

Создано: 19.03.2026 в 14:42

Обновлено: 03.04.2026 в 09:59

## Century 21 Авеню, Century 21 Авеню **79869607573**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Юрия Гагарина, 54

**3 821 650 ₺**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 54

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

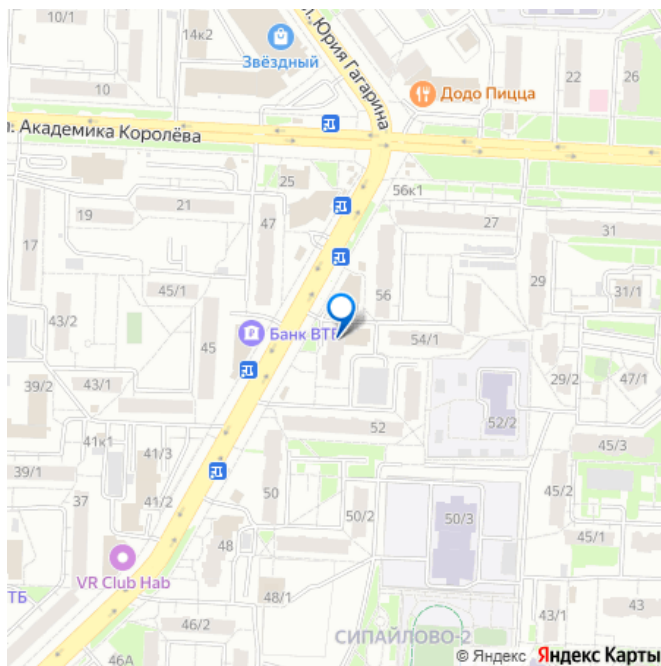
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

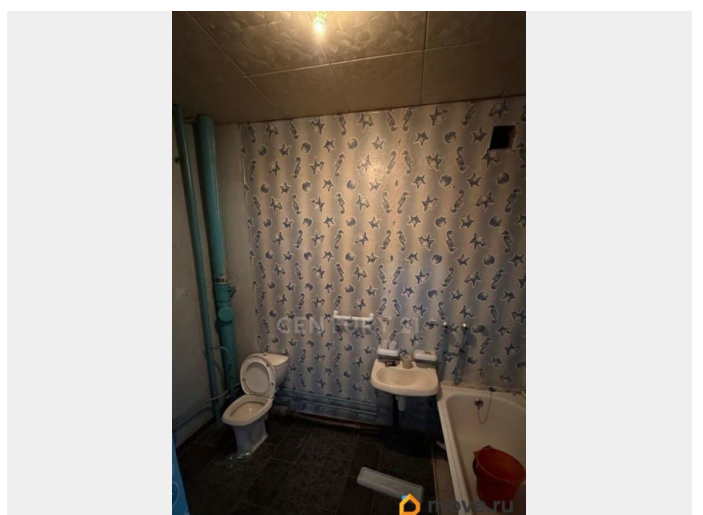
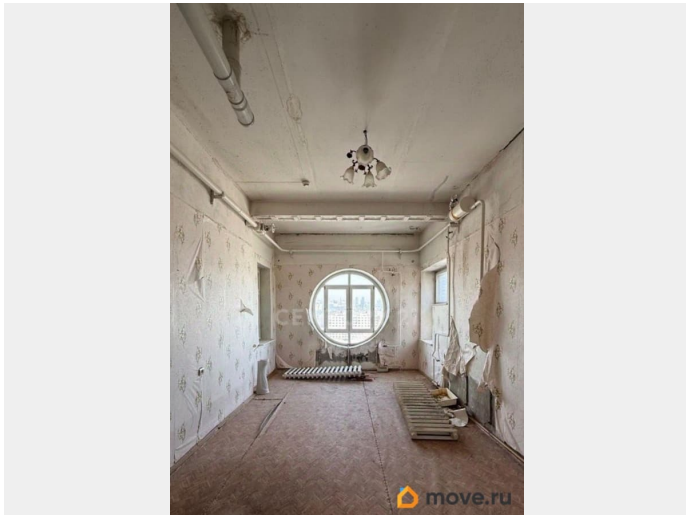
косметический

