

Создано: 17.11.2025 в 09:09

Обновлено: 13.12.2025 в 17:37

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
23 Мая улица, 24А

**3 650 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, 23 Мая улица, 24А

Улица

[улица 23 Мая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

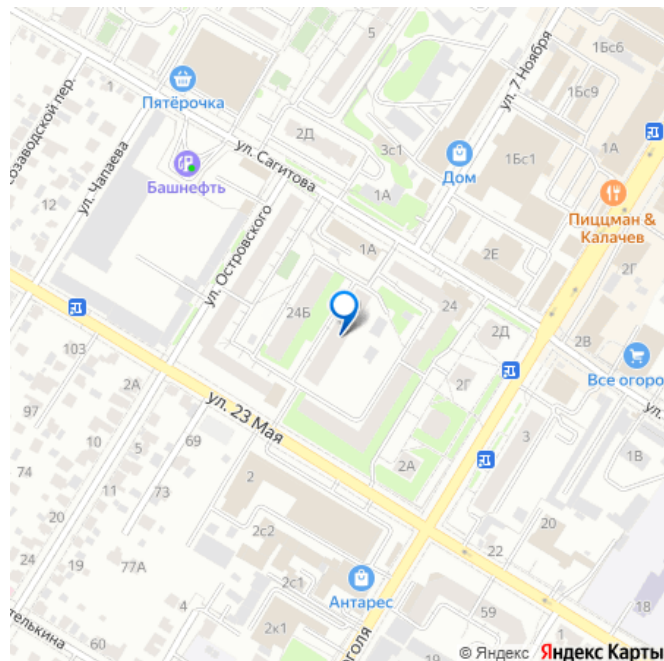
совмещенный

Вид из окна

<https://ufa.move.ru/objects/9286641010>

**Диана Гумаровна Кутлугильдина,**  
**Этажи - Стерлитамакский офис**  
**79047363969**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 49.2 квадратных метров , вместе с балконом, на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Стерлитамак, улица 23 Мая, дом 24а. Дом построен в 2003 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся торговые центры, Колхозный рынок, в пешей доступности - парк, детский сад и школа, что делает его идеальным местом как для молодых семей, так и для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 44 квадратных метра, а кухня 16.9 квадратных метров, предоставляя достаточно пространства для приготовления пищи и отдыха. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для уединения и наслаждения видами внутреннего двора. В квартире натяжные потолки, газовая колонка (благодаря чему в период летних ремонтов вы всегда будете с горячей водой, что является большим плюсом для комфортного проживания). Санузел совмещённый, что позволяет эффективно использовать доступное пространство. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроена детская площадка, где дети смогут

безопасно играть и веселиться под присмотром родителей. Также предусмотрены парковочные места, что значительно упрощает вопрос парковки автомобиля. В доме имеется ячейка для хранения личных вещей. Это отличное предложение для тех, кто мечтает о собственном уголке в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Один взрослый собственник. Код пользователя: 171283 Номер в базе: 8465626

