

🕒 Создано: 04.03.2026 в 14:24

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 17:13

**Фанур Ишмухаметов, Новый дом**

**79174408854**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Уфимское Шоссе, 25/1**

**4 150 000 ₺**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Уфимское Шоссе, 25/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Уфимское шоссе](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

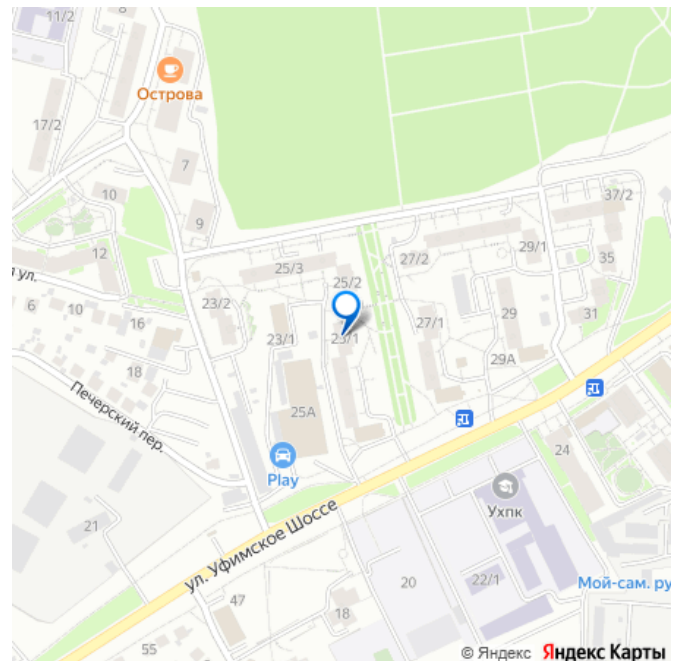
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

