

Создано: 22.12.2025 в 18:42

Обновлено: 22.12.2025 в 18:16

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 27

6 470 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 27

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

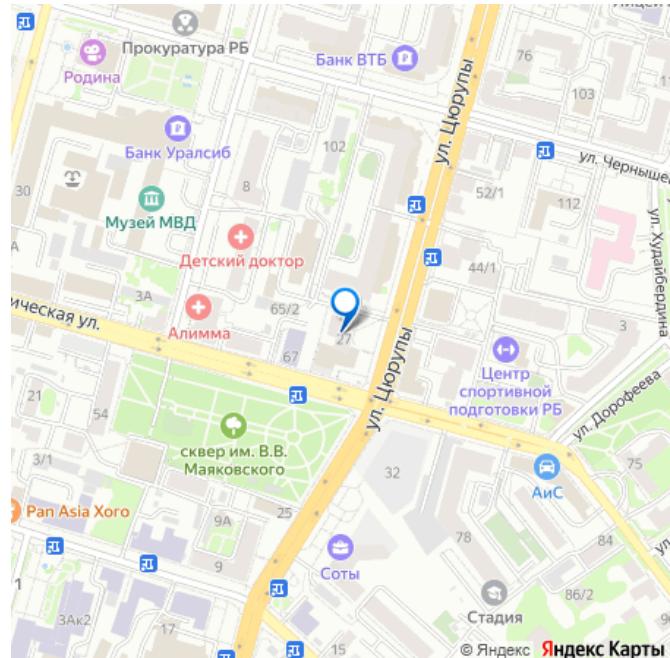
6 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://ufa.move.ru/objects/9287599095>

Альтаир-Недвижимость, Альтаир-Недвижимость

79174710422

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КЛЮЧИ В ДЕНЬ РАСЧЕТА! Продаётся шикарная 1-комнатная квартира с качественным ремонтом, в дизайнерском исполнении, в самом сердце города (исторический, географический и деловой Центр Уфы). Дом находится напротив сквера Маяковского, на пересечении с ул. Коммунистической, в 5 минутах ходьбы от Гостиного двора, а также в шаговой доступности от многих ведущих ВУЗов Уфы. Удачное расположение делает ваше будущее жильё идеальным вариантом для комфортной жизни! О КВАРТИРЕ: Актуальная концепция квартиры под ключ» - с высоким уровнем отделки и стильным оформлением интерьера. Находится на 8-м этаже 12-этажного кирпичного дома. Общая площадь 42.5 м². Гостиная 20.1 м², кухня 6 м², ванная 4.4 м². Сделан евроремонт с грамотной перепланировкой, все давно узаконено. За счет удаления кухонной перегородки и присоединения лоджии к жилой зоне - существенно расширили пространство, при этом стало больше естественного освещения. Также увеличился санузел. Плитка на лоджии и в ванной с эл.подогревом. Пространство приобрело функциональность и эргономику. Квартира полностью готова к

проживанию — заходи и живи! Квартира уже оборудована всем необходимым, остаётся вся мебель и техника. Что значительно упрощает процесс переезда - новые владельцы могут сразу же начать жить без дополнительных затрат и хлопот. **ПОЛНАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ КВАРТИРЫ:** современная кухня со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), 2-х камерный холодильник **SAMSUNG**, обеденный стол + стулья, есть также фильтр очистки воды. уютная гостиная с двуспальная кроватью, ЖК телевизором, кондиционером **LG**, картинами и другими предметами интерьера. оборудованная ванная, вплоть до зеркала с подсветкой и стиральной машиной-автомат, полы с электро подогревом. коридор со встроенным шкафом-купе. Выполнен профессиональный клининг, квартира в идеальном состоянии. **ЛЕГКО КУПИТЬ**, юридическая чистота: Без обременений, без долгов. Два взрослых собственника, владеют более 13 лет Никто не прописан. Мат. капитал не использовался. Чистая продажа (без цепочек и ожиданий), быстрый выход на сделку. Ипотека возможна. Квартира уже свободна, ключи от квартиры в день расчета! **ИНФРАСТРУКТУРА** богатая: Квартира расположена в очень удобном месте — рядом есть всё необходимое для жизни: магазины, школы, детские сады и другие объекты инфраструктуры. Дом находится по соседству с улицами: Ленина, Чернышевского, Пушкина, Кирова, Мустая Карима, Карла Маркса, Достоевского, Революционная. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для организации просмотра! Мы также поможем вам с продажей вашей недвижимости и оформлением ипотеки со сниженной ставкой.

