

Светлана Демешко, Люди.Pro

79875808322

🕒 Создано: 06.04.2026 в 21:19

Обновлено: 06.04.2026 в 21:45

Республика Башкортостан, Уфа,

Комсомольская улица, 8

7 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 8

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

44.23 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

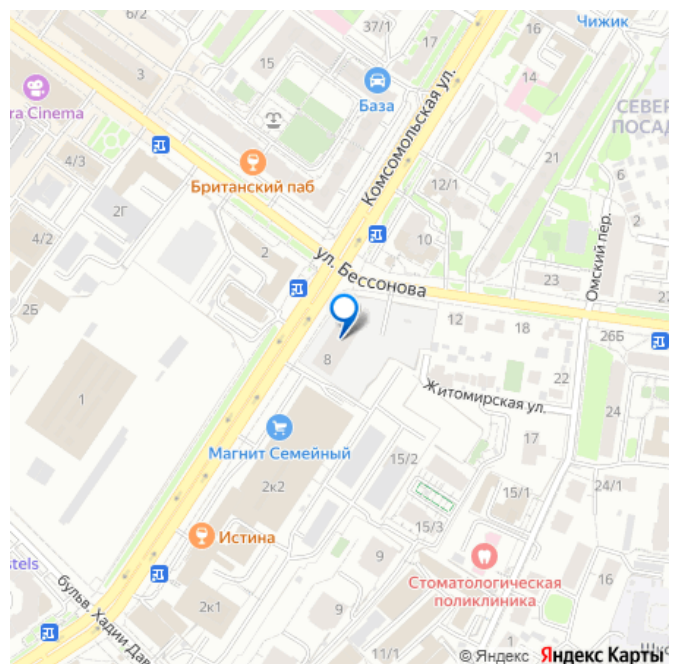
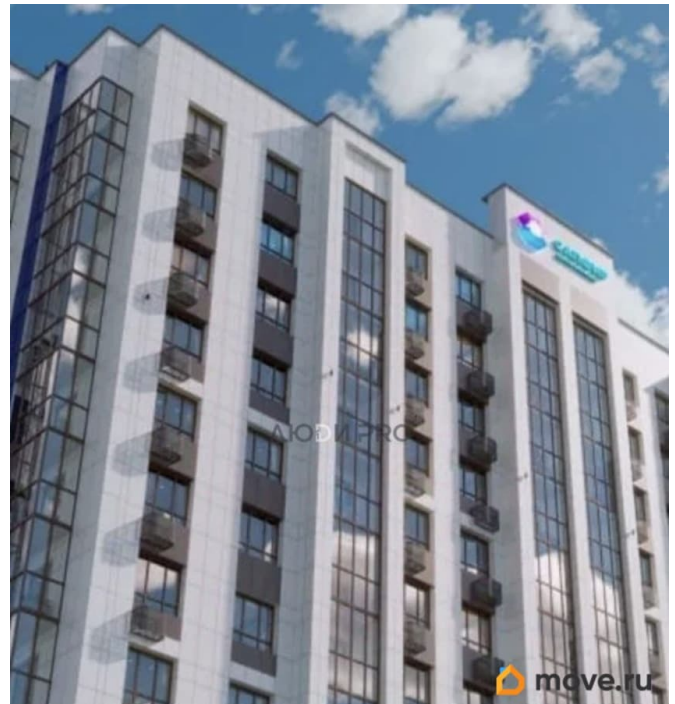
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