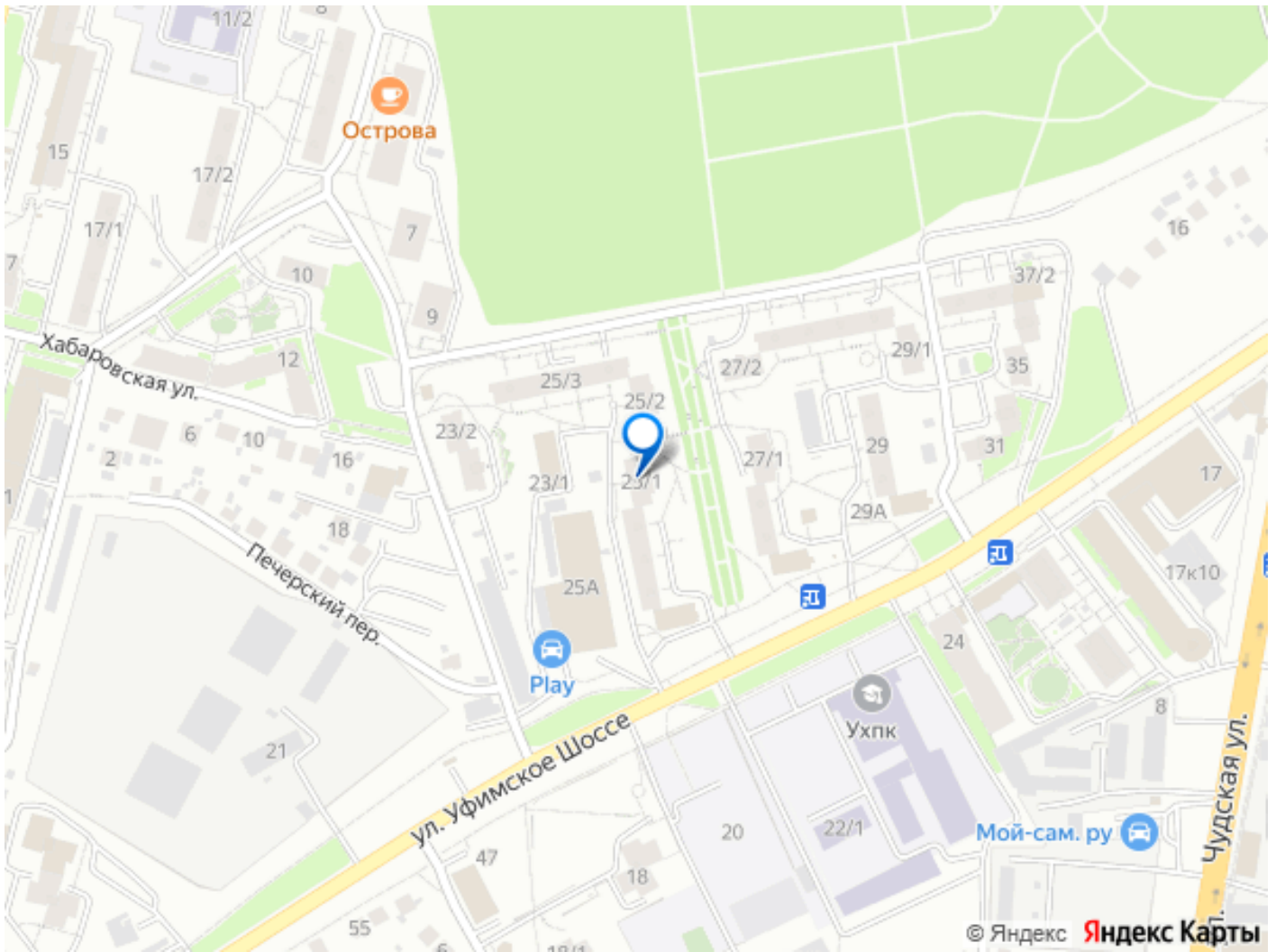
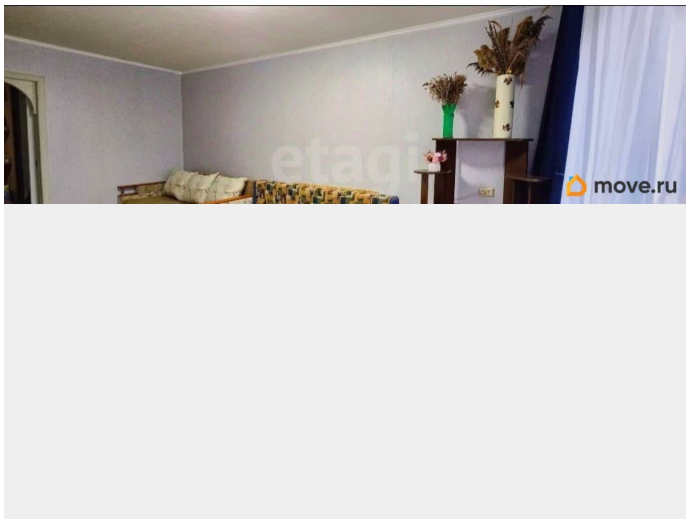
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132265579 Продаётся 1комнатная квартира, 41 м?. Уютная и тёплая квартира в блочном доме — отличный вариант для комфортного проживания! Основные характеристики: общая площадь: 41 м2; жилая площадь: 17,1 м2; площадь кухни: 6,7 м2; площадь коридора: 12 м2 высота потолков: 2,55 м; этаж: 3й из 9ти; год постройки дома: 1987; тип дома: блочный. Особенности квартиры и дома: не угловая квартира — теплее и комфортнее; тёплая лоджия; пластиковые окна; новый лифт; подъезд после ремонта; удобный пандус; рядом есть парковка. Вид из окон — живописная аллея с берёзами, черёмухой и елями: приятно смотреть в окно и здорово просыпаться под видом природы. Инфраструктура района (в шаговой доступности): школы; детские сады; клиники и медицинские учреждения; магазины. Условия сделки: один собственник; нет долгов и обременений; никто не прописан; возможна покупка в ипотеку; все документы готовы к сделке; квартира быстро освобождается — можно оперативно заселиться. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе с хорошей транспортной доступностью и

зелёной зоной рядом! Звоните прямо сейчас  
— договоримся о просмотре и ответим на все  
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России