

🕒 Создано: 10.03.2026 в 13:39

Обновлено: 28.03.2026 в 19:10

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Чернышевского, 97**

13 840 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Чернышевского, 97

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

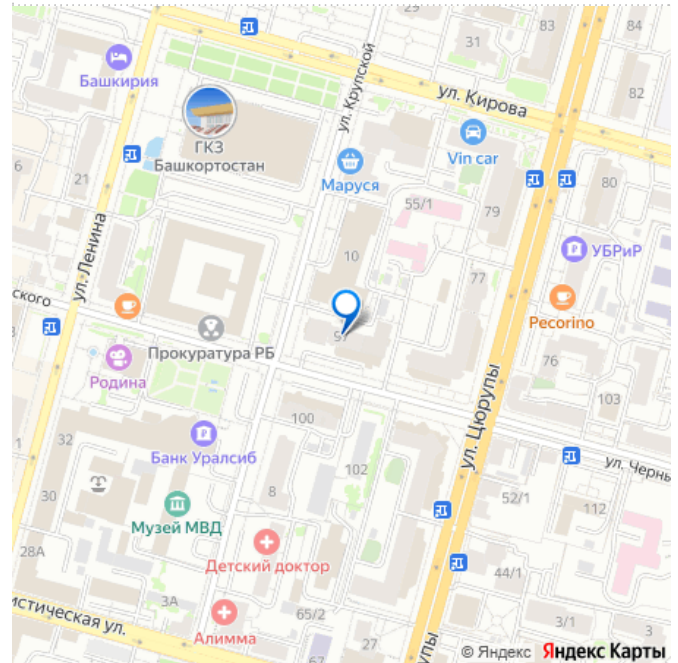
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

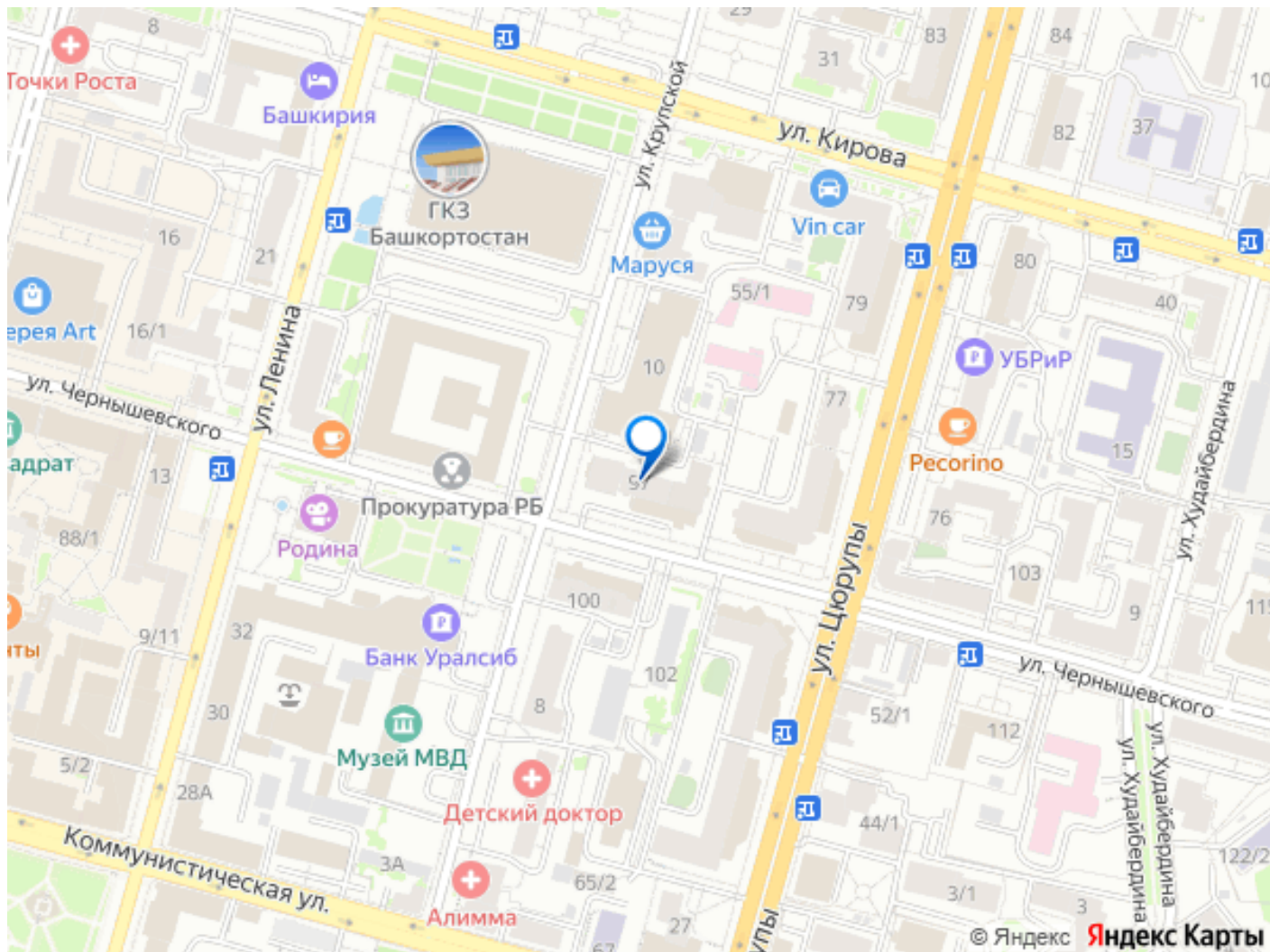
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Современная квартира в историческом центре Уфы! Идеально подходит для молодой семьи Или для абитуриента Медуниверситета, Института науки и технологий или другого высшего учебного заведения Уфы (шаговая доступность) Идеально подходит, как современная квартира для проживания в длительных командировках И, конечно, для инвестиции в недвижимость Однокомнатная квартира в историческом центре города Уфа, в современном доме на закрытой территории, на пересечении улиц Крупская и Чернышевского. Рядом много разнообразных ресторанов и кафе, домашняя кухня Экопышки, через дорогу кинотеатр «Родина» и концертный зал «Башкортостан». Своя территория дома ограждена с двух сторон въездными воротами, территория постоянно чистая и ухоженная. Есть парковка на цокольном этаже и можно взять машиноместо в аренду или со временем выкупить место. Парковочные места на территории также есть. Спортивная и детская площадка закрытые, вход по ключу только для жителей. Чистый подъезд, консьерж на входе. Дом обслуживает ТСЖ «Центр», созданная жителями дома. Дом

построен в 2004 году. Стены монолитные. Квартира в 46 кв.м. находится на 6 этаже , есть технический этаж. Квартира с современным капитальным ремонтом, который закончили в феврале 2025 года. Все коммуникации: трубы, электропроводка полностью проведены заново. Расходные материалы качественные и дорогие Siemens, Schneider Electric, Grohe и так далее В квартире интересная планировка: большие окна, островная кухня, стол вдоль всего окна, отдельная гардеробная комната. Квартира хорошо укомплектована техникой: кухня-встроенными микроволновкой, плитой, посудомоечной машиной, большой холодильник, в ванной стиральная машина с сушкой. На случай отключения горячей воды есть водонагреватель, кондиционеры стоят на кухне и в комнате. Есть большая двухспальная кровать и диван. В доме хорошая атмосфера и прекрасные соседи. Один взрослый собственник. Продажа от собственника, но и риелтор тоже есть.



Move.ru - вся недвижимость России