

Создано: 17.12.2025 в 09:23

Обновлено: 05.02.2026 в 10:42

<https://ufa.move.ru/objects/9289068261>

Агент

79869706795

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Софьи Перовской, 48/2**

5 990 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской,
48/2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

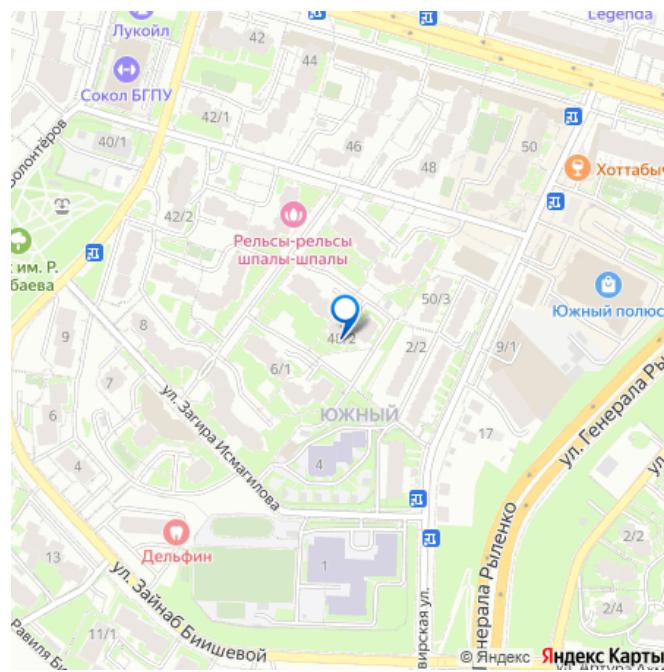
4/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

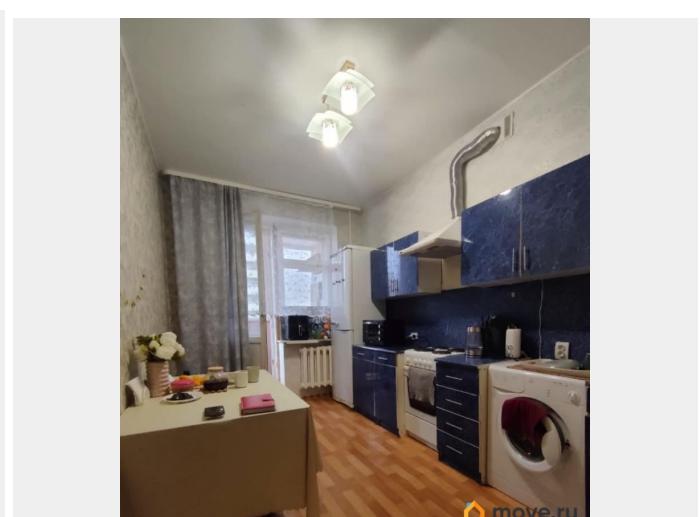
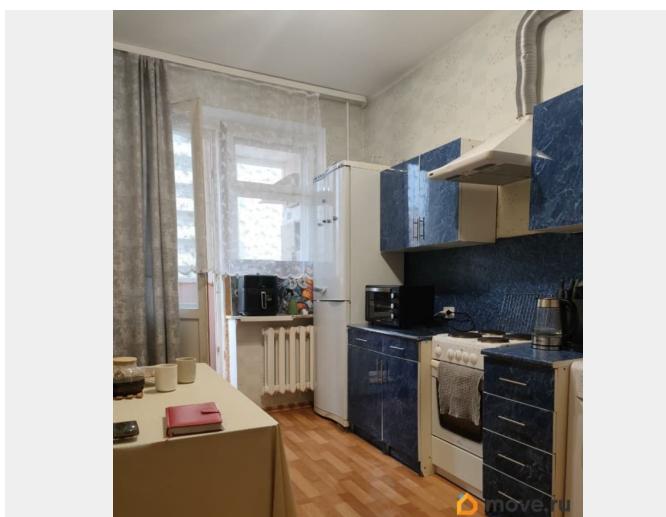
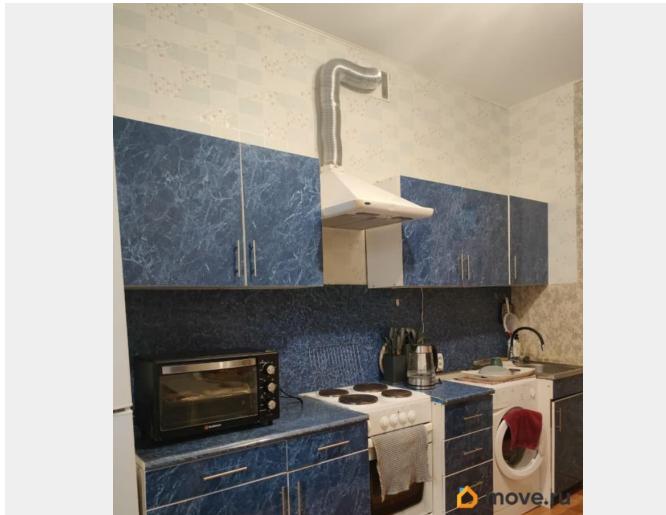
Описание

