

🕒 Создано: 13.03.2026 в 18:54

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 04:53

Агент

79874906040

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита

Бикбая улица, 23/2

5 650 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 23/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

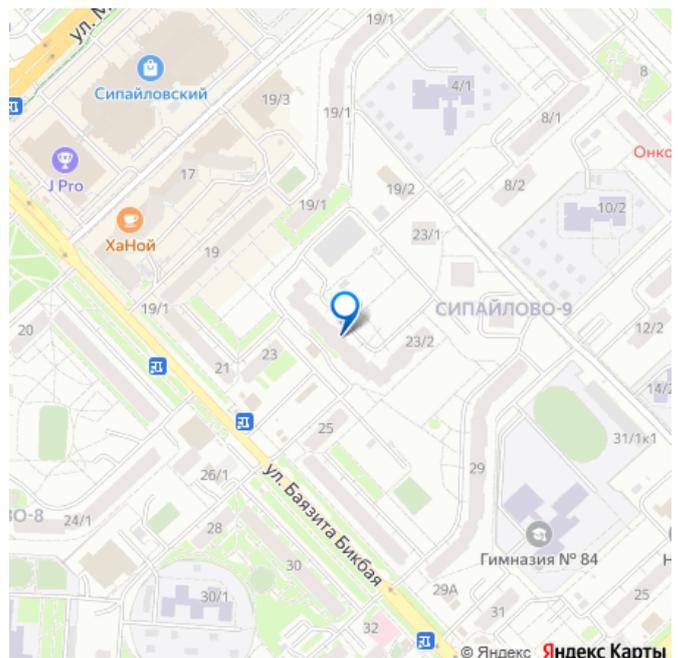
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

