

5 571 059 ₽

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

23.1 м²

Общая площадь

42.43 м²

Этаж

6/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

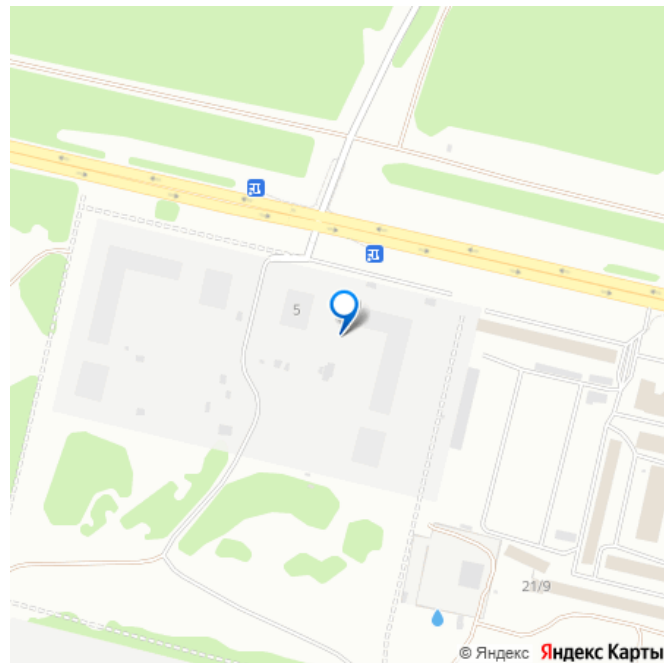
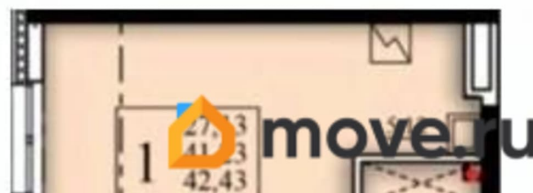
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

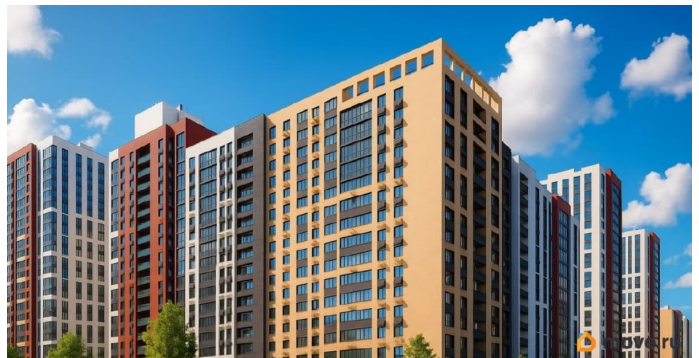
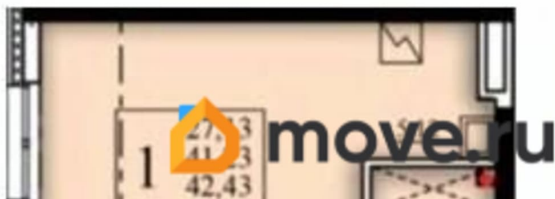
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (литер 4), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 42.43 кв.м., на 6 этаже. Новый жилой комплекс от застройщика «СЗ ИСК г. Уфы» расположен по адресу Уфа, проспект Дружбы Народов.



этаж 3 - 14 этажей | секция Г



Условные обозначения:

- 1-комнатная квартира до 44 м²
- 2-комнатная квартира до 55 м²
- 2-комнатная квартира до 61 м²
- 3-комнатная квартира до 87 м²
- МОП

Характеристики			
№	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Этаж	этаж	6
2	Площадь общая	кв.м	42.43
3	Площадь полезная	кв.м	37.1
4	Площадь лоджии	кв.м	5.33
5	Площадь кухни	кв.м	10.1

Конструктивные элементы:

- улицей
- сети инженерного обеспечения (электричество, отопление, водоснабжение)
- наружные стены на конструктивный период
- улицей
- наружной вентиляционной системы, по системе с датчиком температуры
- наружные стены на конструктивный период
- улицей
- наружной вентиляционной системы, по системе с датчиком температуры



