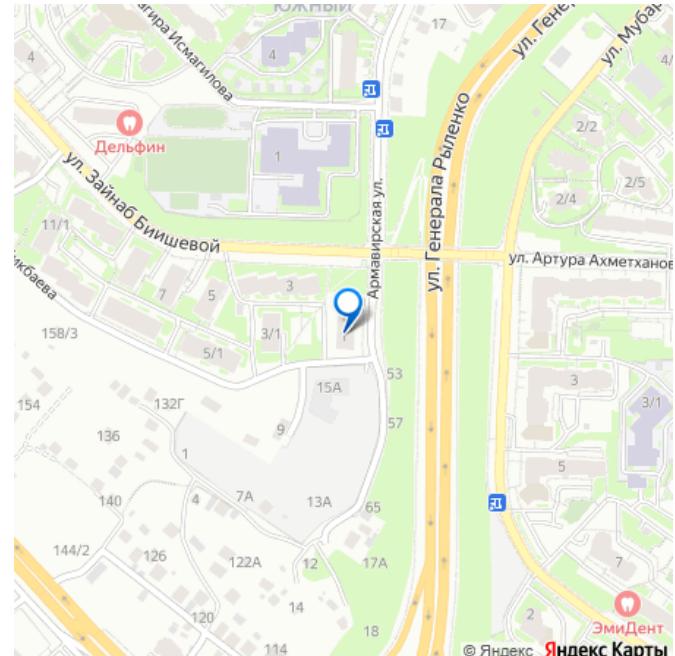
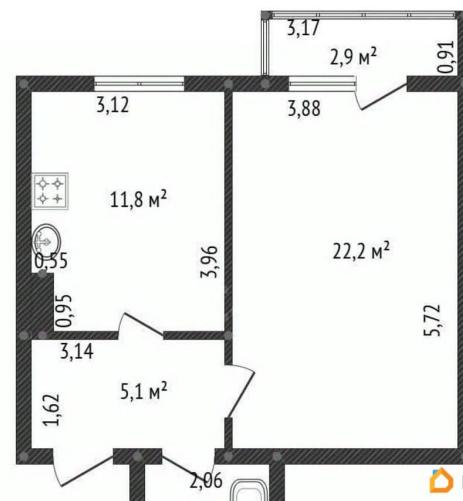
да

возможна ипотека, парковка

<https://ufa.move.ru/objects/9287783425>

Рустам Радикович Афлятунов, ЭТАЖИ  
Уфа  
**79196013782**

для заметок



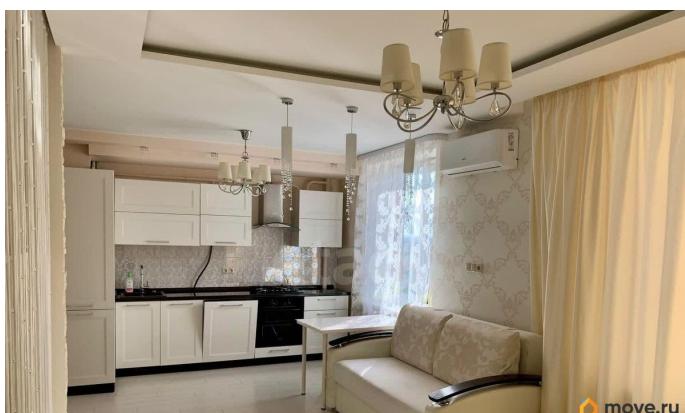
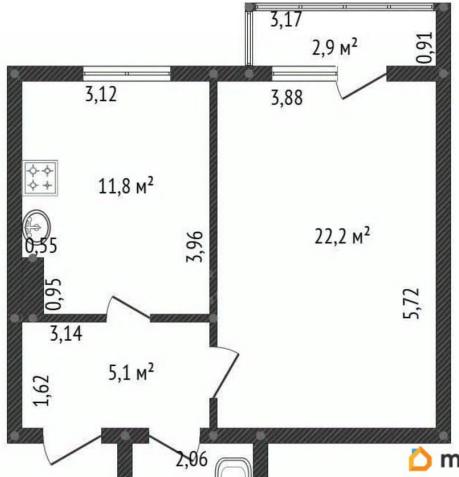
## Описание

Продается полностью готовая к проживанию студия в престижном и экологичном районе Зеленая Роща по адресу ул. Зайнаб Биишевой, д. 1. Объект сдан с современным дизайнерским ремонтом, продуманным зонированием и качественной отделкой: реализовано зональное освещение, уложен теплый пол в прихожей и санузле. Высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора. Квартира полностью укомплектована мебелью и премиальной бытовой техникой ведущих брендов: кухонный гарнитур, встроенная техника BOSCH, холодильник Liebherr, кондиционер, стиральная машина и телевизор.

