

Создано: 26.01.2026 в 09:59

Обновлено: 10.02.2026 в 10:26

**Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 16/1**

5 950 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 16/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

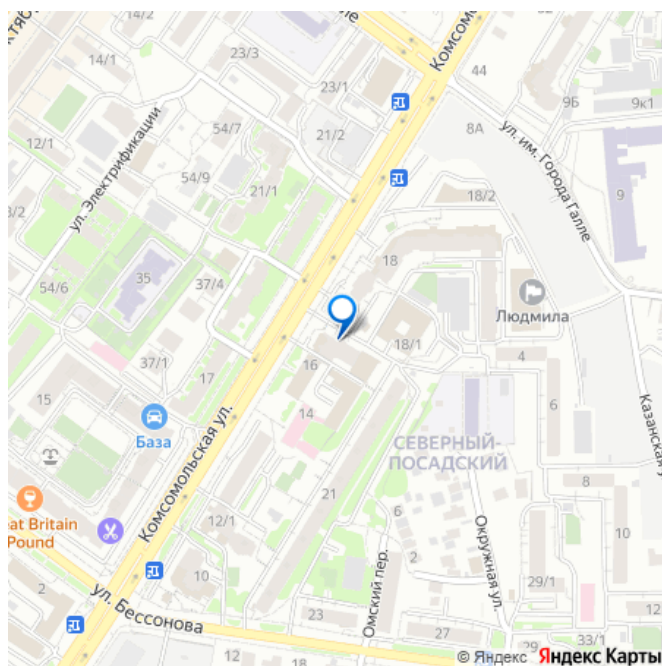
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9289367321>

**Марина Викторовна Васильцова,
ЭТАЖИ Уфа**

79876213976

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

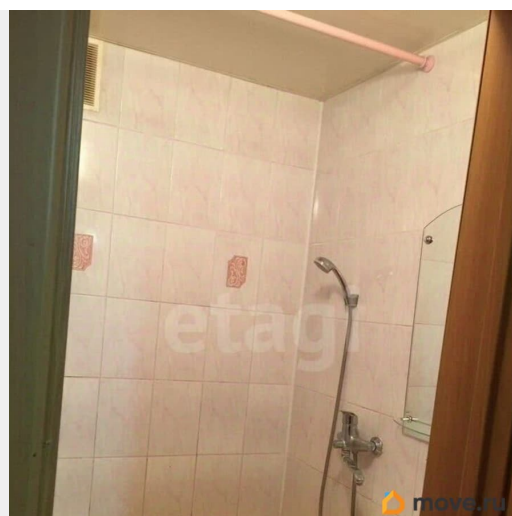
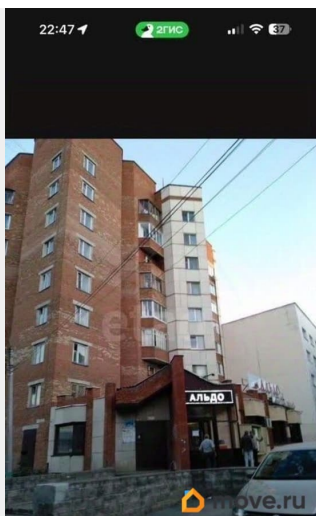
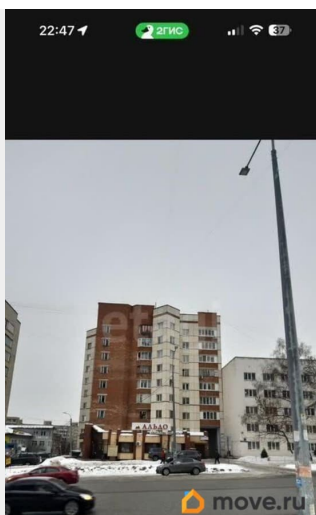
да