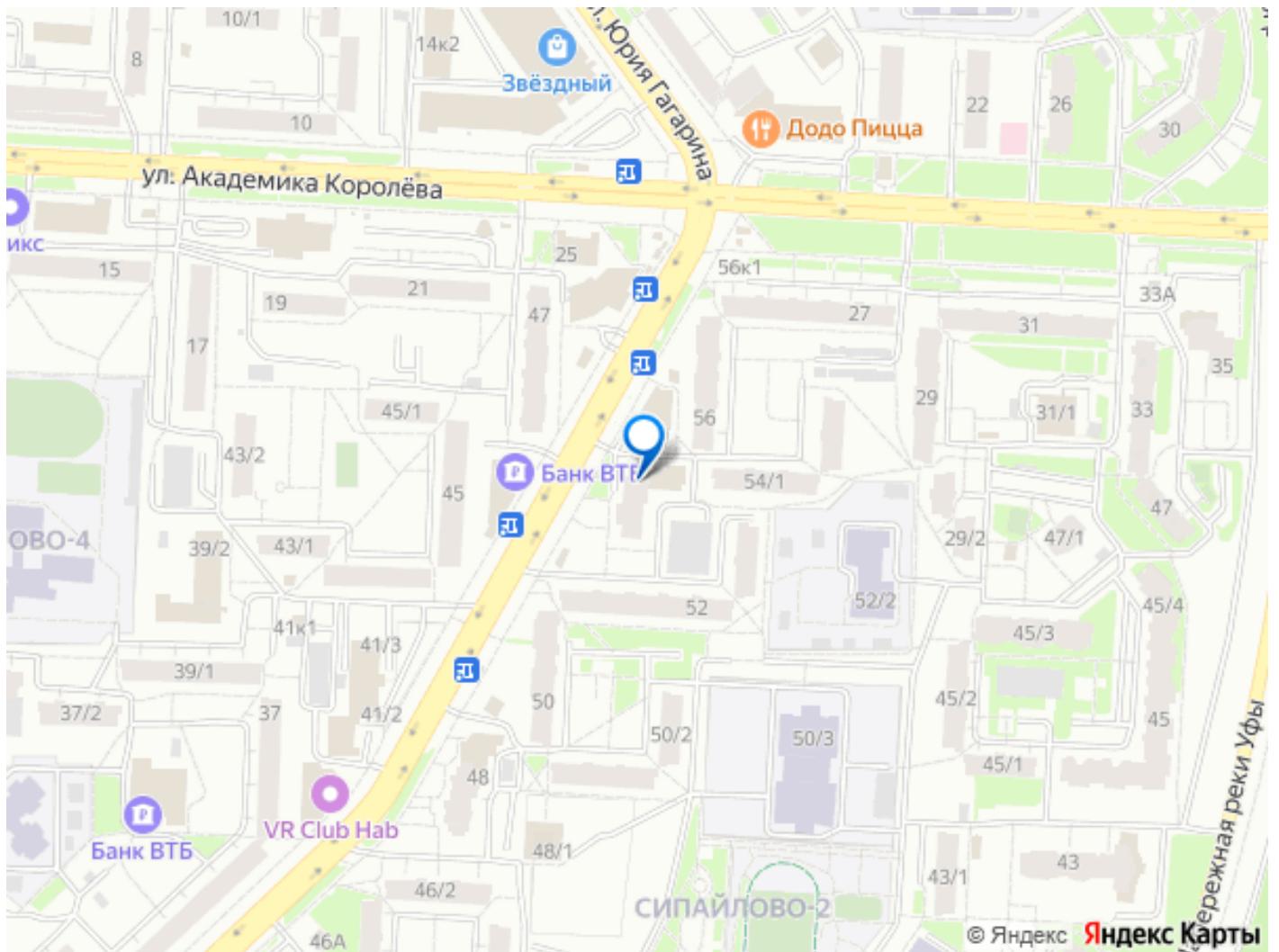
лифт

## Описание

Видовые апартаменты на последних этажах — инвестиционный формат с возможностью перевода в жилое В продаже 6 апартаментов — по 3 в каждом блоке. Редкое предложение с высоким потенциалом дохода и гибкостью использования. Высота потолков — 3,6 м  
Круглые панорамные окна — максимум света и пространства Всего 6 апартаментов на этаже — приватность и ликвидность Есть возможность перевода в жилое помещение  
Локация: — ТЦ «Звездный» в пешей доступности — Korolef Fitness — 200 м — Магазины, аптеки, удобная транспортная доступность Подходит для: — флиппинга (перепродажа с ростом стоимости) — сдачи в аренду (посуточно / длительно) — фотостудии / арт-пространства — офиса / кабинета услуг — мини-гостиницы Условия: — Продажа с НДС (подходит для юрлиц) — Рассрочка до 1 года без процентов Формат, который можно использовать как бизнес сегодня и как жилую недвижимость завтра.  
Арт. 132965988







Move.ru - вся недвижимость России