

Создано: 31.10.2025 в 14:20

Обновлено: 29.01.2026 в 00:08

<https://ufa.move.ru/objects/9287347223>

Кристина Шагильманова,

Дельта Инвест

**79174509540**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Минигали Губайдуллина, 19/6**

**5 399 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали

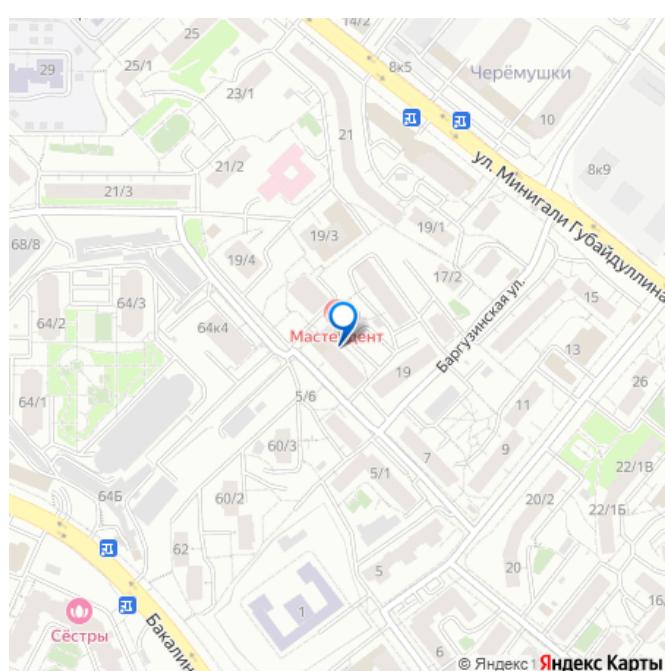
Губайдуллина, 19/6

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

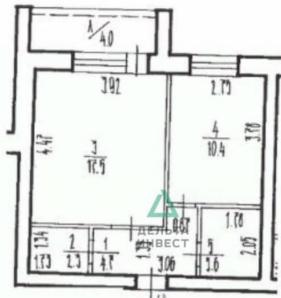
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 124111116 Продается отличная, теплая, светлая, солнечная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1998 года постройки в Зеленой роще. Общая площадь 42.5 кв.м., жилая 17.5 кв.м., большая кухня 10.4 кв.м., высота потолков 2.5 м. Квартира находится на 6 этаже 10 этажного дома, толстые стены из красного кирпича окна с видом на двор. Выполнен косметический ремонт 2 года назад: натяжные потолки, выровнены стены по маякам под покраску, на полу плитка и постелен толстый линолеум, стеклопакет на лоджии с хорошей шумоизоляцией, из кладовки сделана полноценная гардеробная. Вся мебель и техника остается : кухонный гарнитур, диван, стол со стульями, стиральная машина, кровать Спокойные доброжелательные соседи, на этаже всего 3 квартиры, большой тамбур за общей дверью: есть места для хранения велосипедов, санок и тп Инфраструктура дома и района: Благоустроенный двор без транзитного транспорта. Детские площадки. Рядом с домом находятся детский сад 326, лицей 94,

школа 110 Торговля: в самом доме находится магазин «Дворик», в шаговой доступности находится супермаркет «Магнит», «Красное&Белое». В 5 минутах ходьбы — крупный ТЦ «Аркада» (гипермаркет «Ашан», различные бутики), ТЦ «Ультра» (гипермаркет Лента, кинотеатр, спортивный зал) Транспорт: Остановка общественного транспорта Губайдуллина в 5 минутах ходьбы, что обеспечивает прекрасную транспортную доступность до любой части города, на машине до центра 5 минут. В шаговой доступности множество магазинов, кафе и центров развития для детей. В квартире никто не проживает 1 собственник, документы готовы к сделке