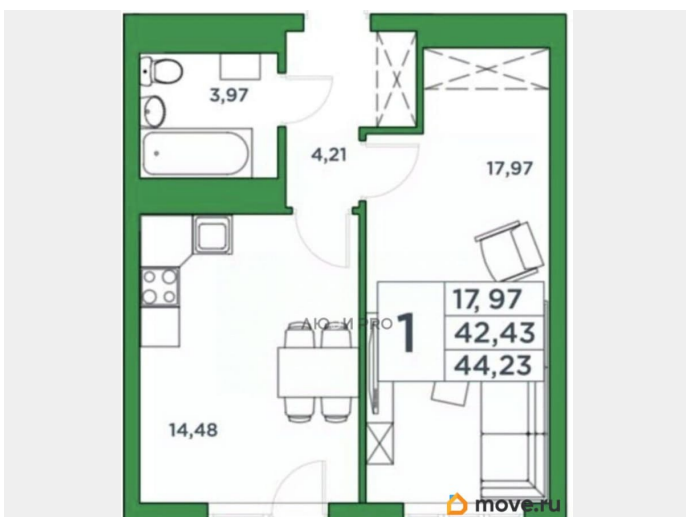
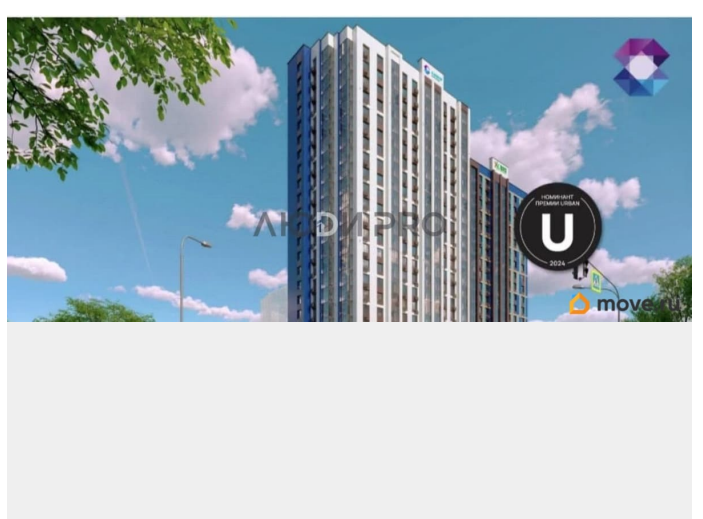
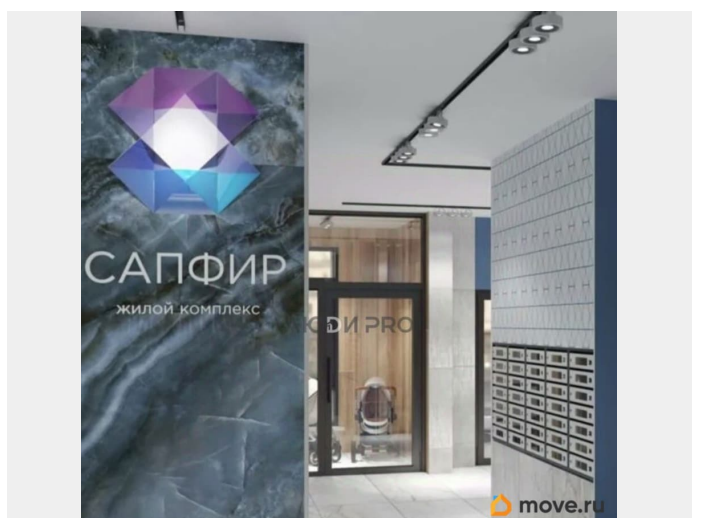
возможна ипотека, лифт

