

Создано: 04.09.2025 в 14:10

Обновлено: 27.01.2026 в 10:11

<https://ufa.move.ru/objects/9286910292>

Уфа-Инвест, Уфа-Инвест

**79871304693**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Софьи Перовской, 13/4**

**4 650 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской,  
13/4

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

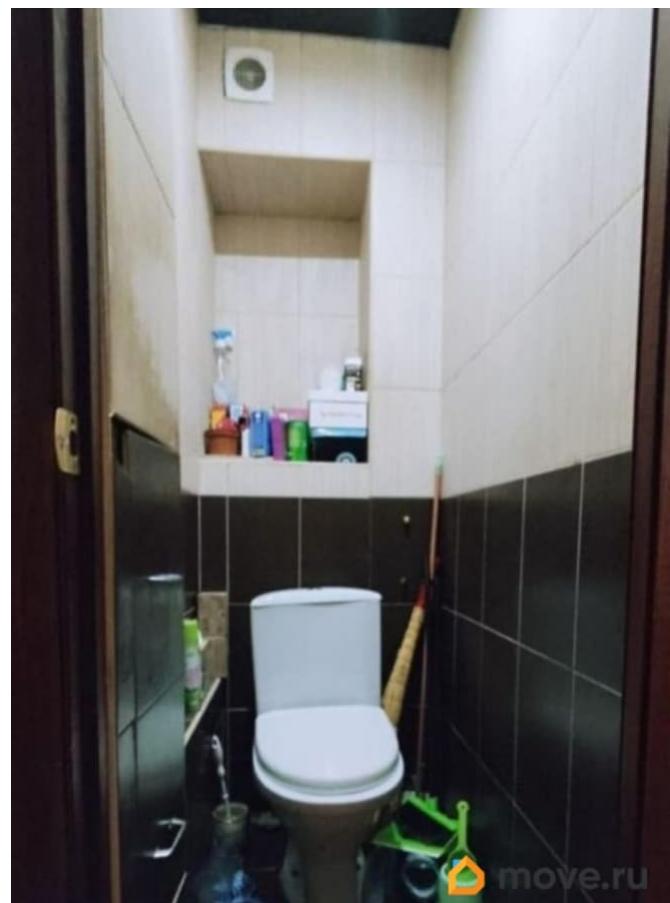
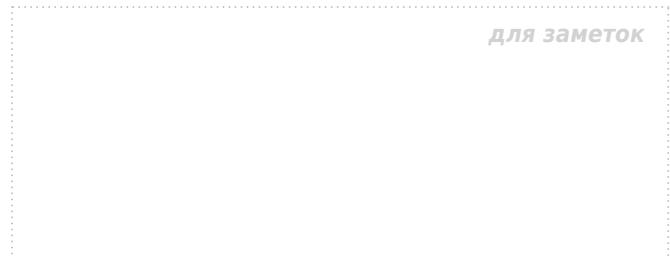
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

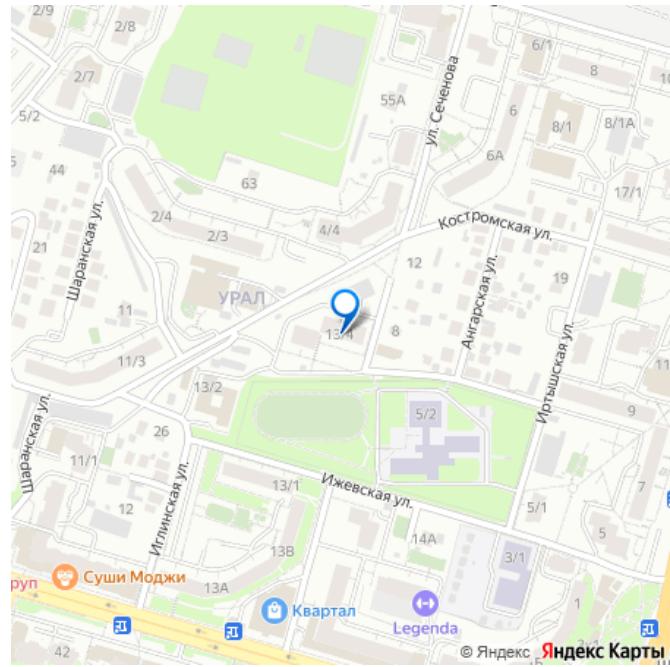
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Уфе на улице Софии Перовской, 13/4. Общая площадь - 41,8 кв.м, жилая площадь - 19 кв.м, кухня - 9 кв.м. Квартира расположена на первом этаже 11-этажного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков составляет 2,6 метра. Из окон открывается вид во двор, обеспечивая тишину и уединение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Приятным дополнением является наличие двух санузлов, что довольно редко для однокомнатных квартир. Также есть лоджия, где можно уютно провести время с чашкой кофе. Вся необходимая мебель и техника, включая кухонный гарнитур, остаются, что упрощает переезд. Дом в хорошем состоянии, имеется грузовой лифт, пандус и мусоропровод, что делает проживание комфортным и удобным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все

необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных районов города. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Мы поможем вам с оформлением всех необходимых документов. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита.

