

Создано: 18.09.2025 в 09:52

Обновлено: 02.11.2025 в 11:43

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
проспект Октября, 85**

4 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября,
85

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://ufa.move.ru/objects/9285017591>

Собственник

**79870426310,7917762
2118**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

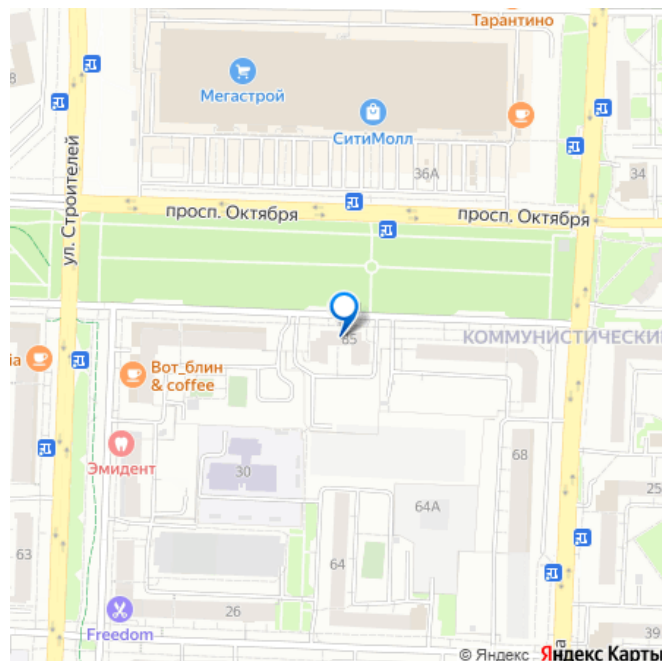
Покупка в ипотеку

да

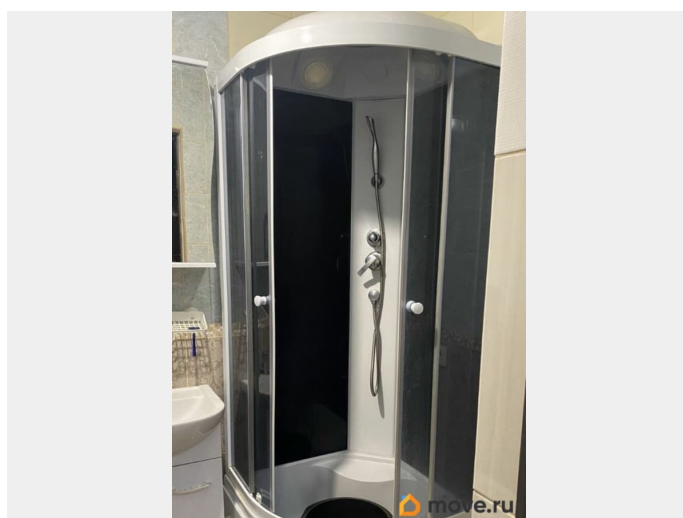
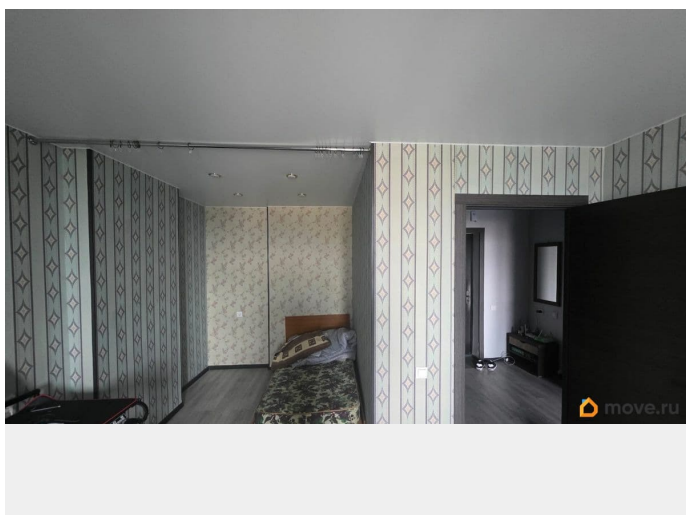
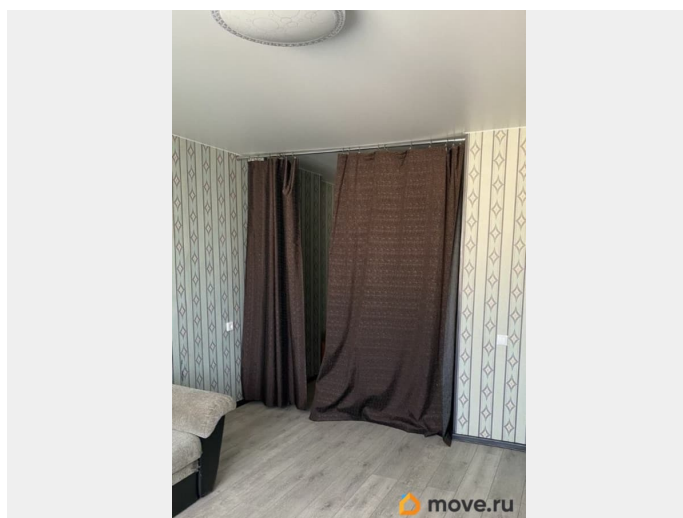
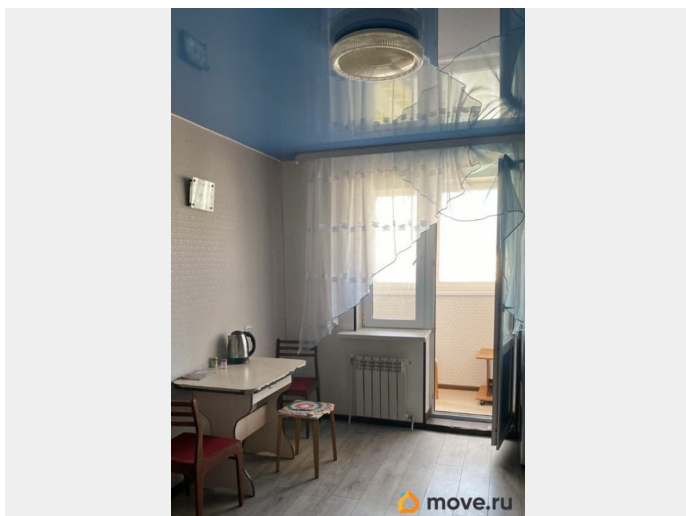
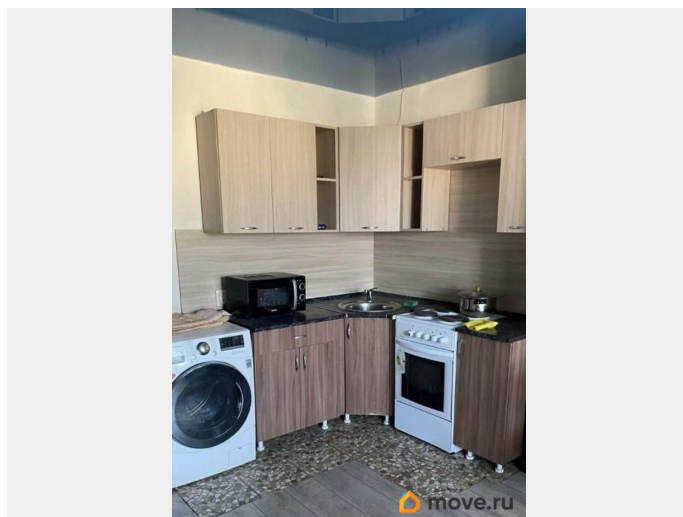
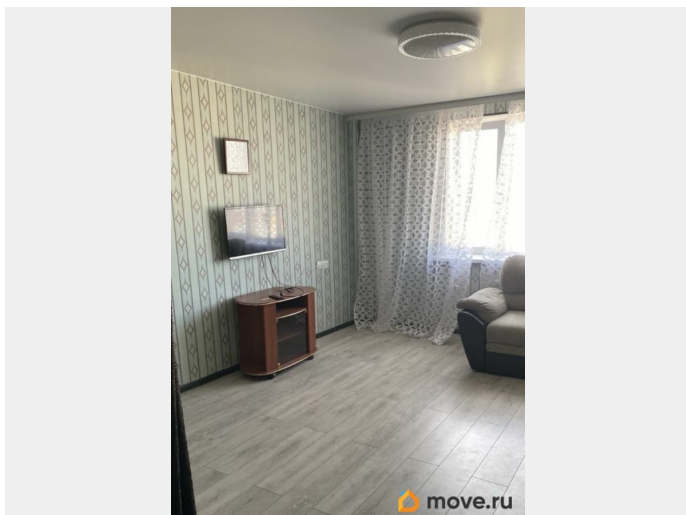
возможна ипотека, лифт, парковка

