

🕒 Создано: 11.03.2026 в 13:02

Обновлено: 11.03.2026 в 15:48

Агент

**79174813152**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Софьи Перовской, 54**

**5 950 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской, 54

для заметок

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

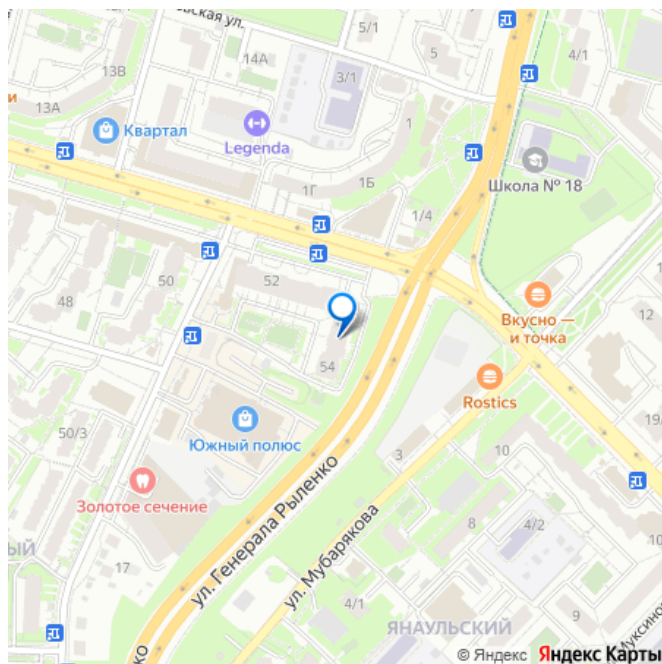
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 44.3 квадратных метра на 13 этаже восемнадцатизэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Уфа, Южный микрорайон, улица Софьи Перовской, дом 54. Здание построено в 2010 году и отличается современной архитектурой и продуманным расположением помещений. Просторная кухня размером 12 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видом на тихий двор. Особое внимание заслуживает инфраструктура района: рядом расположены детские сады Sun school, Умка и центр раннего развития, а также студии красоты Beauty Zuko, Соло, парикмахерская, кафе и пекарня Плюшка. Для активного образа жизни во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а парковка со шлагбаумом обеспечит безопасность вашего автомобиля. Территория дома закрыта и оборудована кодовой дверью, что гарантирует

дополнительную защиту и спокойствие жителей. Рядом находятся школа, торговый центр, парк и фитнес-центр, делая расположение дома особенно привлекательным для комфортного проживания. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жилья. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку.