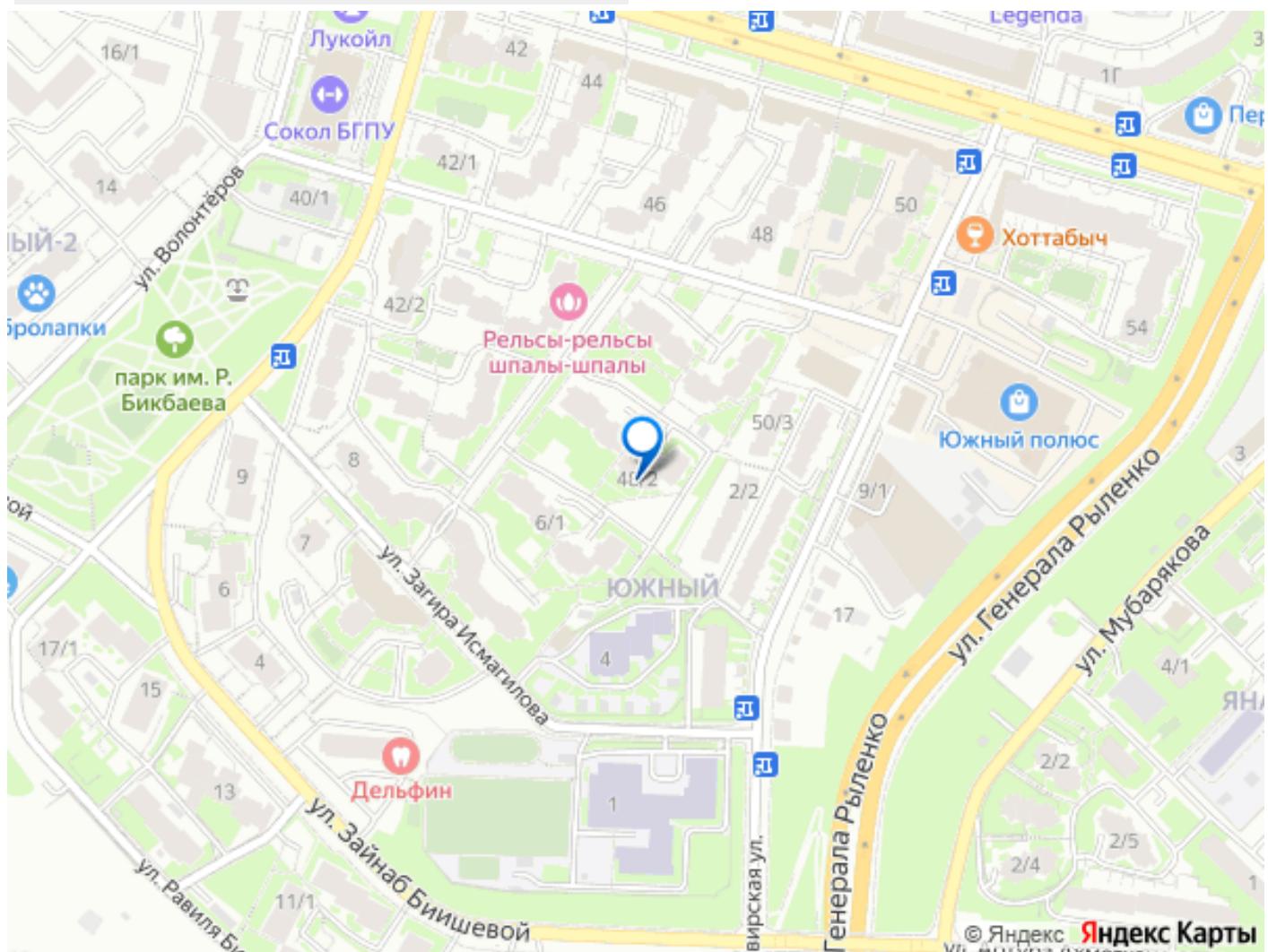
Продам уютную однокомнатную квартиру в кирпичном доме, 2006года постройки, в самом экологически благополучном районе города -микрорайон Южный. Квартира расположена на 4-м этаже 12-го кирпичного дома. , Площадь квартиры общая с учетом лоджии 44,2 кв.м., без лоджии 42,5 кв.м., жилая площадь 18,2 кв.м., кухня 9,5кв.м. Состояние нормальное на полу утепленный линолеум , стены обои, потолок 2,8 заштукатурен и окрашен, в ванной и туалете на полу кафель стены и потолок пластиковые панели, межкомнатные двери. Лоджия застеклена . В квартире остается кухонный гарнитур. Чистая продажа, более 5 лет в собственности, ипотека возможна. Я риелтор!!! В помощи других риелтором не нуждаюсь))) Во дворе детская площадка, парковка, рядом Башкирская гимназия 158 им. М. Карима, лицей 160, детские сады (номер 63, 304, 51), парк им. Р. Бикбаева , СОК БГМУ им. М. Акмуллы, магазины Магнит, Лента, Байрам, Красное и белое. Рядом остановка общественного транспорта: маршруты 252 , 211, 234. Прогулочная зона в сосновом бору на территории Президент

Отеля. Место для отдыха на пляже реки Уфа.

Один взрослый собственник. Рядом улицы:

Авроры, Мубарякова, Муксинова, Степана
Кувыкина, Софьи Перовской, Рабкоров,
Южный, Колгуевский, Файзи Гаскарова,





Move.ru - вся недвижимость России