

🕒 Создано: 11.01.2026 в 16:08

Обновлено: 11.01.2026 в 16:15

<https://ufa.move.ru/objects/9287905448>

Собственник

79509314586

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Набережная реки Уфы, 69**

5 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Набережная реки
Уфы, 69

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

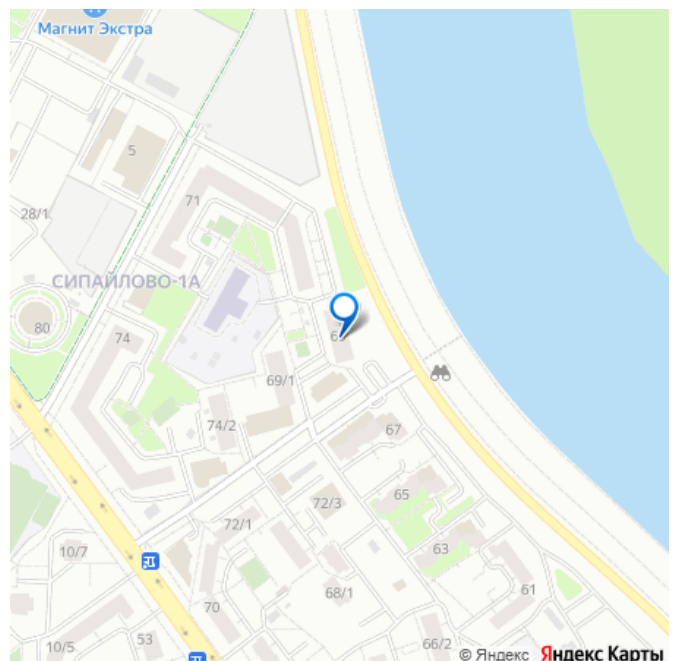
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

Просторная 1-комнатная квартира с потрясающим видом на реку! Продается светлая и уютная квартира с великолепной планировкой в современном кирпичном доме. Квартира расположена на высоком этаже, благодаря чему из окон и с просторной застекленной лоджии открывается панорамный вид на реку и зеленую зону — идеальное место для вашего утреннего кофе или вечернего отдыха. Преимущества квартиры: Просторная жилая комната с современным ремонтом — легко зонировается для создания гостиной и спальни. Удобная кухня с качественным гарнитуром, холодильником, плитой, вытяжкой и микроволновой печью, а также выходом на застекленную лоджию с деревянной отделкой. Совмещённый санузел, облицованный плиткой, установленная стиральная машина. Большой коридор, вместительная гардеробная и отдельная кладовая помогут организовать хранение вещей наиболее удобно. Во всей квартире качественный ремонт, установлены пластиковые окна. О доме: Современный, отделанный кирпичом, дом, ухоженная территория, чистый подъезд. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школы, детские сады, остановки общественного

транспорта. Оборудованные парковочные места возле дома. Особенности: Отличная планировка (см. схему на фото), которая позволит реализовать любые интерьерные решения. Великолепный вид из окна, отсутствие шума и городской суеты. Квартира свободна от проживания, возможен быстрый выход на сделку! Звоните, чтобы получить больше информации и записаться на просмотр. Эта квартира ждет своих новых хозяев!