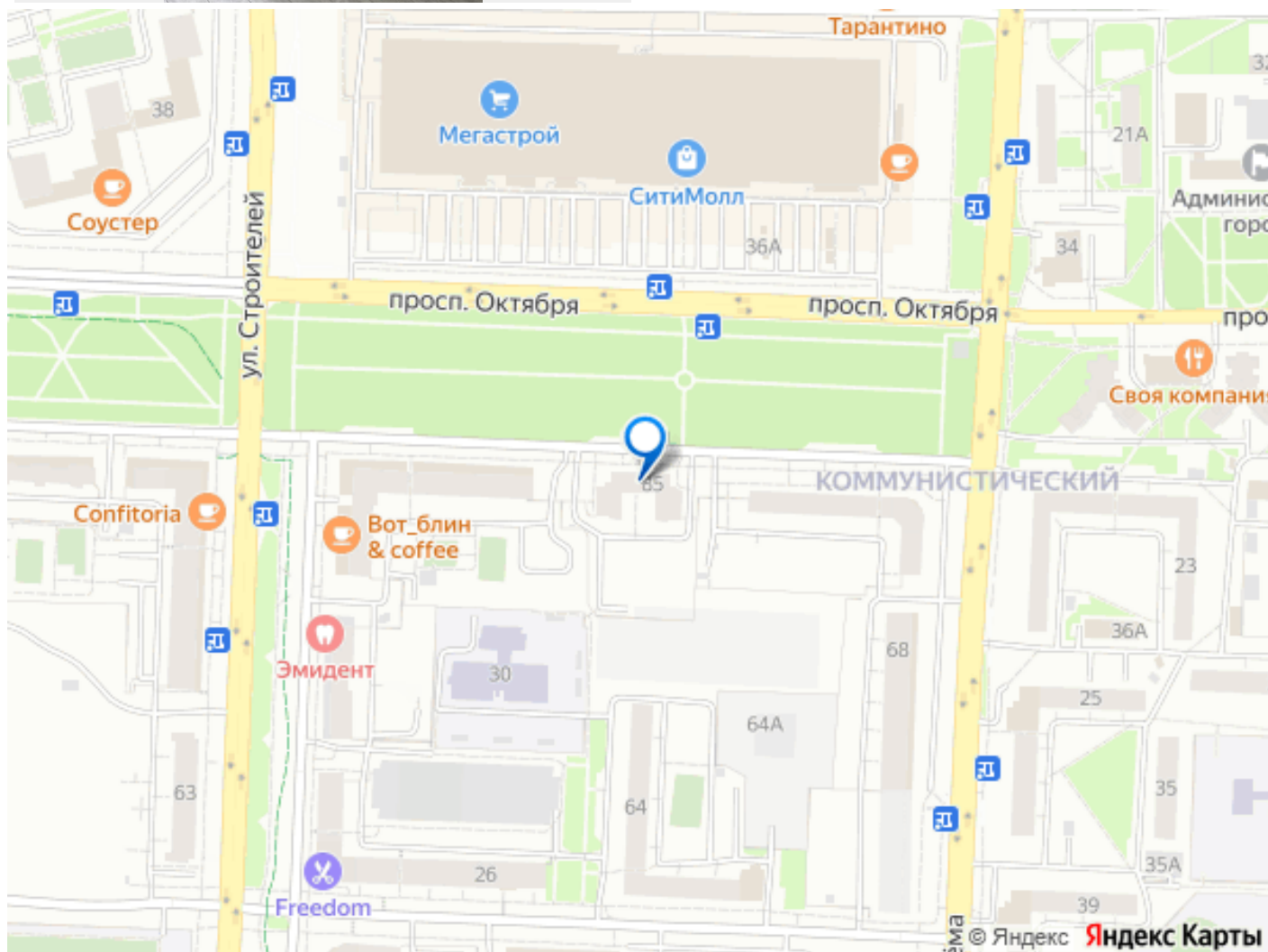
Описание

Продается просторная видовая однокомнатная квартира в самом перспективном районе города. Основные преимущества: - В квартире сделан косметический ремонт, можно заехать и жить; - Просторная и умная планировка: есть возможность зонировать комнату на два пространства. В коридоре есть ниша для большого встроенного шкафа, который обеспечит необходимые места для хранения. - Большая кухня: в наличии уже есть кухонный гарнитур, также, площадь кухни позволяет поставить диван и сделать дополнительное место для отдыха; - Выход на лоджию из кухни: на лоджии сделан косметический ремонт, при желании есть возможность создать место для хранения или еще больше увеличить площадь кухни; - Квартира видовая: из окон открывается шикарный вид на город и на все горы Шиханы; - Лучший перспективный район города: развитая инфраструктура, доступность, торговые центры, развлечения, аллея для прогулок. Квартиру можно использовать как инвестицию, на перепродажу или сдавать и получать



дополнительный доход. - Квартира от
собственника: один собственник, без
обременений, долгов и юридических
сложностей; - Закрытая территория: детская
площадка и наземная парковка; - И все это по
привлекательной цене: стоимость
квадратного метра ниже, чем в других
квартирах этого дома. Звоните, пишите,
договоримся о показе. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России