

Создано: 19.11.2025 в 09:12

Обновлено: 31.01.2026 в 19:06

<https://ufa.move.ru/objects/9286694963>

**Анна Николаевна Шарипова, ЭТАЖИ  
Уфа**  
**79196112271**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Первомайская улица, 8**

**9 999 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 8

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

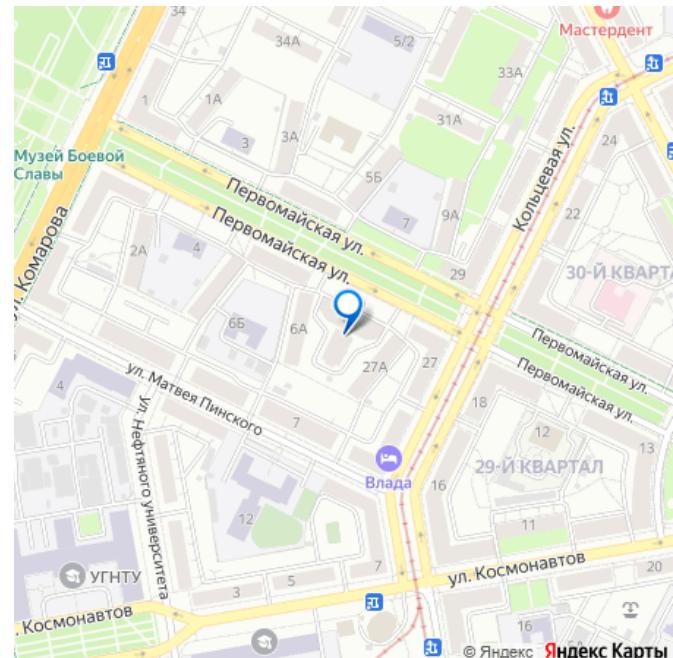
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Не квартира, а мечта! Продается просторная и невероятно светлая однокомнатная квартира с абсолютно новым ремонтом в современном, тихом доме. Вы почувствуете уют и покой с первого шага — здесь еще никто не жил, все идеально и ждет своих первых хозяев! Почему это идеальный выбор: Роскошная подготовка: Вас ждет ремонт премиум-класса. В коридоре уложен теплый пол, что создает особый уют в межсезонье. Вся новая бытовая техника уже включена в стоимость: стиральная и посудомоечная машины, два телевизора. Просто приезжайте с чемоданами — всё готово для комфортной жизни. Лучшая локация для жизни и отдыха: Дом расположен в самом тихом районе Черниковки, но в шаговой доступности от всего необходимого. Вашиими соседями станут Аллея Славы и Парк Победы — идеальные места для прогулок. Рядом спортивный комплекс, бассейн, магазины, школы и детские сады, детская поликлиника, взрослая поликлиника, МД+, очень развита инфраструктура, остановка транспорта в 5 минутах ходьбы, можно уехать в любую точку города. Инвестиция в будущее: В пешей доступности находится УГНТУ, что делает квартиру крайне привлекательной для

студентов и преподавателей. Безопасность и уют: Двор — закрытая территория с шлагбаумом. Ваш покой и парковочное место под защитой. Подъезд новый и чистый, на площадке всего 4 квартиры, что гарантирует комфорт и спокойствие, просторный холл. Эта квартира для тех, кто ценит качество, тишину и готовые решения. Готовы показать ваш будущий дом в любое удобное время!

Код пользователя: 193178 Номер в базе:  
10412387