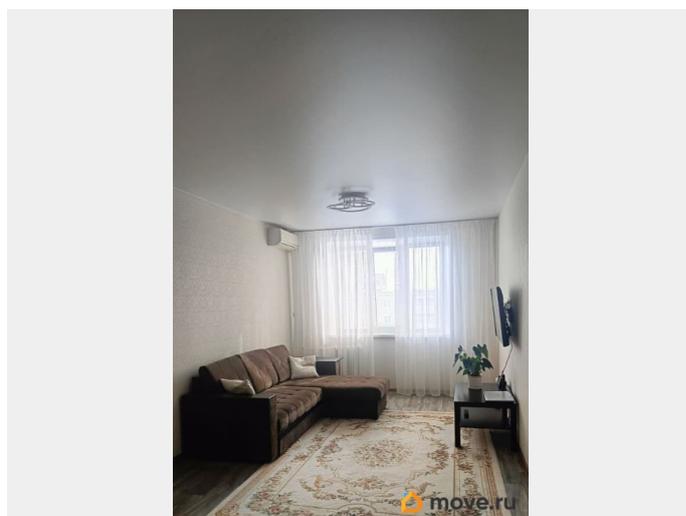
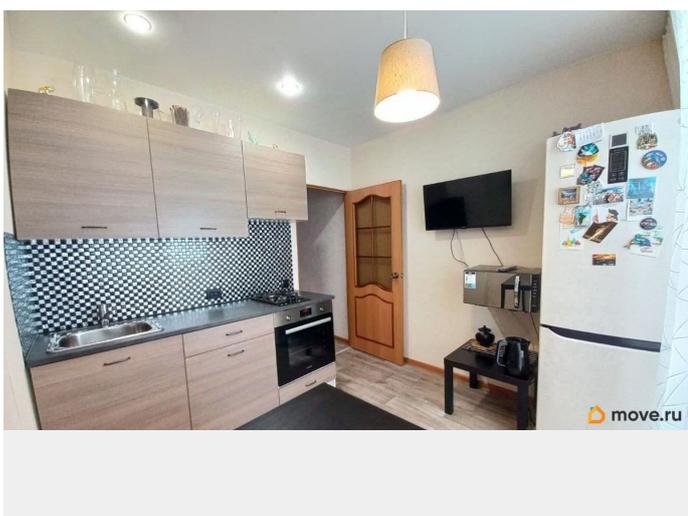
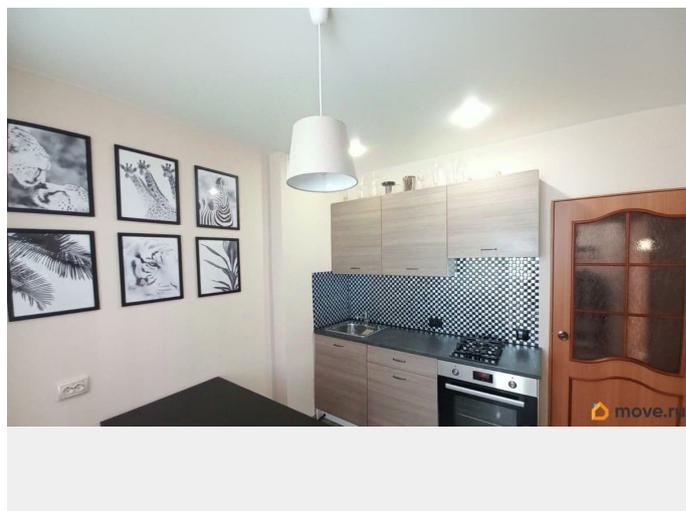
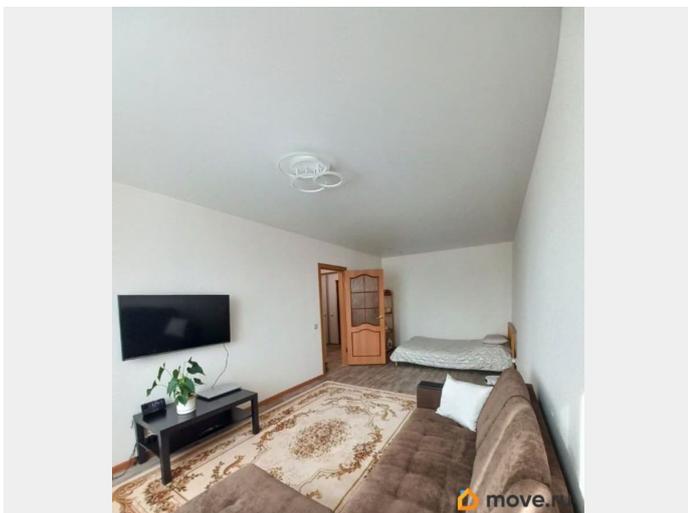
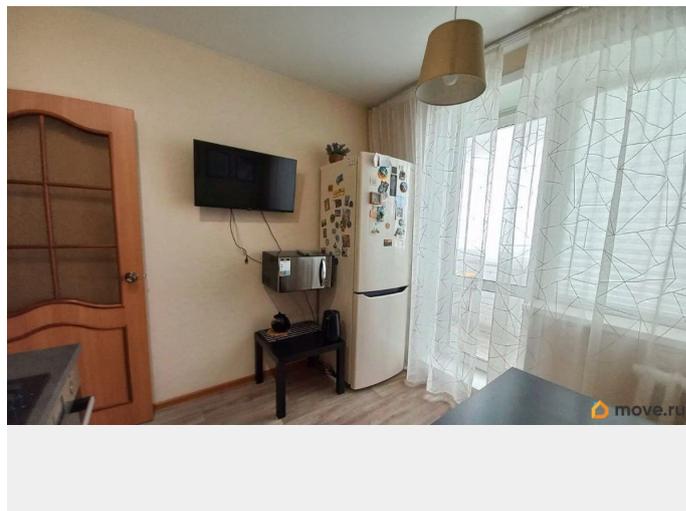
да

