

🕒 Создано: 08.04.2026 в 16:48

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 16:43

**Елена Игнатьева, Сменикварти.ру**

**79874829279**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**

**Юрия Гагарина, 14**

**4 649 999 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 14

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

## Детали объекта

Тип сделки

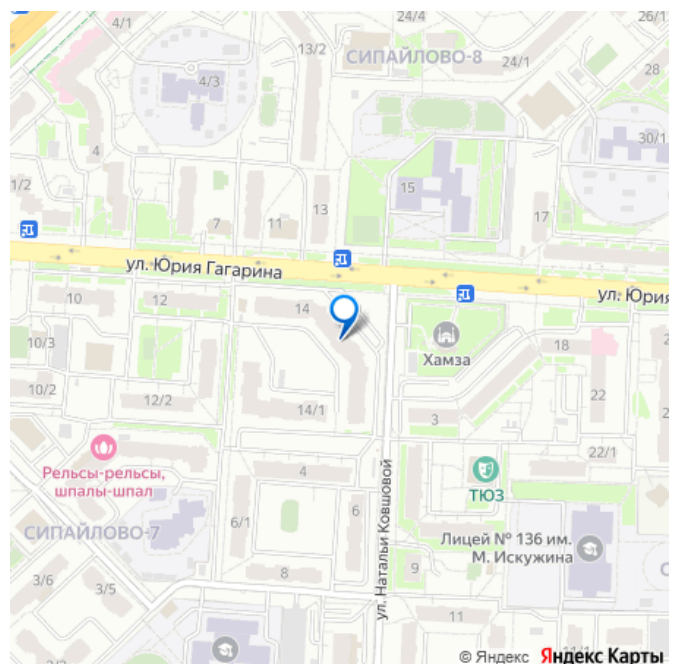
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

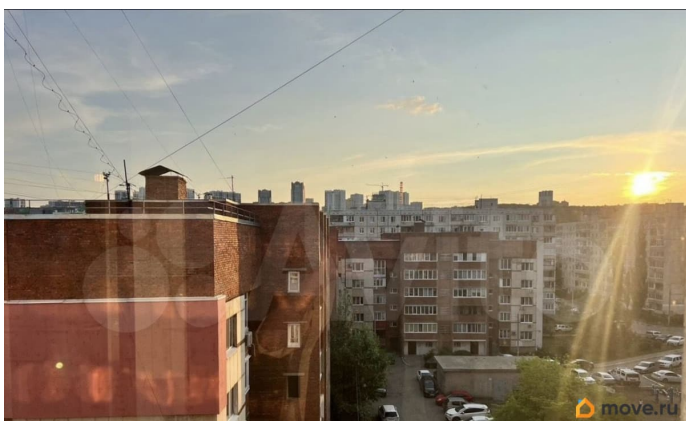
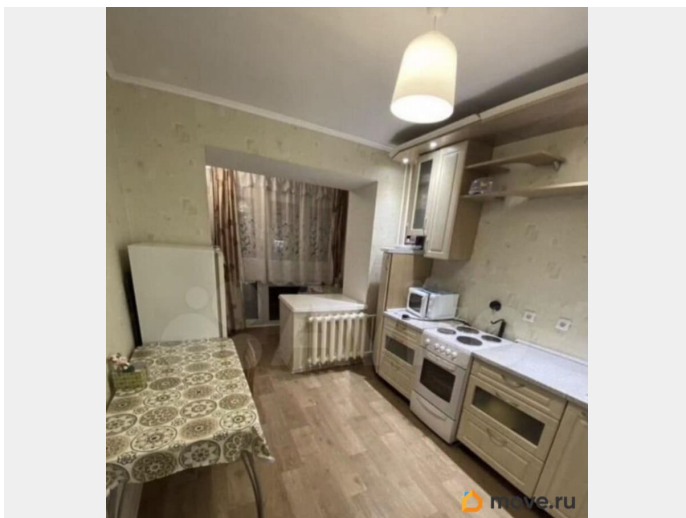
да

