

Создано: 09.02.2026 в 02:13

Обновлено: 10.02.2026 в 02:14

Республика Башкортостан, Туймазинский район, Туймазы, ул. Щербакова, 23

3 533 679 ₽

Республика Башкортостан, Туймазинский район, Туймазы, ул. Щербакова, 23

Улица

[Щербакова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

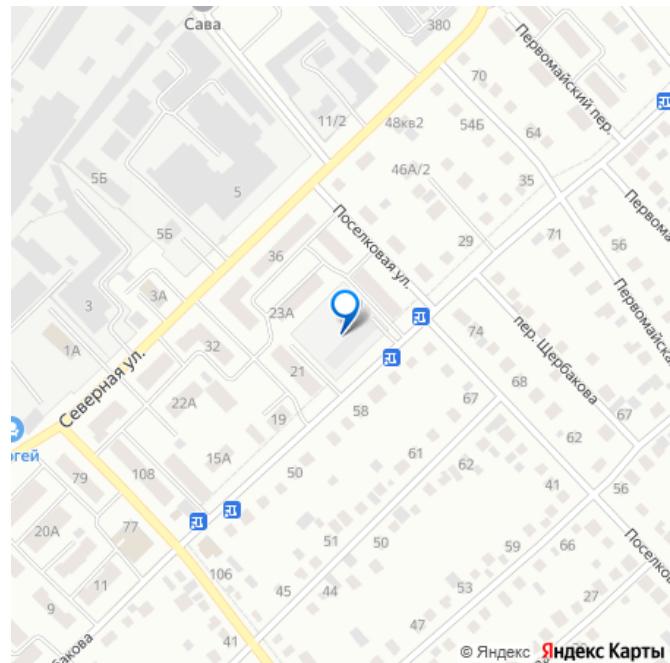
да

<https://ufa.move.ru/objects/9289259983>

СтройИнвест СК СтройИнвест, СК «СтройИнвест»

89251234567

для заметок



Описание

Предлагаем Вашему вниманию новый жилой 4-этажный многоквартирный дом ЖК «Бавария» от Строительной Компании

«СтройИнвест». ПРЯМАЯ ПРОДАЖА КВАРТИР
ОТ ЗАСТРОЙЩИКА на САМЫХ ВЫГОДНЫХ
УСЛОВИЯХ: - РАССРОЧКА БЕЗ % - ДЛЯ
УЧАСТНИКОВ СВО И ИХ СЕМЕЙ - СКИДКА 300
000Р - ДЛЯ МЕДИЦИНСКИХ РАБОТНИКОВ -
СКИДКА 300 000Р - ДЛЯ ПЕДАГОГОВ - СКИДКА
300 000Р - ДЛЯ МОЛОДОЖЕНОВ - СКИДКА 300
000Р - ЗА КАЖДОГО РЕБЕНКА ДО 18-ТИ ЛЕТ -
СКИДКА 100 000Р *Акции не суммируются!!!

Строительство начато в сентябре 2024 года.

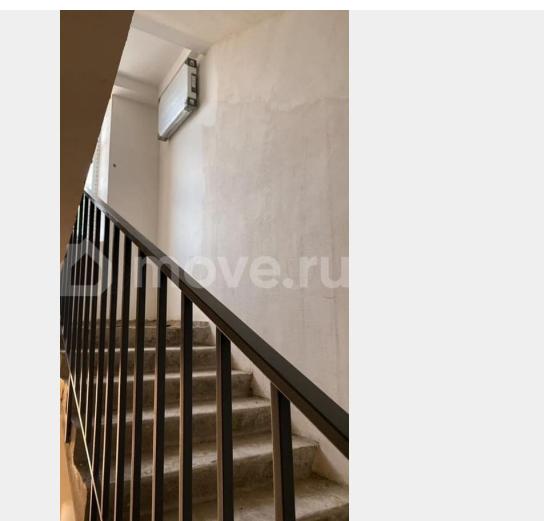
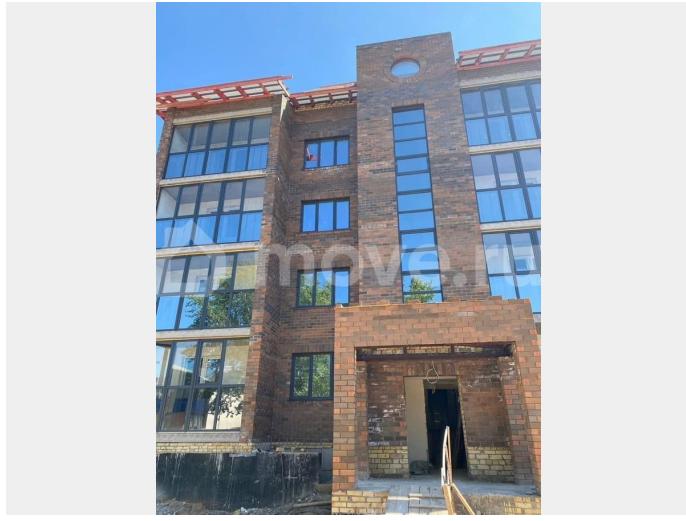
Передача ключей - 4 квартал 2025 г.

