

Создано: 09.10.2025 в 10:21

Обновлено: 11.02.2026 в 16:05

Республика Башкортостан, Уфа,
Коммунистическая улица, 117Г

11 850 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица,
117Г

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

18/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

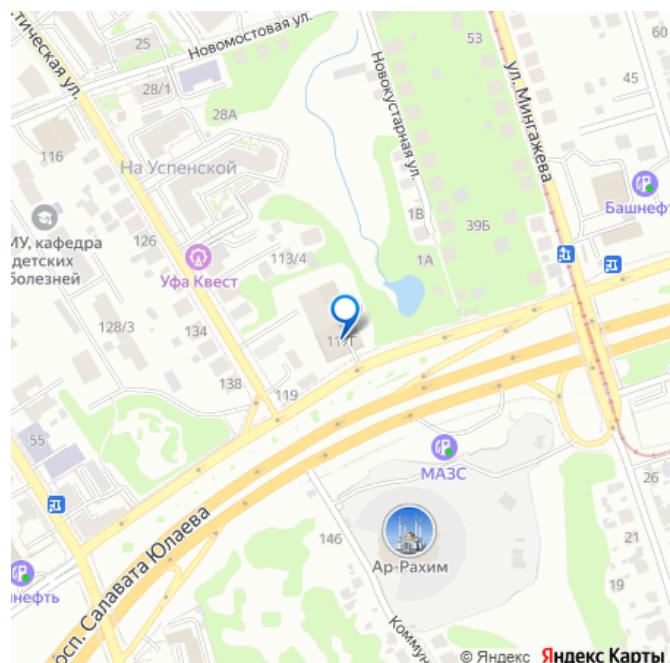
Раздел

[Квартиры](#)

<https://ufa.move.ru/objects/9286847636>

**Ильяс Рустямович Шафиков, ЭТАЖИ
Уфа**
79872520098

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается евротушка 43,6 м?, 18/27 эт.
кирп. дома. по ул. Коммунистическая 115/1
ЖК «УНИКУМ» Эту квартиру возможно купить
в ипотеку под 12,99% Вся мебель и техника
входят в стоимость. В данном комплексе
стильная архитектура, закрытый двор,
подземный двухуровневый паркинг. В доме
имеется 3 скоростных лифта, 2 - из них - со
спуском в паркинг. Общая площадь квартиры
43,6 кв.м., кухня-гостиная 16,3 кв. м, жилая
площадь 14,3 кв.м, Ремонт делали для себя с
использованием качественных, натуральных
строительных материалов. В квартире остается вся
мебель : - Встроенные шкафы с подсветкой,
кровать, диван и т.д. - Функциональный
кухонный гарнитур, встроенная
техника(холодильник, духовой шкаф,
индукционная панель, посудомоечная
машина, вытяжка, стиральная машина). В
квартире установлен кондиционер и бризеры
в каждой комнате (подача свежего воздуха в
комнату). Входная дверь оборудована
электронным замком. Дом соответствует
уровню бизнес-класса: - Красивая парадная,
паркинг подземный, площадка для отдыха,
детская площадка - Собственная крышная

котельная гарантирует низкие платежи за отопление и бесперебойную подачу горячей воды (без отключения в летний сезон)
Центральное кондиционирование в доме.

Инфраструктура: -

ВУЗы, институты: УУНиТ, БГПУ, БГМУ, БАГСУ. -
Школы: Гимназия 3, Гимназия 39, Гимназия 91, Гимназия 20, Гимназия 1, Лицей 21, Школа 126, Школа 14. - Дет. сады: Детский сад 1, Детский сад «Гоголь-моголь», Детский сад «Бэби-клуб», Детский сад 4, Детский сад «Кубики», Детский сад «Мир детства» В шаговой доступности все сетевые магазины, банки, аптеки и т.д. Дополнительная информация: - Возможна покупка в ипотеку под 12,99% - Один собственник - Быстрый выход на сделку - Мат. капитал не использовался Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр! Код пользователя: 187649 Номер в базе: 10050754

