

Создано: 03.09.2025 в 05:30

Обновлено: 17.01.2026 в 05:58

<https://ufa.move.ru/objects/9284628568>

Эльвира Гильманова, Сменикварти.ру

79874816054

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской, 13/4

5 350 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской,

13/4

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

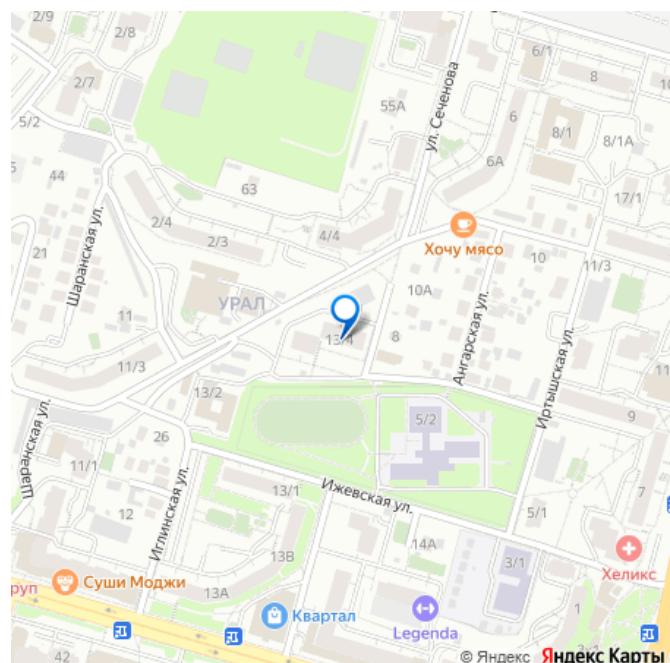
8.4 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

4/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Уфе по адресу: улица Софьи Перовской, 13/4. Общая площадь квартиры составляет 44,4 кв. м, из которых жилая площадь — 18,2 кв. м, а кухня — 8,4 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 11-этажного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков составляет 2,6 метра, что обеспечивает комфортное пространство для жизни. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Просторная комната и функциональная кухня создают уютную атмосферу для проживания. В квартире есть отдельный санузел и лоджия, где можно насладиться свежим воздухом. Планировка продумана до мелочей, чтобы каждый метр использовался с максимальной пользой. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно легко добраться до квартиры с любым багажом. Подъезд в аккуратном состоянии, поддерживается чистота и порядок. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка рядом с домом. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школа N22 -во

дворе, детские сады, клиники и магазины.

Это делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов Уфы.

Квартира готова к продаже. Документы в полном порядке, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Приглашаем вас на просмотр! Чтобы записаться, свяжитесь с нами по указанному телефону. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры!

