

🕒 Создано: 09.04.2025 в 12:08

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 09:41

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рудольфа Нуреева, 23**

**7 500 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рудольфа Нуреева, 23

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рудольфа Нуреева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

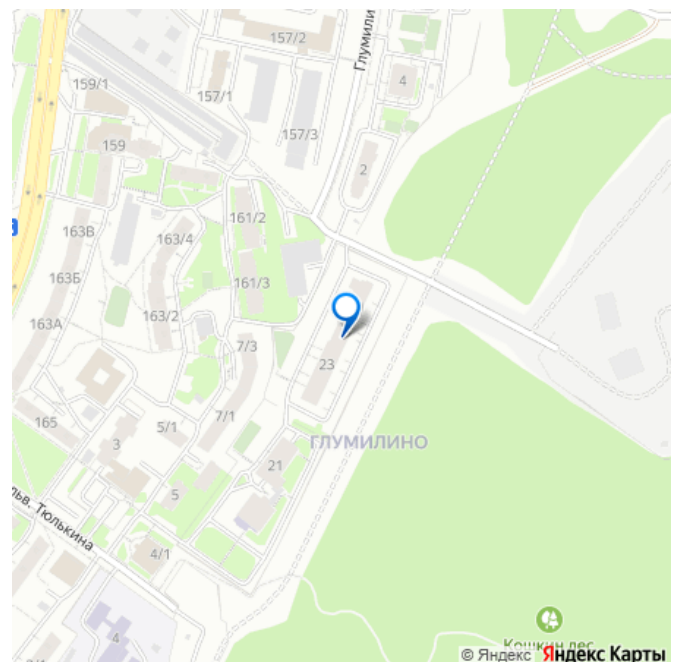
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9293240666>

**Татьяна Бушуева, МОНОЛИТ**

**79174806615,7919602  
4451**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Уфе, по адресу: улица Рудольфа Нуреева, 23. Общая площадь квартиры составляет 45.2 кв. м, расположена она на 9 этаже 12-этажного монолитного дома, построенного в 2012 году.

Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. Из окон открывается вид на тихий двор, поэтому в квартире всегда будет спокойно и комфортно.

Квартира готова к проживанию: выполнен евроремонт, что обеспечивает современный стиль и высокое качество отделки.

Просторная кухня площадью 11 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. В квартире есть совмещенный санузел, а также лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Вся необходимая мебель и техника уже установлены, что избавит вас от дополнительных хлопот. Дом находится в ухоженном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что особенно удобно для семей с детьми и пожилых людей. Также в доме есть мусоропровод, поэтому можно легко

избавиться от бытовых отходов. Наземная парковка рядом с домом решит вопрос с размещением личного автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности есть школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Также удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до других районов города. Квартира готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая сделка, без обременений и третьих лиц. Агентство готово ответить на все ваши вопросы по юридическим и финансовым аспектам сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное время и лично оценить все преимущества этой квартиры.

