

Создано: 29.07.2025 в 16:43

Обновлено: 13.02.2026 в 16:39

<https://ufa.move.ru/objects/9286494103>

Арслан Рафисович Искандаров,
ЭТАЖИ Уфа

79173727514

Республика Башкортостан, Уфа,
переулок Спасский, 10

4 900 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, переулок Спасский, 10

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[Спасский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

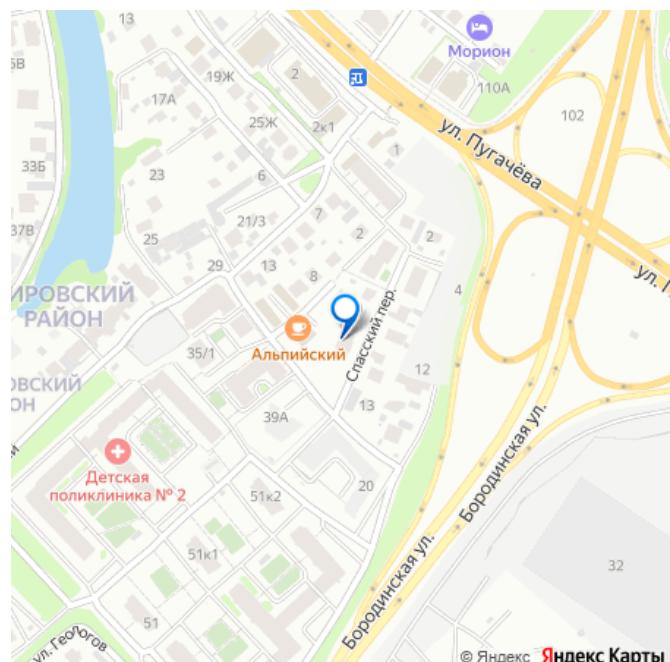
8.5 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в спальном районе по адресу ул. Спасский переулок 10. В квартире выполнен современный ремонт, вся мебель и техника остаются новым жильцам (холодильник LG и стиральная машина LG, духовой шкаф Ariston). Установлен новый газовый котел Navien. Котел позволяет самостоятельно регулировать начало и окончание отопительного сезона, при этом существенно сокращает коммунальные расходы.

Оплачивается только холодная вода, газ, свет. В качестве приятного бонуса на кухне и в ванной комнате установлены теплые полы.

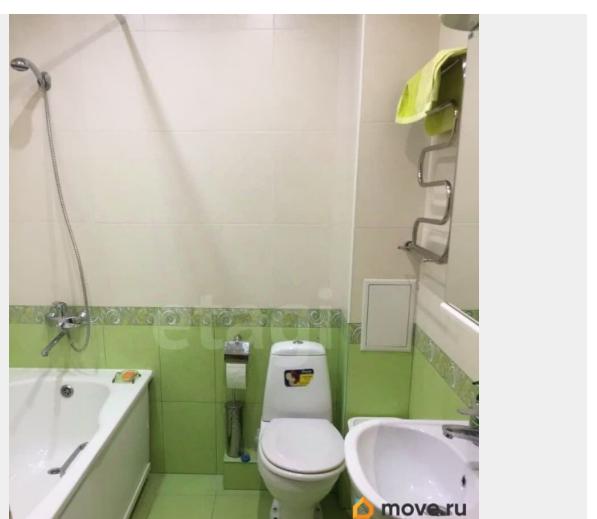
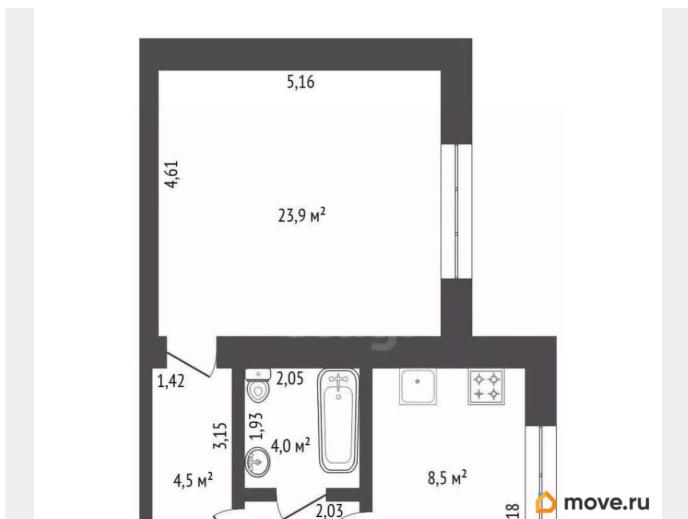
Дом теплый кирпичный 2014 года.

Территория дома огорожена, на заднем дворе имеется площадка, которая может использоваться для отдыха. Для автовладельцев есть удобная парковка.

Отличная локация, развитый микрорайон! До центра города 10 минут езды, в шаговой доступности автобусная остановка, во дворе детский сад, в шаговой доступности детская и взрослая поликлиники, супермаркет

Пятерочка, Монетка, Магнит. Рядом ведётся строительство самой большой в республике школы на 2200 мест. По улице Пугачева открылась удобная транспортная развязка, благодаря чему удобный въезд как в центр города, так и за город. Квартира без обременений и долгов. Возможна покупка как за наличный расчет, так и в ипотеку с использованием материнского капитала или

жилищных сертификатов, работаем со всеми банками! Гарантируем защиту ваших финансовых интересов и оказываем полное юридическое сопровождение сделки. Оперативный показ. Звоните! Код пользователя: 196290 Номер в базе: 9185960





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России