

Создано: 13.01.2026 в 08:20

Обновлено: 18.01.2026 в 09:40

<https://ufa.move.ru/objects/9287930151>

Галина Куцова, ДельтаИнвест

79173714257

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Булата Имашева, 4

5 190 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Булата Имашева, 4

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.7 м²



move.ru

Площадь кухни

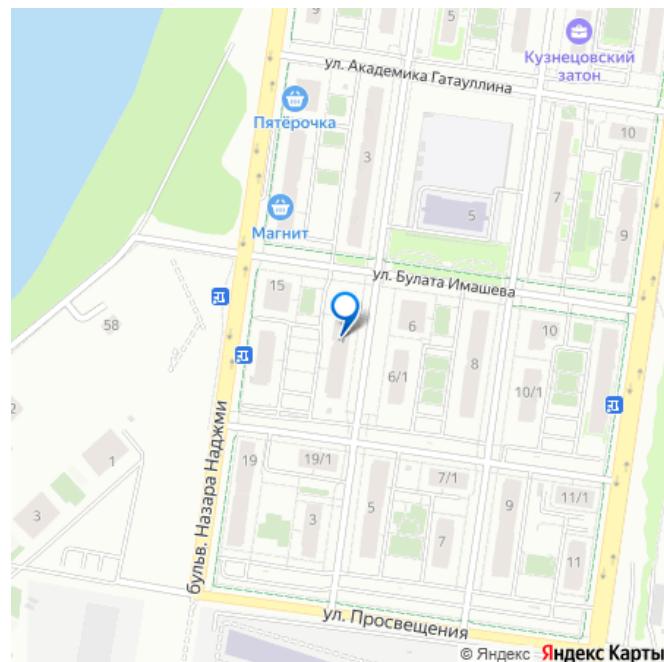
8.3 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

6/10



© Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128570785 Продается уютная 1-комнатная квартира по ул. Булата Имашева, 4 Общей площадью 42,4 м² с учетом лоджии 4,0 м². Площадь без учета лоджии- 38,4 м². На 6-ом этаже из 10-ти этажного, панельного дома. Дом 2020 года постройки. Высота потолков 2,7 метра Идеально подойдет, как для сдачи , так и для проживания. В квартире ремонт от застройщика, установлены пластиковые окна. На стенах обои светлых тонов, на полу линолеум. В квартире новым собственникам остаются: кухонный гарнитур, электроплита, холодильник, стиральная машина, диван, кухонный стол со стульями.

Одним словом: можно заехать и жить.

Параметры квартиры: Кухня 8,3 м² Гостиная 20,0 м² Прихожая 6,4 м². Ванная комната 3,7 м² Лоджия 4,0 м² По документам: один взрослый собственник. Никто не был прописан. В собственности более 5 лет.

Договор не требует занижения.

Инфраструктура: В шаговой доступности

муниципальный детский сад 150 В ближайшее время откроется новая современная школа на 2200 мест. Квартира находится в Кузнецовском затоне. Квартира практически в центре города, но вместе с этим расположена близко к природе! Из окна открывается красивый вид на набережную реки Белой! Удобный выезд в любую часть города, а также в сторону Нагаево или Аэропорт, гипермаркет Лента. Вся инфраструктура для жизни есть, множество магазинов и аптек.

