

Создано: 08.10.2025 в 13:56

Обновлено: 17.12.2025 в 12:36

https://ufa.move.ru/objects/9285568738

ГОРОД БСС, ГОРОД БСС

79385438381

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ленина, 192

7 997 400 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 192

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

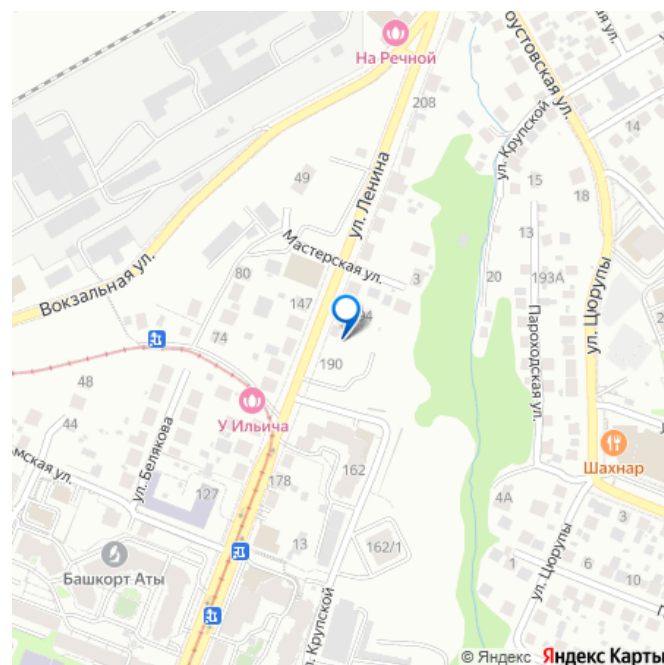
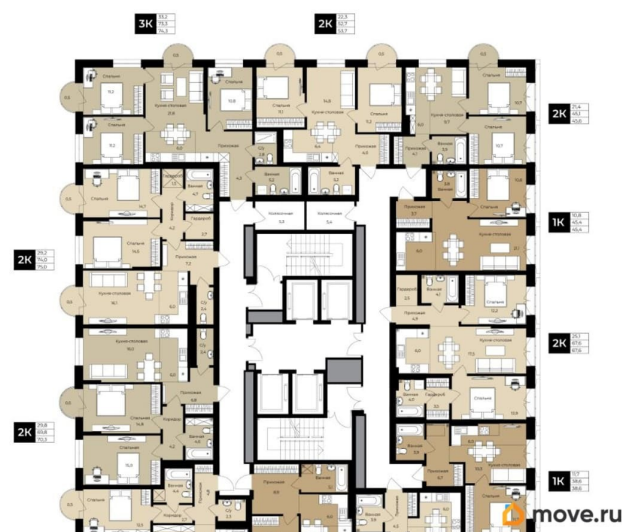
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

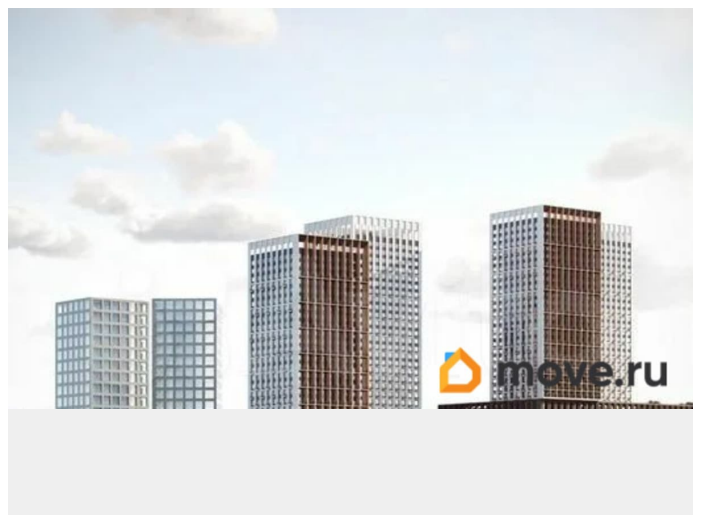
возможна ипотека

Описание

Продается 1-комнатная квартира бизнес класса на 7 этаже в предчистовой отделке в ЖК Ленинские высотки от застройщика в Уфе. Финальное предложение до 31.12.25. Осталось всего 2 квартиры бизнес-класса в ЖК «Ленинские Высотки» по цене от 169 тысяч за м?. Больше такого шанса не будет. Успейте купить! С начала следующего года увеличивается НДС. Это приведёт к росту стоимости квартир в новостройках. Если планируете покупку квартиры - самое выгодное время именно сейчас . Успейте зафиксировать текущие цены до подорожания ! ЖК Ленинские высотки - современный жилой комплекс в самом центре города. Четыре высотных здания с продуманной инфраструктурой и комфортными планировками. Просторные квартиры с панорамными окнами, ухоженная территория и все необходимое для жизни. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура района.

Преимущества, которые вам положены: - Видовые квартиры с видом на реку - Система центрального кондиционирования - WELNESS пространство: SPA и Бьюти зона, собственный бизнес-зал - 2-уровневый подземный паркинг - Частный детский сад для резидентов это и

многое другое. Удобные способы покупки: -
Семейная ипотека 3,5% - Траншевая ипотека
- Рассрочка без участия банка на срок до 24
мес - Трейд-ин *Программы без ПВ нет
Звоните, договоримся о встрече и все
расскажем!



Прихожая 8,9

Ванная 5,1

6,0

Спальная 8,9

Кухня-столовая 11,9

12,7

The map displays a section of Yekaterinburg with the following features:

- Streets:** Vokzальная ул. (top left), ул. Ленина (top center), ул. Цюрупы (right), ул. Собинова (bottom right), ул. Пароходская (bottom right), ул. Златоустовская (bottom right), ул. Сибирякова (bottom right), ул. Крутой (bottom right), ул. Мясная (bottom right), ул. Антонова (bottom left), ул. Пермская (bottom left), ул. Мясная (bottom left), ул. Белая (bottom left), ул. Крутой (bottom left).
- Landmarks:** Башкорт Аты (bottom left), Шахнар (bottom right), На Речной (top center), У Ильича (center).
- Infrastructure:** A blue location pin is placed on ул. Ленина near Мастерская ул. A red dashed line runs along the bottom left. A blue line runs along the bottom right.
- Other:** A copyright notice for Яндекс Карты is visible in the bottom right corner.

Move.ru - вся недвижимость России