

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Булата Имашева, 4

**5 190 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Булата Имашева, 4

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

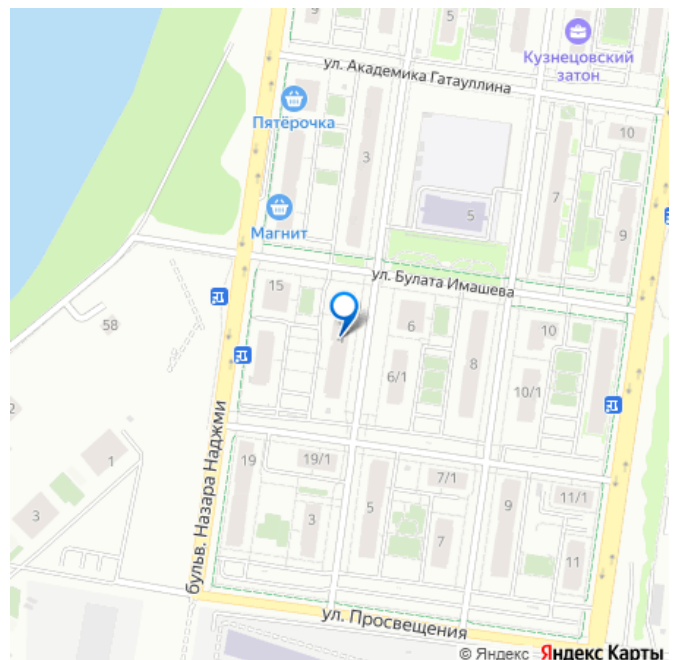
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128570785 Продается уютная 1-комнатная квартира по ул. Булата Имашева, 4 Общей площадью 42,4 м2 с учетом лоджии 4,0 м2.Площадь без учета лоджии- 38, 4 м2. На 6-ом этаже из 10-ти этажного, панельного дома. Дом 2020 года постройки. Высота потолков 2,7 метра Идеально подойдет, как для сдачи , так и для проживания. В квартире ремонт от застройщика, установлены пластиковые окна. На стенах обои светлых тонов, на полу линолеум. В квартире новым собственникам остаются: кухонный гарнитур, электроплита, холодильник, стиральная машина, диван, кухонный стол со стульями. Одним словом: можно заехать и жить. Параметры квартиры: Кухня 8,3 м2 Гостиная 20,0 м2 Прихожая 6.4 м2. Ванная комната 3,7 м2 Лоджия 4.0 м2 По документам: один взрослый собственник. Никто не был прописан. В собственности более 5 лет. Договор не требует занижения. Инфраструктура: В шаговой доступности

муниципальный детский сад 150 В  
ближайшее время откроется новая  
современная школа на 2200 мест. Квартира  
находится в Кузнецовском затоне. Квартира  
практически в центре города, но вместе с  
этим расположена близко к природе! Из окна  
открывается красивый вид на набережную  
реки Белой! Удобный выезд в любую часть  
города, а также в сторону Нагаево или  
Аэропорт, гипермаркет Лента. Вся  
инфраструктура для жизни есть, множество  
магазинов и аптек.

