

Создано: 02.10.2025 в 15:40

Обновлено: 18.12.2025 в 00:33

<https://ufa.move.ru/objects/9285413318>

Оксана Коробейникова, Дельта Инвест

**79869606087**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Софьи Перовской, 54

**6 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской, 54

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

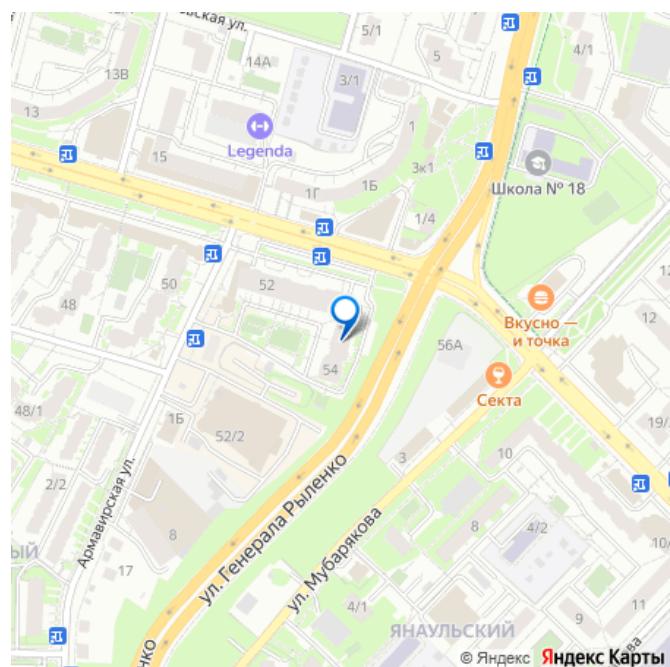
12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 118383880 ПРОДАЕТСЯ: 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА ПО АДРЕСУ: г. Уфа, ул. Софьи Перовской, д. 54 Общая площадь - 49 кв.м. Кухня - 12,6 кв.м. Этаж -10/18 Кирпичный дом КВАРТИРА: Светлая и видовая квартира в идеальном состоянии с просторной лоджией. Толстые стены, высокие потолки, отличная звукоизоляция. На полу в комнате ламинат, в остальных комнатах теплый пол, керамогранит. В квартире остается все для комфорtnого проживания: вместительный встроенный шкаф, мебель, телевизор, кондиционер, кухонный гарнитур, стиральная машина, холодильник, водонагреватель и др. Просторный закрытый тамбур на 5 квартир. Интеллигентные соседи. Видеонаблюдение по периметру территории дома, обширная парковка под шлагбаумом. СИТУАЦИЯ: - Квартира без долгов и обременений, -Чистая продажа, -Два взрослых собственника, ИНФРАСТРУКТУРА: Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью, Инфраструктура: Парк им. Р. Бикбаева , рядом расположены Аллея Юнармейцев, Уфимское ожерелье, Спортивный оздоровительный комплекс БГПУ им. Акмуллы, Президент Отель. ВУЗ: УЮИ МВД

России Школы: Лицей 160, СОШ 9, СОШ 22, ДЮСШ 14, Башкирская гимназия 158 им. М. Карима, Изостудия Мусиной Детские сады: ДС 50, ДС 51, ДС 303, ДС 304 ТЦ: Южный полис, ТЦ Перовский Магазины: Пятерочка, Магнит, Находка и др Поликлиники: Детская поликлиника 2, Взрослая поликлиника 46. ОСТАНОВКИ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА: - Остановка «ул. Степана Кувыкина» в 50 м от дома на ул. Софьи Перовской, -Остановка «ТЦ «Южный полюс» в 100 м от дома на ул. Армавирской, -Остановка «Молодежная аллея» в 300 м от дома на ул. Степана Кувыкина. СОСТОЯНИЕ: Заезжай и живи! Быстрый выход на сделку! Сделка застрахована!



