

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:36

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 08:41

**TERA, TERA**

**79170426743**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Адмирала Макарова, 22/1**

**4 850 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Адмирала Макарова,  
22/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

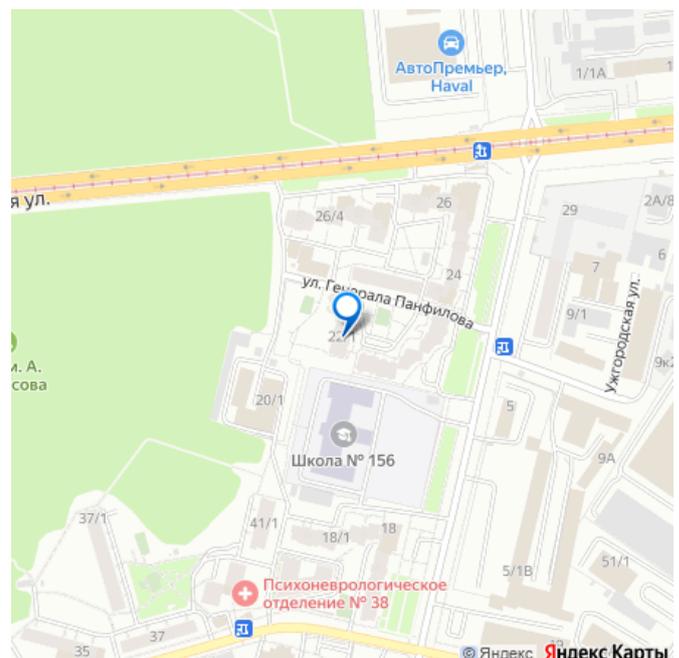
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

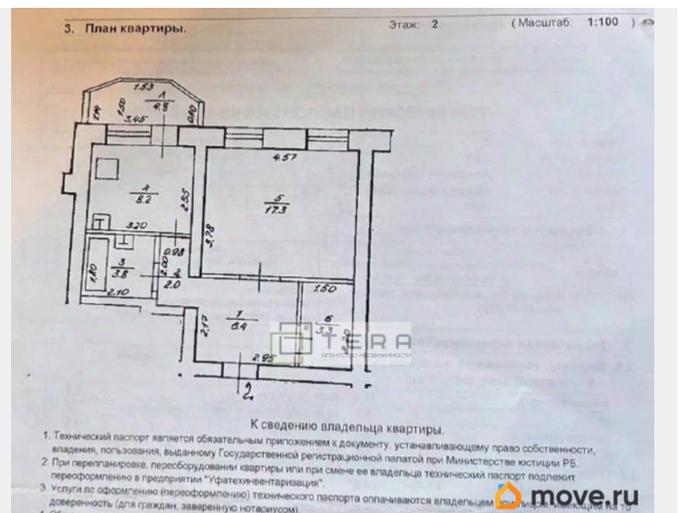
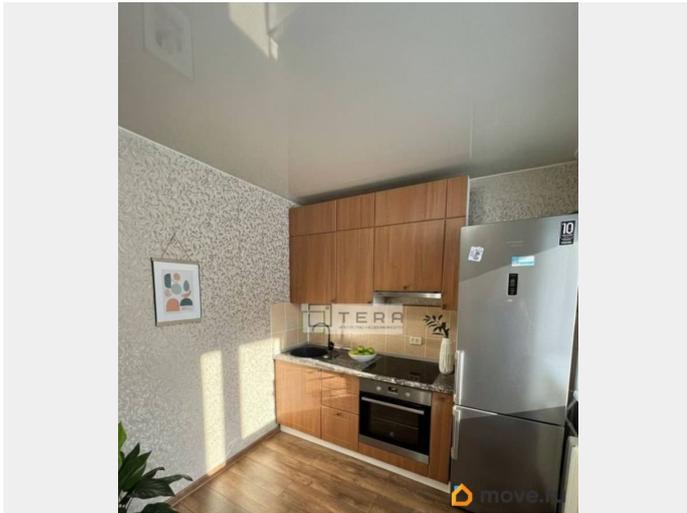
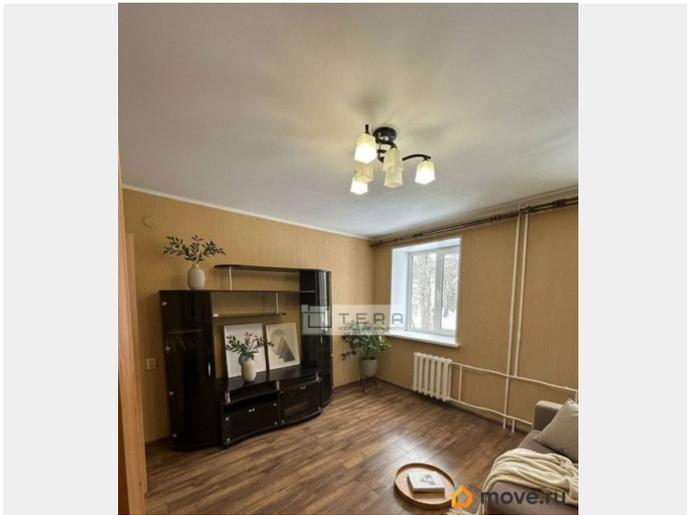
косметический