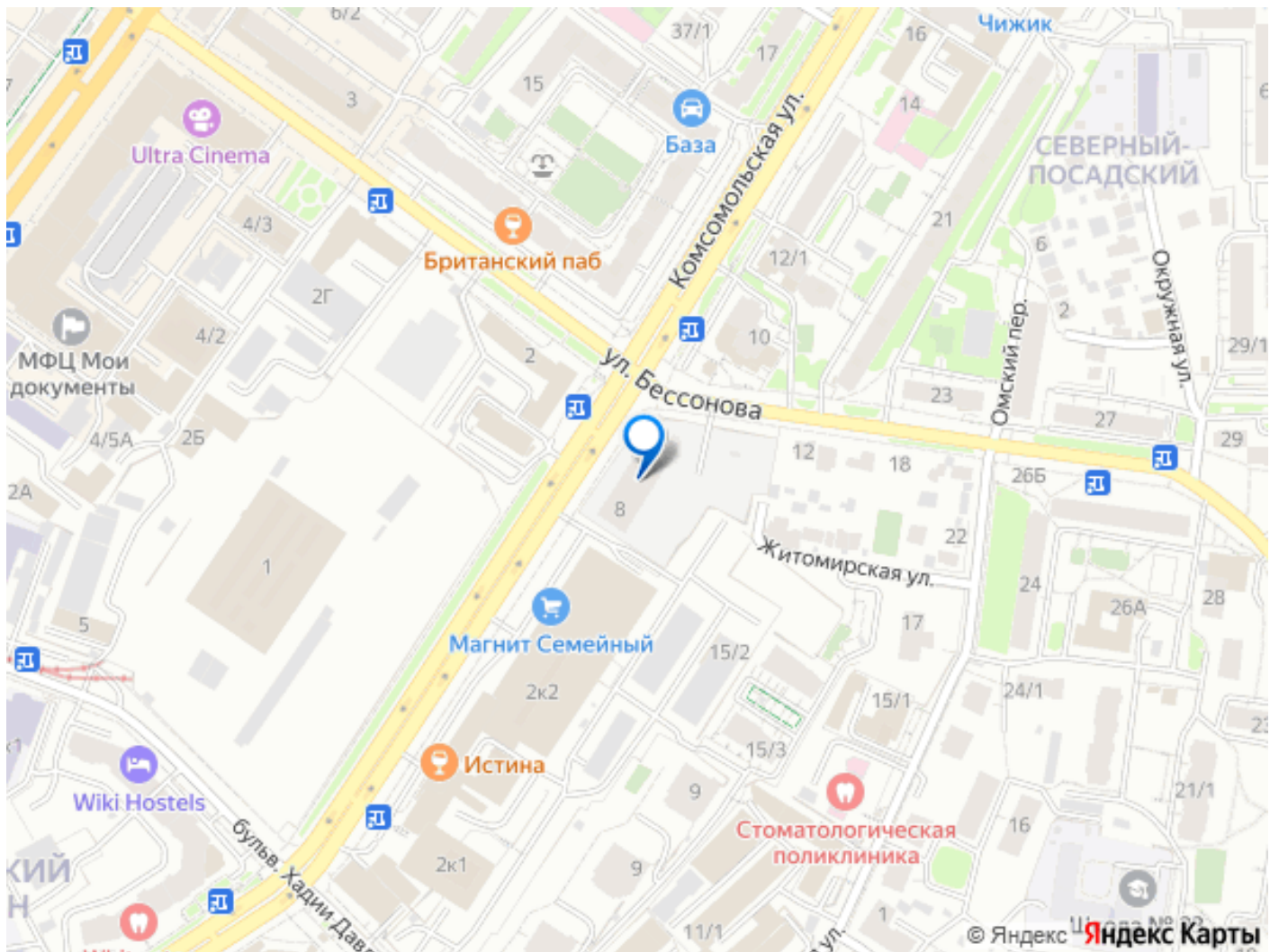
Описание

Срочно продается 1-квартира(европланировка) в комплексе «Комфорт-класса» — ЖК «Сапфир».

Предлагаю приобрести квартиру(евродвушка) общей площадью 44,23 кв. м. в новом престижном жилом комплексе «Сапфир», расположенном по адресу: Уфа, ул. Комсомольская, д. 8. Дом построен. Передача ключей начинается. ЧТО МЫ ВАМ ПРЕДЛАГАЕМ? Просторная квартира (44,23 кв. м.)-евродвушка(кухня-гостинная со спальным местом и большая комната 18 кв.м с нишей).Таким образом можно выделить отдельный небольшой кабинет или комнату ребенку и получится небольшая евротрешка-кухня гостинная порядка 15 кв.м и 2 спальни порядка 18 кв.м. Планировка квартиры самая удачная среди однушек,поэтому у застройщика именно этих квартир не осталось!Оптимальное решение для комфортной жизни, где найдется место каждому члену семьи. Новый дом, готовый к

проживанию: Объект сдается — идеальное время для планирования переезда и обустройства нового жилья. **ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ**, Центр города: расположен в одной из самых востребованных локаций Уфы, рядом с «Фирмой Мир». Максимально удобный доступ ко всем преимуществам городской жизни. Прямые выезды на основные артерии г.Уфы ул.Салавата Юлаева и проспект Октября. **ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «Сапфир»** Безопасность и спокойствие: «Закрытый двор» с интеллектуальной системой контроля доступа и видеонаблюдения на всей территории. Активный образ жизни: современная спортивная зона Workout с высококачественным оборудованием и увлекательная детская площадка для маленьких жителей. Максимальное удобство: Подземный паркинг с системой автоматического доступа по распознаванию номеров. Вход в подъезд на уровне земли — удобно для всех. Специальные зоны для колясок и велосипедов на 1-м этаже. Отдельные кладовые на жилых этажах и в паркинге для хранения ваших вещей. Эстетика и комфорт: Дизайнерские парадные и стильные лобби-зоны, создающие приятное первое впечатление. Ландшафтное озеленение двора для создания уютной атмосферы. Витражное остекление лоджий, наполняющее квартиру светом. Развитая инфраструктура: всё необходимое для комфортной жизни находится в непосредственной близости: магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения. Арт. 119520630





Move.ru - вся недвижимость России