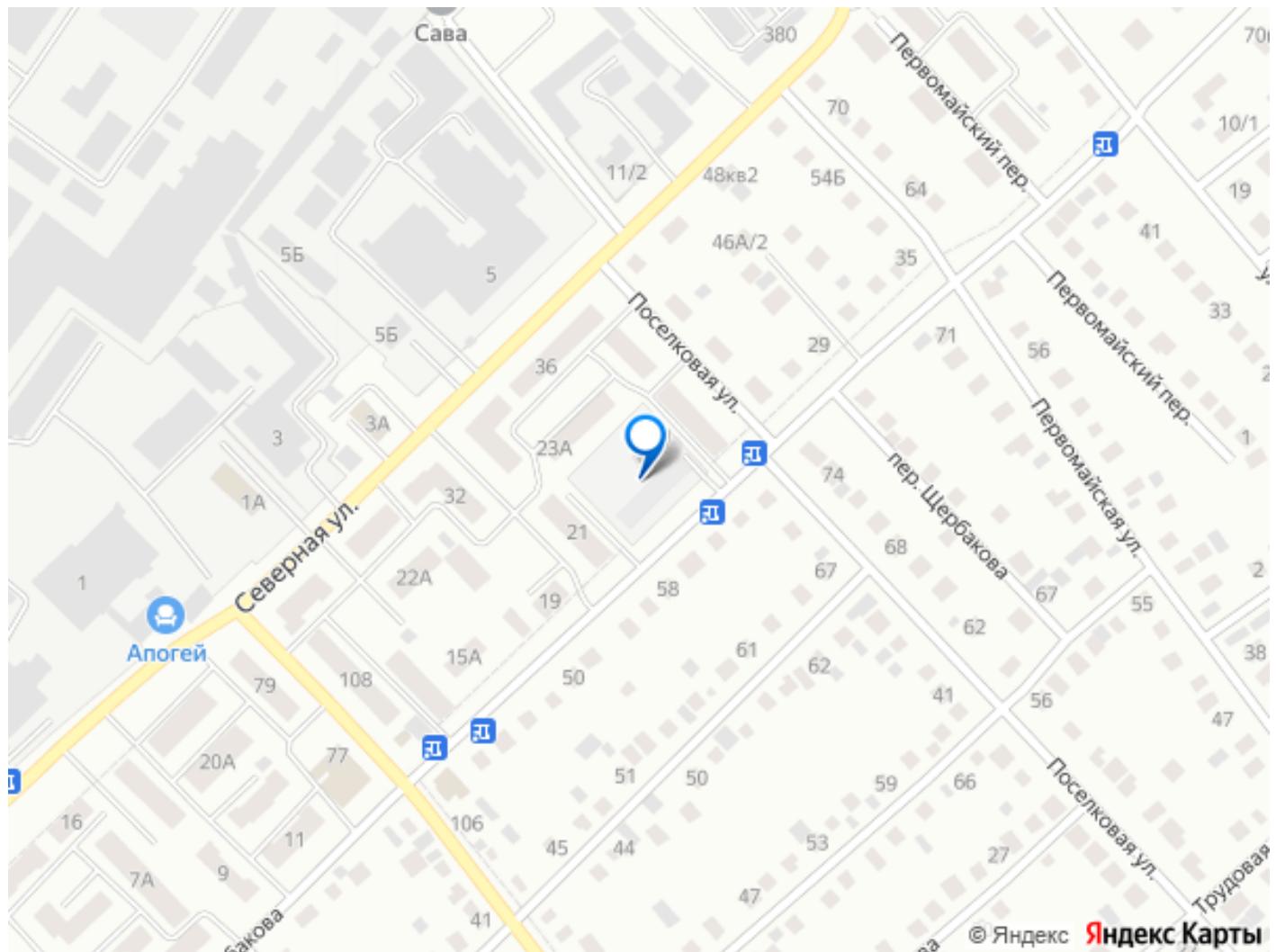
Проектом представлены одно и
двухкомнатные квартиры общей площадью
от 45,13 до 62,58 кв. м. Качество исполнения
дома: - Стены: облицовочный кирпич «Флэш-
медиум» - баварская кладка, утеплитель,
Туймазинский кирпич; - Кровля:
качественный профлист цвет «Графит»,
водостоки, снегозадержатели. Подъезд: -
Полы: плитка; - Стены – декоративная
штукатурка; - Современная входная дверь, на
которой установлен умный домофон.

Квартира: - стены: полностью из кирпича
вплоть до перегородок, отштукатурены и
зашпаклеваны под обои (кроме санузла),
толщина несущих стен - 64 см; - потолок:
натяжной с выводом освещения. - полы:
полусухая стяжка, ровная готовая к укладке
любого напольного покрытия; - по периметру
квартиры установлен стопшум (сверху, снизу,
сбоку между соседями); - пластиковые окна:
цвет - графит, 2х камерный стеклопакет; -
имеются подоконник, откосы. - современная
терморазрывная входная дверь; - просторная
планировка квартиры; - Своя современная
котельная на 2 котла, что обеспечивает
бесперебойную работу. - По периметру дома
установлены камеры видеонаблюдения с
выходом на телефон. - Современная
отопительная система: панельные
радиаторы. - Предусмотрена установка

внутриквартирного прибора учета тепла, что позволит легко контролировать и, главное, регулировать потребление. - В квартиру заведена вся слаботочная система: домофон, интернет, ТВ. - Лоджии с панорамным остеклением: стены отштукатурены, ошпаклеваны, на полу полусухая стяжка. Благоустройство прилегающей территории включает в себя оборудованную детскую и огражденную сеткой спортивную футбольную площадку, с прорезиненным покрытием, а также зону отдыха. Имеется своя автостоянка. На придомовой территории запланированы мероприятия по озеленению. Отличный район! В шаговой доступности: детский сад, школа, магазин «Пятерочка», аптека, остановка общественного транспорта. Мы используем новые качественные материалы, привозим материалы от лучших поставщиков, выводим на стройплощадку проверенные бригады. Серьезно относимся к строительству, СНиПам и ГОСТам. Заинтересовало?! Тогда звоните по номеру телефона!!! Более подробная информация по телефону, указанному в объявлении, либо по адресу местонахождения офиса отдела продаж: Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. Комарова, д. 16, оф. 84.







Move.ru - вся недвижимость России