

Создано: 10.12.2025 в 01:51

Обновлено: 12.01.2026 в 10:41

<https://ufa.move.ru/objects/9287287191>

Собственник

**79174322718**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Георгия Мушникова, 21**

**4 800 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова,  
21

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

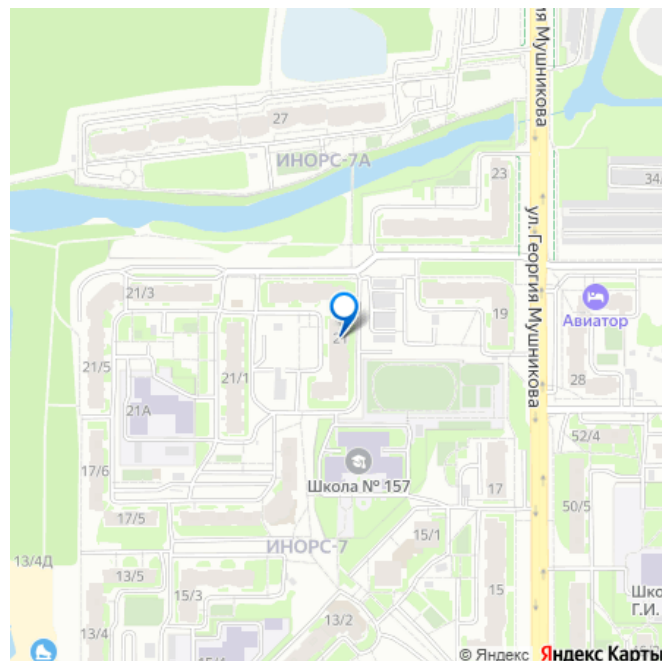
Покупка в ипотеку

да

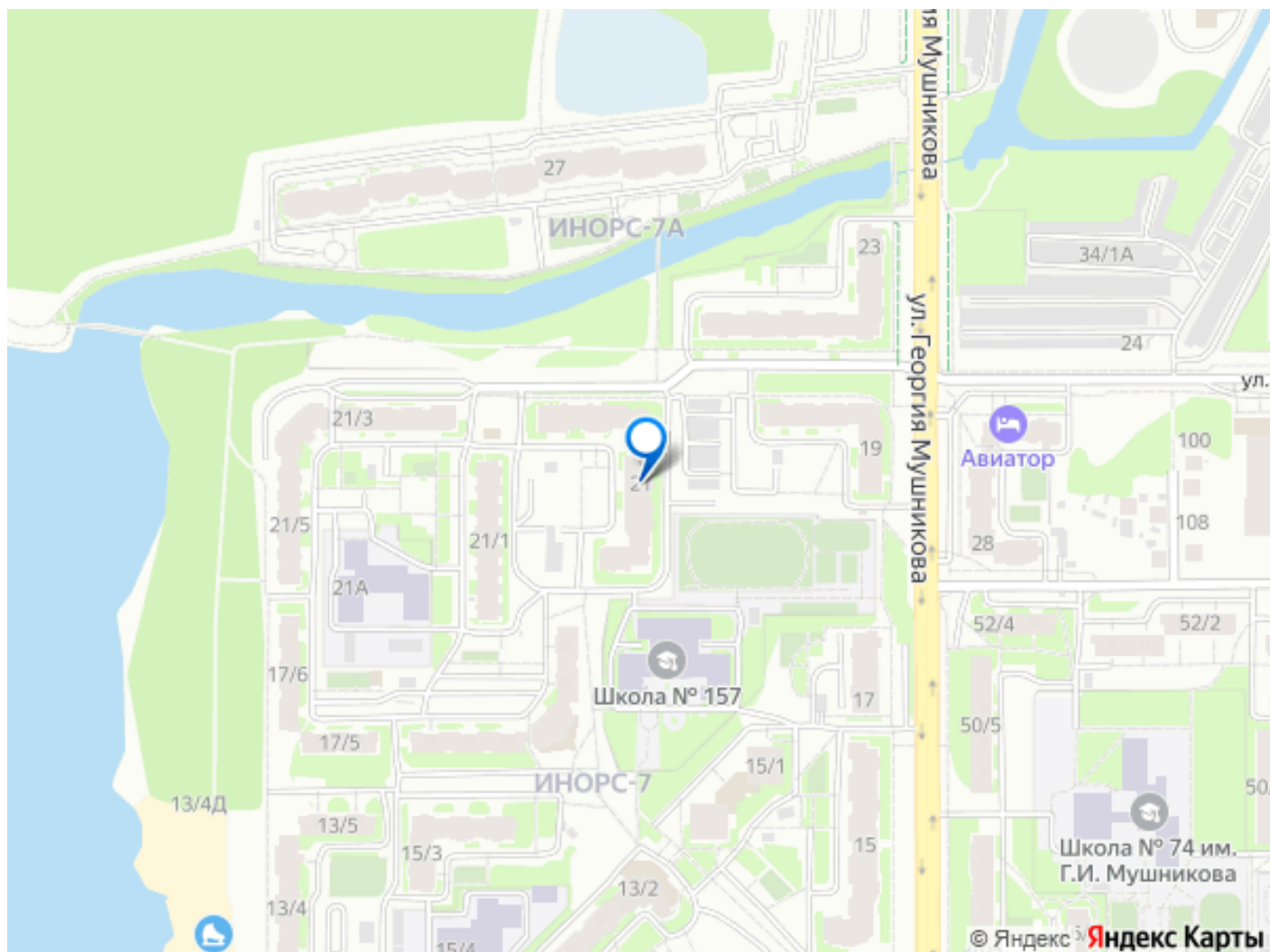
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная светлая видовая однокомнатная квартира по ул. Георгия Мушников, д.21. Площадь квартры: жилая 41,9 кв.м + лоджия 4,2кв.м = 46,1 кв.м. Просторная жилая комната - 18,5 кв.м, большой квадратный холл - 7,7 кв.м, кухня - 8,2 кв.м, лоджия застеклена, выход из кухни, санузел раздельный. Дом относительно новый, хорошие соседи, тамбур на 3 квартиры, парковочные места - во дворе. Один взрослый собственник, в собственности более пяти лет, полная цена в договоре, чистая продажа, быстрый выход на сделку. Возможна ипотека, торг уместен. Остановка транспорта «Бульвар Баландина», откуда легко уехать в любую точку города. Рядом расположены школы 157, 74, два детских сада. В пяти минутах хотьбы обновленный парковый комплекс Теплое озеро. Ближайшие улицы: Бульвар Баландина, Ферина, Тухвата Янаби, Лесунова







Move.ru - вся недвижимость России