

Создано: 08.10.2025 в 14:37

Обновлено: 19.12.2025 в 13:56

<https://ufa.move.ru/objects/9286497361>

ГОРОД БСС, ГОРОД БСС

**79385438381**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ленина, 192

**8 237 400 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 192

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

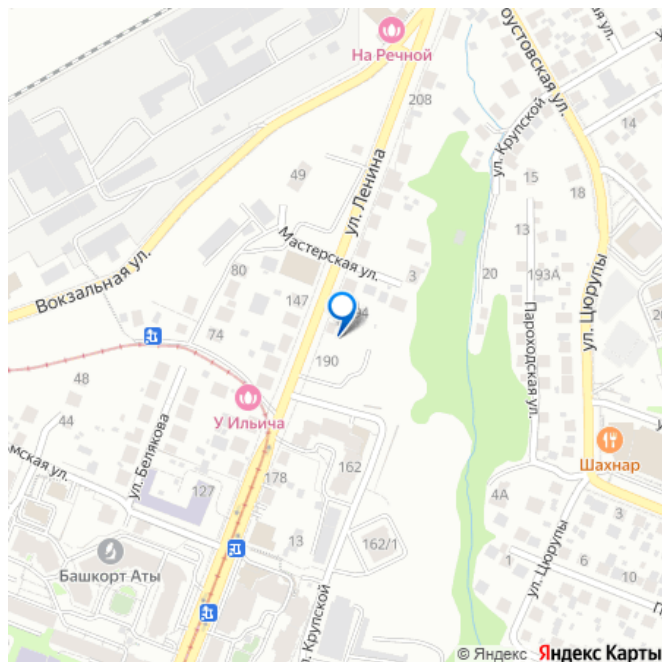
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

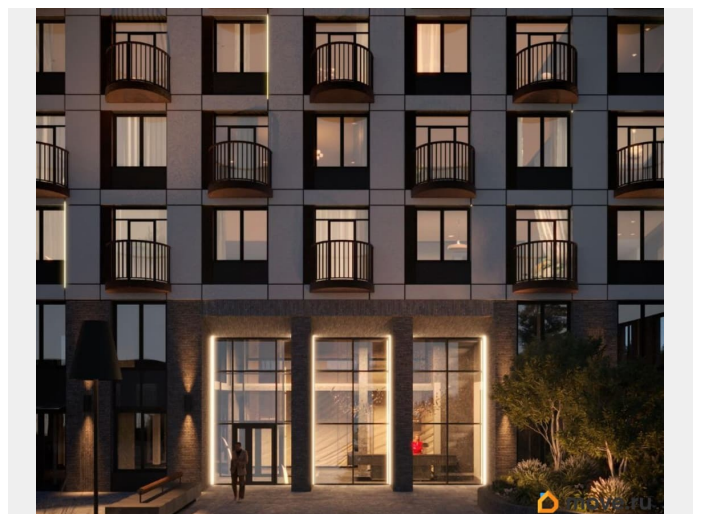
возможна ипотека

## Описание

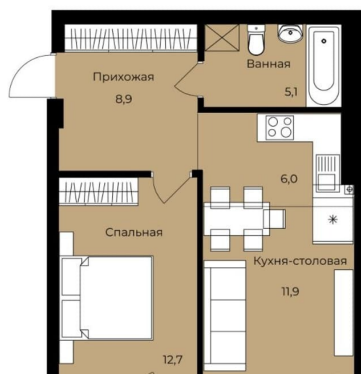
Продается 1-комнатная квартира бизнес класса на 19 этаже в предчистовой отделке в ЖК Ленинские высотки от застройщика в Уфе. Финальное предложение до 31.12.25. Осталось всего 2 квартиры бизнес-класса в ЖК «Ленинские Высотки» по цене от 169 тысяч за м?. Больше такого шанса не будет. Успейте купить! С начала следующего года увеличивается НДС. Это приведёт к росту стоимости квартир в новостройках. Если планируете покупку квартиры - самое выгодное время именно сейчас . Успейте зафиксировать текущие цены до подорожания ! ЖК Ленинские высотки - современный жилой комплекс в самом центре города. Четыре высотных здания с продуманной инфраструктурой и комфортными планировками. Просторные квартиры с панорамными окнами, ухоженная территория и все необходимое для жизни. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура района.

