

Создано: 21.01.2026 в 10:48

Обновлено: 21.01.2026 в 11:04

<https://ufa.move.ru/objects/9288162504>

Альфия Просыпина, Макромир Уфа

79174407045

**Республика Башкортостан, Уфа,
Первомайская улица, 71/1**

4 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 71/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

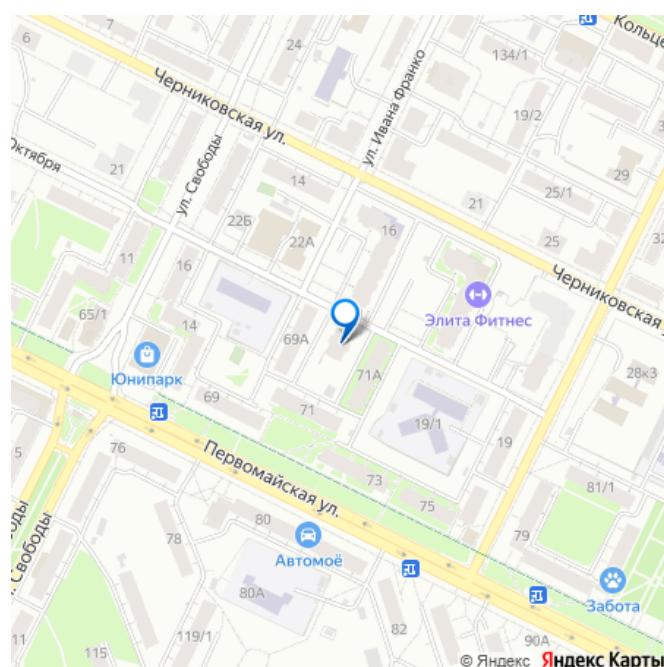
10.8 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

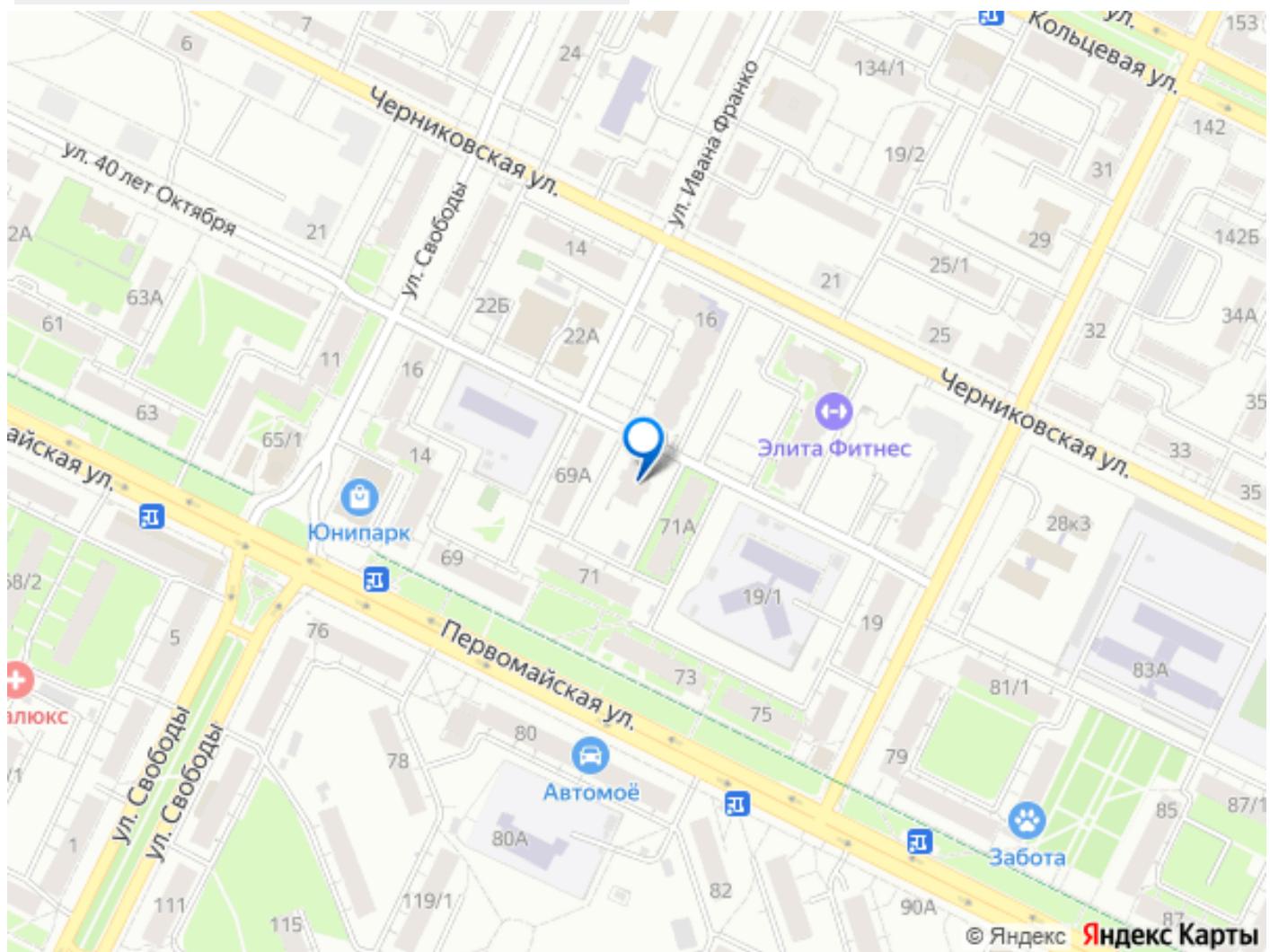
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира в центре Уфы ждет своих новых владельцев! Общая площадь — 42,1 кв. м, жилая площадь — 22,8 кв. м, а кухня порадует вас своими 10,8 кв. м. Высокие потолки — 3 метра — добавляют ощущение простора и света. Квартира расположена на 16-м этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов, а совмещенный санузел обеспечивает удобство и комфорт. В наличии один балкон с видом на улицу, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает переезд и повседневную жизнь более удобной. Вас порадует наличие подземной парковки, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности и защищен от непогоды. Район развит и удобен для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант идеальным для семьи. Магазины и супермаркеты также находятся рядом, что облегчает повседневные покупки. Продажа квартиры от агентства недвижимости, возможны различные виды расчетов, включая

ипотеку. Юридически чистая сделка, без обременений. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть квартиру своими глазами и убедиться в ее преимуществах. Этот уютный уголок в центре Уфы может стать вашим новым домом!





Move.ru - вся недвижимость России