Дополнительным преимуществом является встроенная гардеробная система. Дом из красного кирпича с индивидуальным газовым отоплением, что обеспечивает независимость от центральных сетей, постоянное наличие горячей воды, регулируемый микроклимат и существенно низкие коммунальные платежи.

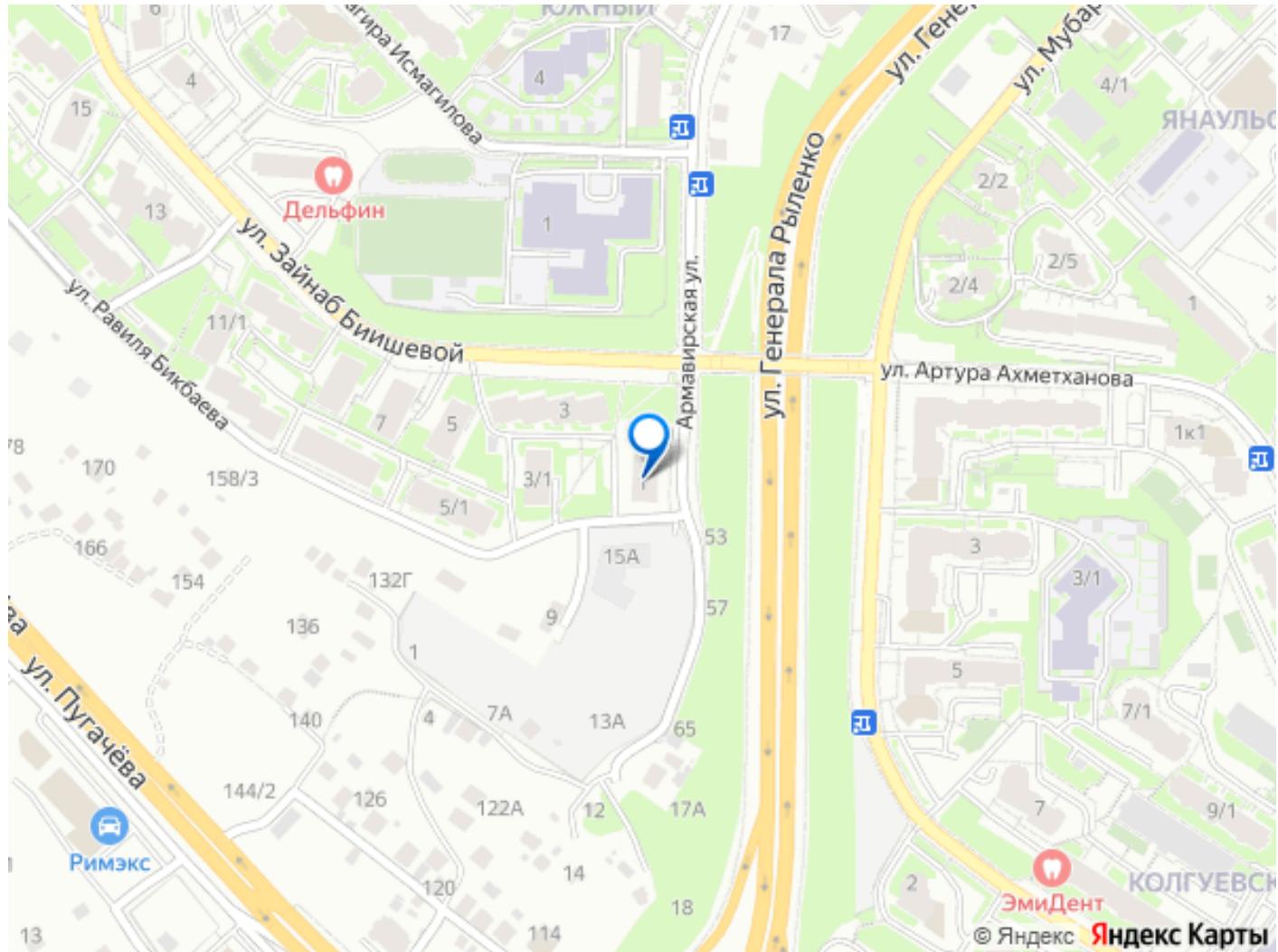
Окна выходят в тихий двор, в котором обустроена детская площадка и имеется свободная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, поликлиника, парк, бассейн, магазины и аптеки. Отличная транспортная доступность обеспечивается несколькими остановками общественного транспорта на Софьи Перовской, Степана Кувыкина и других, а также быстрым выездом из города. Квартира продается в связи с переездом, один собственник, никто не прописан, документы готовы к сделке. Рассматриваются различные варианты расчета, включая ипотеку и материнский капитал. Для серьезных покупателей возможен торг при личном

осмотре. Показ объекта возможен ежедневно с 10:00 до 12:00 и с 19:00 до 23:00, также доступна организация онлайн-демонстрации. Код пользователя: 186659 Номер в базе: 10572643





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России