Преимущества, которые вам положены: - Видовые квартиры с видом на реку - Система центрального кондиционирования - WELNESS пространство: SPA и Бьюти зона, собственный бизнес-зал - 2-уровневый подземный паркинг - Частный детский сад для резидентов это и

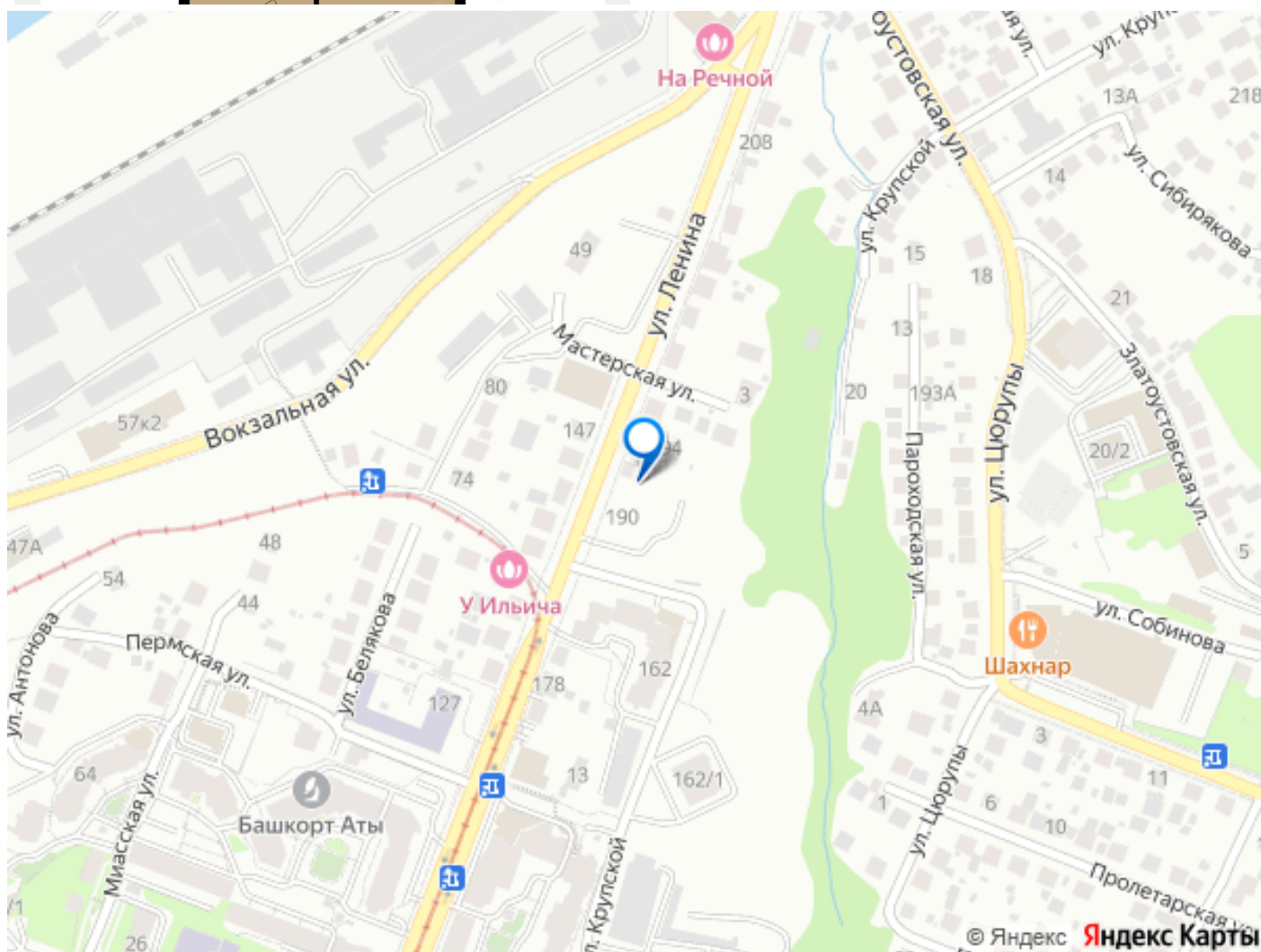
многое другое. Удобные способы покупки: -  
Семейная ипотека 3,5% - Траншевая ипотека  
- Рассрочка без участия банка на срок до 24  
мес - Трейд-ин \*Программы без ПВ нет  
Звоните, договоримся о встрече и все  
расскажем!



|    |      |
|----|------|
| 1К | 12,7 |
|    | 44,6 |
|    | 45,1 |



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России