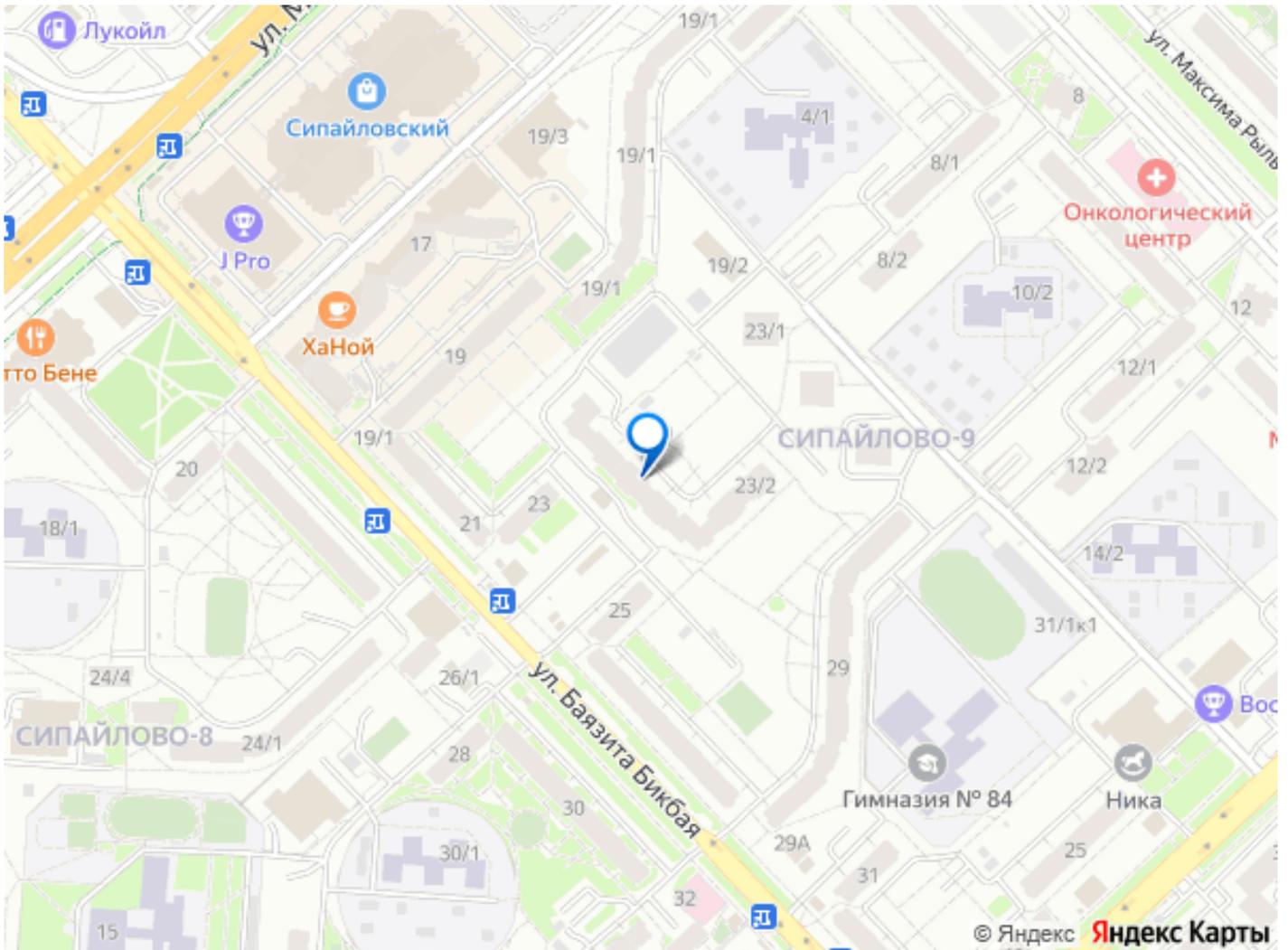
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к покупке просторная однокомнатная квартира на девятом этаже в десятиэтажном кирпичном доме. Общая площадь 41.4 по документам, плюс лоджия 4.8 квадратных метра. Развитая инфраструктура, всё необходимое для комфортного проживания в шаговой доступности. Во дворах три детских сада и гимназия, Парк отдыха Кашкадан с песчаным пляжем и тёплым озером в пяти минутах пешком. Пятёрочка, Байрам, Вкусно и точка, Аптеки, спортивные клубы DDX, А-фитнес, Восточный клуб, Кинотеатр, магазины т.д. Автобусная остановка около дома. На доме и подъездах установлены камеры видеонаблюдения, в подъезде консьерж. Большой грузовой лифт. Большой зеленый двор, много парковочных мест. Квартира светлая, тёплая, окна выходят на солнечную сторону. Стены выровнены. Хорошие соседи, в доме соблюдается «режим тишины». В квартире остается диван, кровать, кухонный гарнитур, кондиционер, водонагреватель, стиральная машина, духовой шкаф, варочная панель, холодильник. В прихожей вместительная гардеробная для вещей. Большой тамбур на две квартиры с отдельной дверью, есть возможность

установить шкаф-купе для хранения вещей.
Квартира полностью готова для проживания
или сдачи в аренду. Один взрослый
собственник более десяти лет, полная
стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России