

🕒 Создано: 26.01.2026 в 23:19

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 09:53

**Собственник**

**79869604817**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Генерала Кусимова, 17**

**4 300 000 ₴**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Генерала Кусимова,  
17

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Генерала Кусимова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

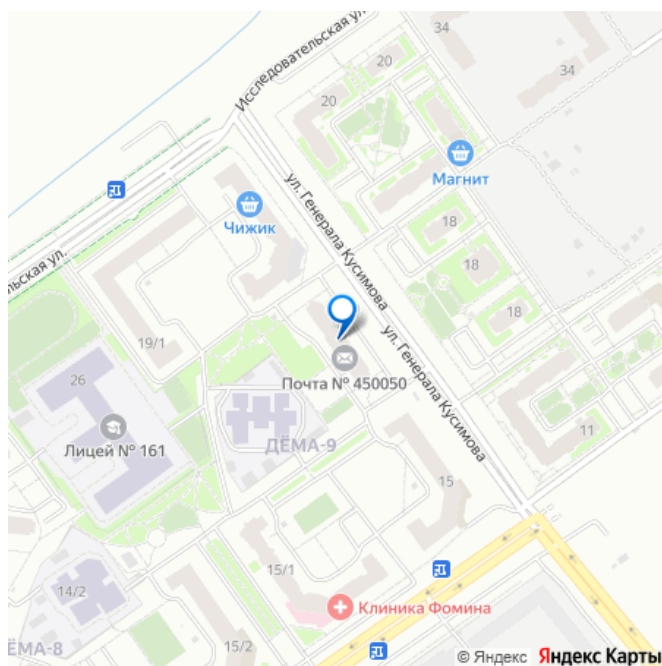
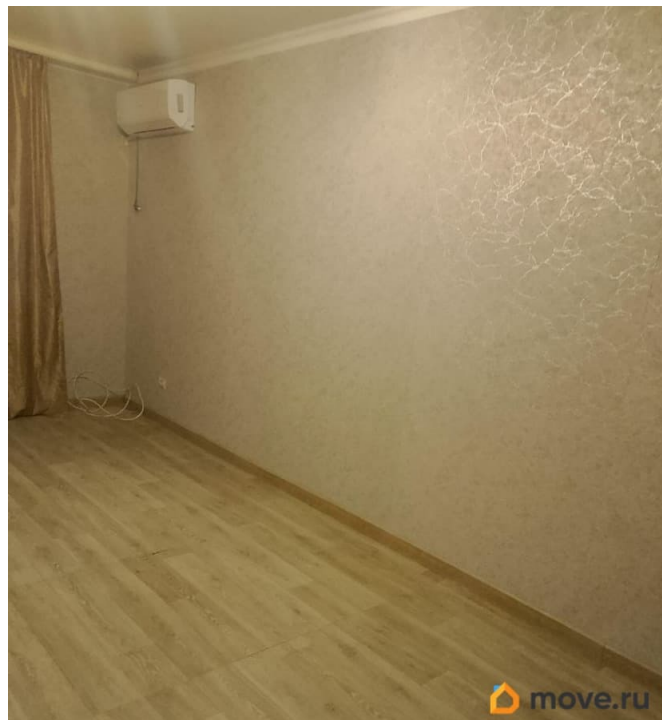
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 43,6 кв. м на 7 этаже 10-этажного дома. Дом построен в 2014 году, расположен по адресу Россия, Республика Башкортостан, Уфа, улица Генерала Кусимова>, 17. Высота потолков составляет 2,7 метра, что делает пространство более воздушным. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу заехать и жить. Кухня площадью 9 кв. м удобно спланирована и готова для воплощения ваших кулинарных идей. Санузел совмещенный, оборудован всем необходимым. В квартире есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко доставить покупки или мебель. Для удобства передвижения установлены пандусы. Парковка наземная, поэтому всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля. Район обжитой и развитый — рядом находятся школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, что позволяет

быстро добраться до любого района города.  
Квартира продается без посредников,  
поэтому вы не переплачиваете на комиссии.  
Документы готовы к сделке, обременений  
нет. Возможна продажа в ипотеку.  
Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично  
оценить все преимущества этой квартиры.  
Звоните и записывайтесь на удобное для вас  
время. торг при осмотре