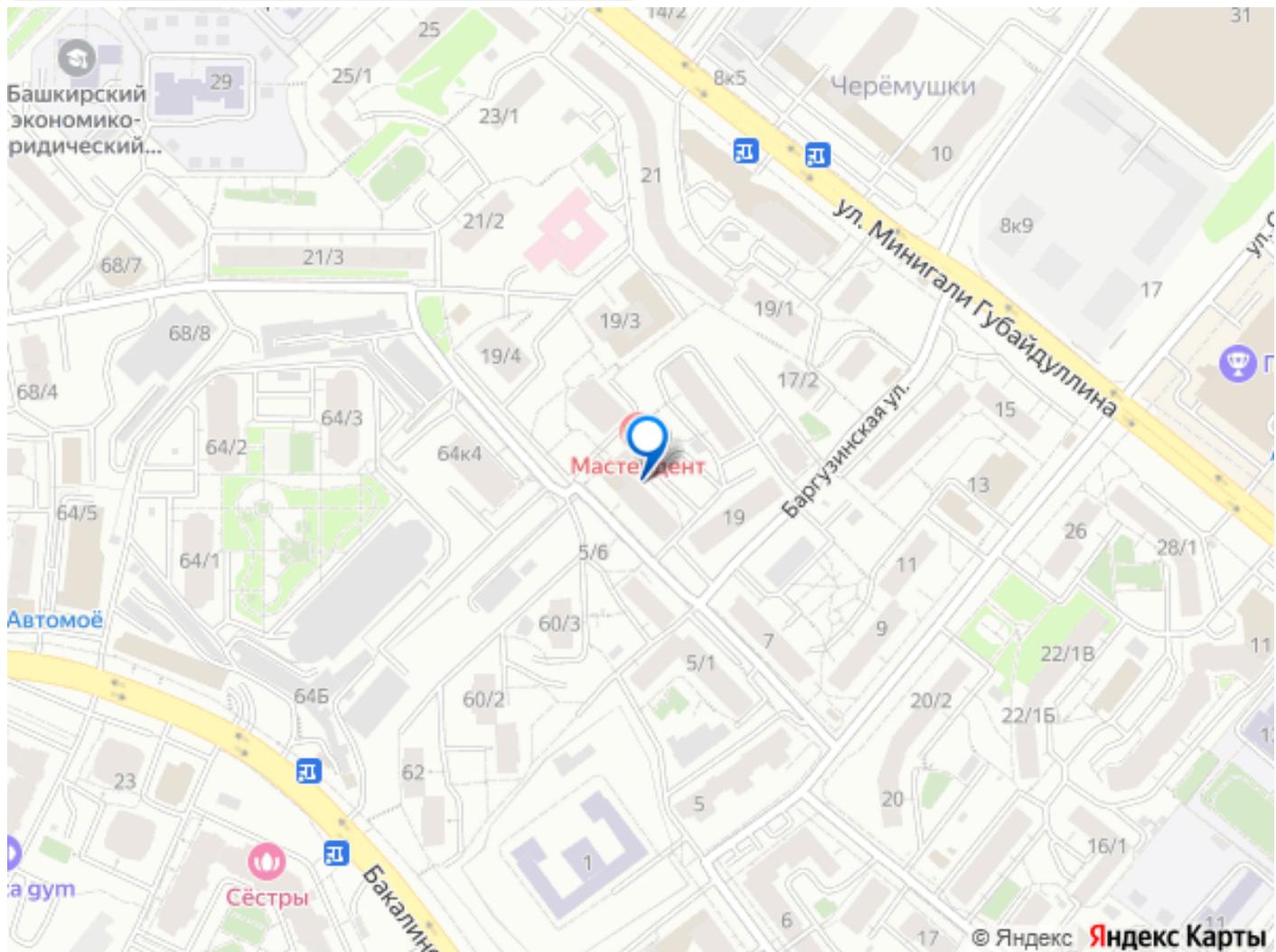




move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