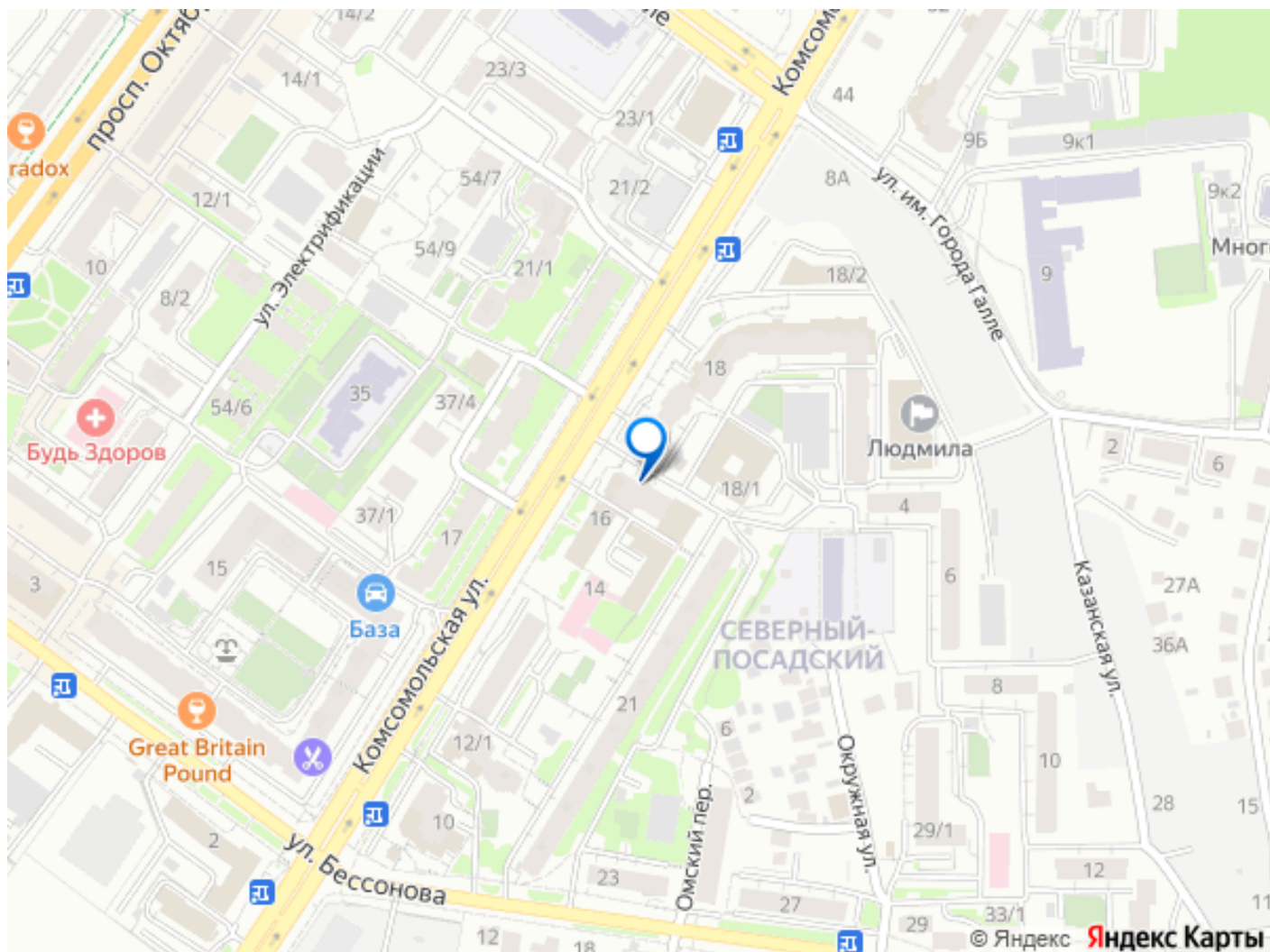
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира общей площадью 43 м² в кирпичном двенадцатиэтажном доме 1995 года постройки. Объект находится на пятом этаже, обслуживается пассажирским и грузовым лифтами. Ключевым преимуществом является нестандартная и очень функциональная планировка: жилая зона составляет 21 м², а отдельная кухня — целых 14 м², что редко встречается в современных однокомнатных квартирах. Выполнен качественный евроремонт, установлена кухонный гарнитур со встроенной техникой, предусмотрены системы хранения, включая вместительный шкаф, а также спальные места. Вся необходимая техника, такая как холодильник и стиральная машина, остается новому владельцу. Санузел раздельный, высота потолков — 2.8 метра. Изолированная лоджия добавляет полезное пространство и может использоваться для отдыха. Дом обладает развитой инфраструктурой: во дворе расположены детская и спортивная площадки, организована открытая парковка, в подъезде имеется мусоропровод. Квартира продается на свободных условиях, возможна покупка с использованием ипотечного кредитования. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание

удачной планировки, готовности к
комфортному проживанию и удобного
расположения в обжитом районе с
налаженным бытом. Код пользователя:
179401 Номер в базе: 10888237





Move.ru - вся недвижимость России