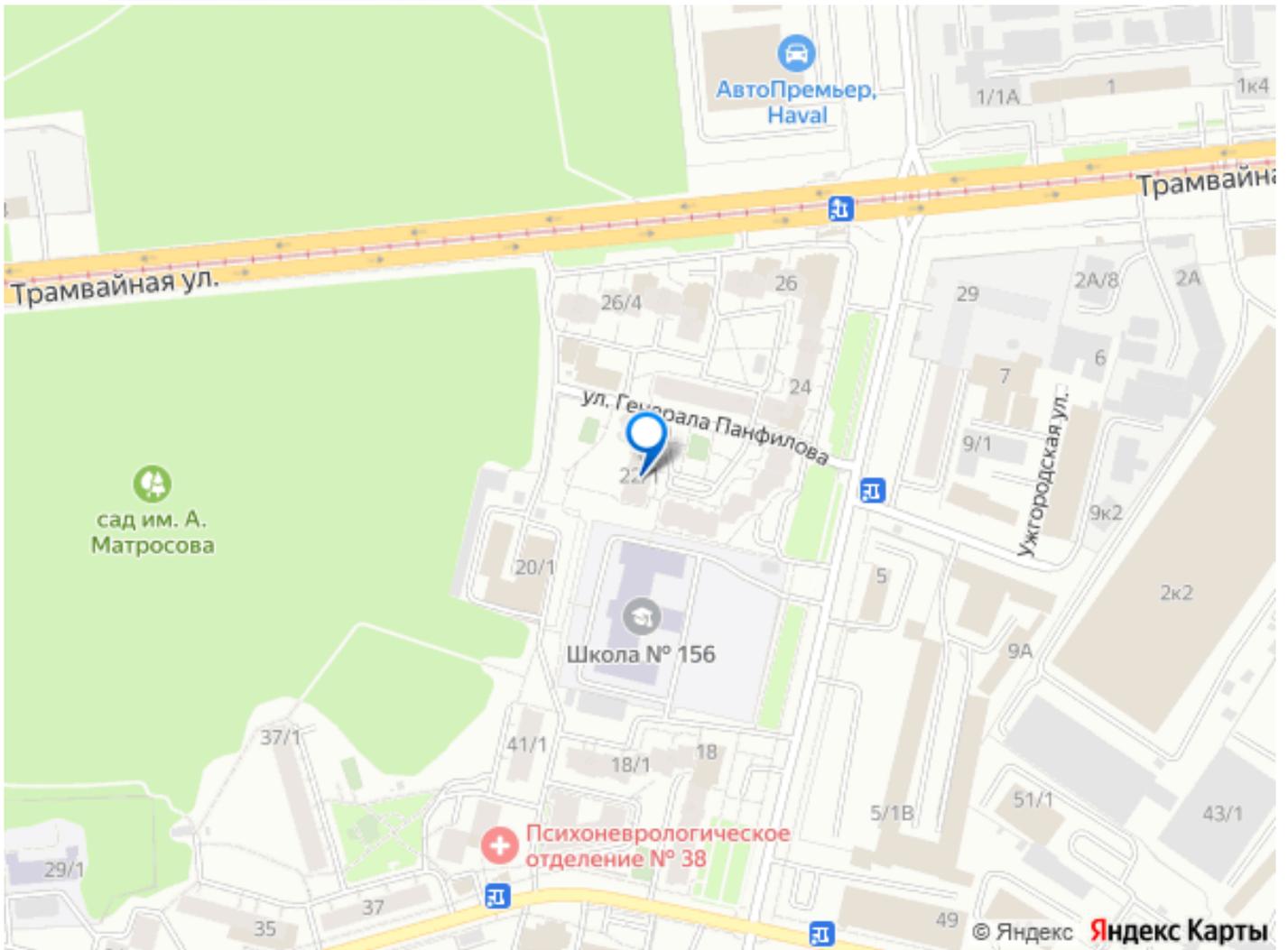
лифт, парковка

## Описание

1к квартира по РЫНОЧНОЙ ЦЕНЕ, по ул. Адмирала Макарова 22/1, в современном доме, 2/9 этаж, Отличная 1-х комнатная квартира (43 кв.м), с ЕВРОРЕМОНТОМ. Дом около школы и тихими соседями. Комфортная планировка окна и лоджия выходят на зеленый сквер школы. ДЛЯ ЖИЗНИ в шаговой доступности : - школа 156 - центр образования 69 - сад им. А. Матросова - магазины, кафе, продуктовый рынок. ИНФРАСТРУКТУРА: - детская площадка, - выезд на улицы: Ш. Руставели, Уфимское шоссе, Российская, проспект Октября. Кухня имеет выход на застекленную лоджию, обустроенную как уютную зону отдыха, из просторного коридора дверь в современную гардеробную, оборудованную шкафами и местами для хранения, квадратная и светлая жилая комната с двумя окнами предполагает возможность зонирования на две жилые автономные зоны. ПОМОГУ ОДОБРИТЬ ИПОТЕКУ ПОД 12, 99% ПЛАНИРОВКА • Общая площадь: 43,4 м? • Площадь кухни: 8,2 м? • Лоджия: лоджия 4,8 м? • Жилая комната: 17,3 м? • Санузел: совмещенный 3,8 м? • Окна: во двор • Ремонт: евро ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТО: Один взрослый собственник. Нет обременений. Материнский капитал не использован. Возможна ипотека. Номер

объекта: #1/537538/22678





Move.ru - вся недвижимость России