

🕒 Создано: 20.10.2025 в 14:54

Обновлено: 13.12.2025 в 18:07

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Гоголя, 145А**

2 150 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Гоголя, 145А

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

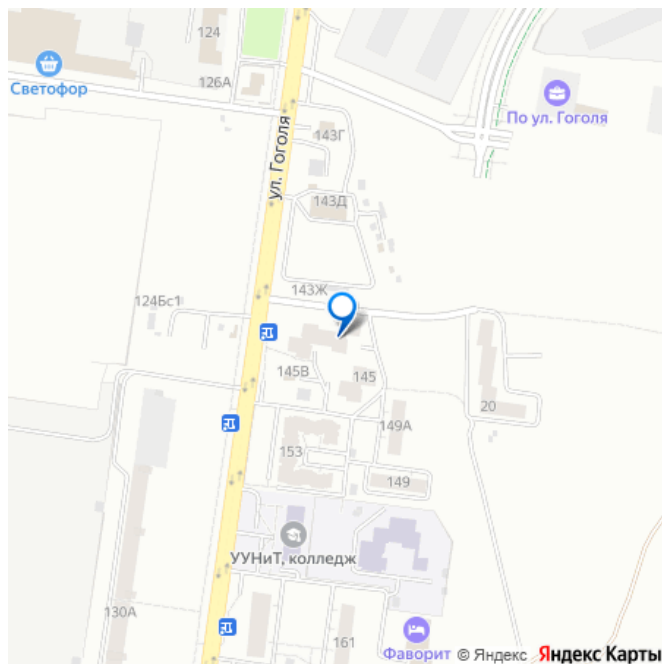
раздельный

Вид из окна

<https://ufa.move.ru/objects/9285888924>

**Элина Раиловна Субханкулова, Этажи
- Стерлитамакский офис
79871009496**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная и светлая 1 комнатная квартира в перспективном районе города. Ключевые преимущества: Планировка: первоначальная планировка включала две изолированные комнаты и компактную кухонную зону, расположенную в коридоре. Теперь одна из комнат трансформирована в уютную гостиную, идеально подходящую для семейного отдыха и приема гостей Вторая комната стала функциональной кухней с продуманной системой хранения Ремонт: Выполнен свежий косметический ремонт, установлены новые межкомнатные и входная двери, пластиковые окна. Особенности: Бывшее общежитие с отдельным санузлом. Функциональная кухонная зона организована в просторном коридоре. Виды и свет: Окна выходят во двор и на Ольховку. Восточная сторона — по утрам квартира наполнена приятным солнечным светом. Готовность к въезду: Всё готово к проживанию! В квартире остаётся вся необходимая мебель и техника: диван, столы, стулья, шкаф, кровать, холодильник, микроволновка, электрочайник и электроплита. Инфраструктура и локация: Развитая инфраструктура прямо рядом с домом: детские сады, школы. Район активно развивается — рядом строится новый современный микрорайон. В шаговой доступности находятся знаменитые

Стерлитамакские термы — отличное место для отдыха и оздоровления. Юридическая чистота: В собственности один человек. Никаких обременений (ипотека, залог, аренда). Чистые документы, быстрая и простая сделка. Цена приятно удивит! Не упустите свой шанс приобрести недорогое и практичное жилье в хорошем районе. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Код пользователя: 191140 Номер в базе: 10118763