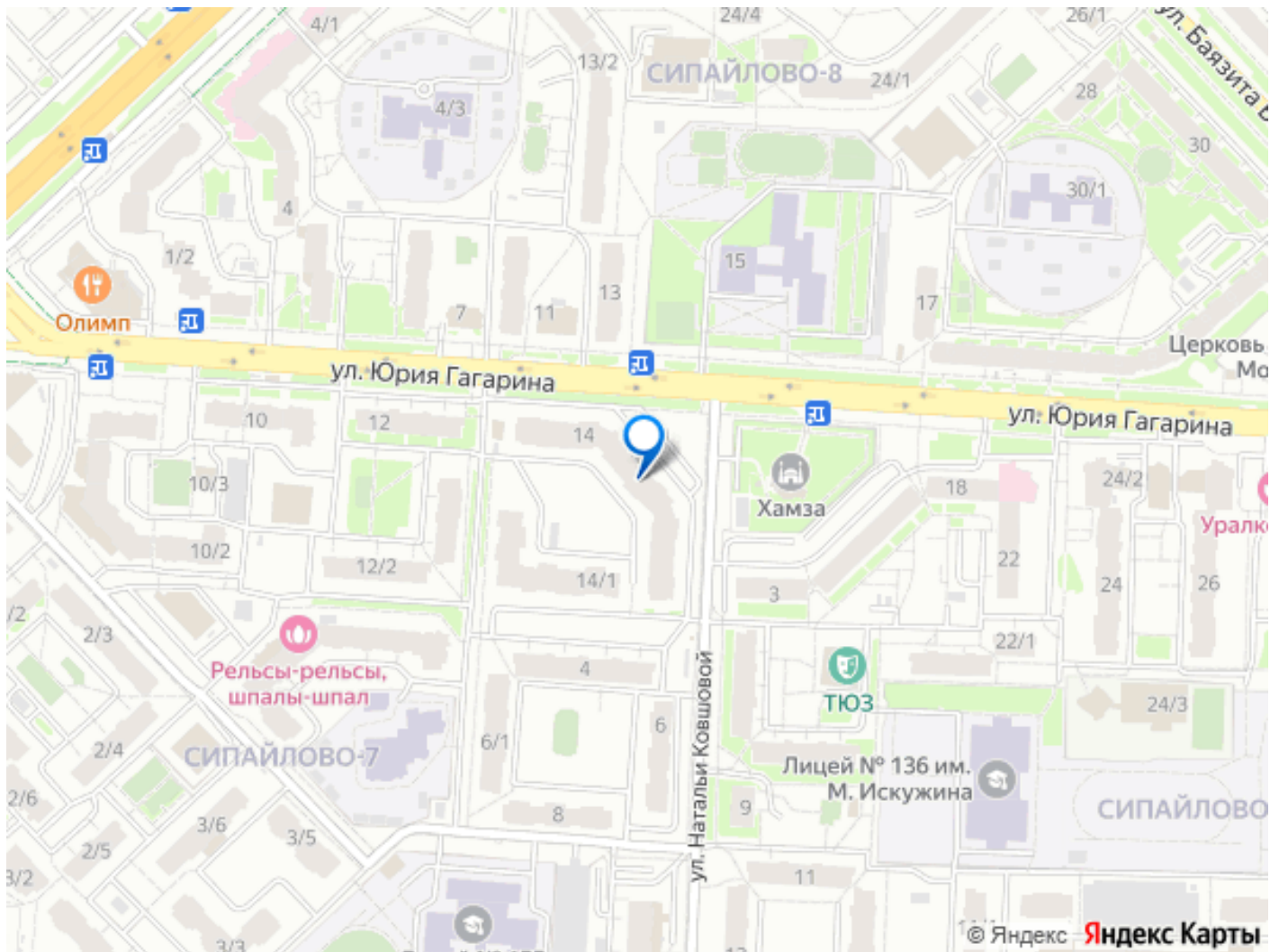
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 44.3 квадратных метра на седьмом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: Уфа, микрорайон Сипайлово, пересечение улиц Юрия Гагарина и Натальи Ковшовой. Просторная жилая зона составляет 18 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для отдыха, так и для работы. Квартира оборудована большой лоджией, откуда открывается приятный вид во двор, позволяющий наслаждаться спокойствием и уединением после насыщенного дня. Косметический ремонт, санузел совмещённый, что обеспечивает дополнительное удобство при использовании пространства. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, а безопасность жильцов поддерживается кодовой дверью. Инфраструктура района включает школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивая комфортное проживание и возможность заниматься спортом без необходимости далеко уезжать от дома. Кроме того, рядом

расположены заведения общественного питания - семейное кафе Домовенок, где можно насладиться домашней кухней, и продуктовые магазины (Дворик и Монетка), обеспечивающие доступ к свежим продуктам ежедневно. Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит спокойствие и удобства жизни в развитой инфраструктуре города Уфы.





Move.ru - вся недвижимость России